

## **PROTOKÓŁ Nr 33/18**

z posiedzenia Komisji Prawa i Porządku Publicznego,  
odbytego w dniu **22 maja 2018r.** w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Wieluniu  
przy pl. Kazimierza Wielkiego 1, pod przewodnictwem Romana Drosińskiego

### **Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:**

1. Budzyna Ryszard
2. Ciosek Janusz
3. Drosiński Roman - *przewodniczący*
4. Janik Jan
5. Kepiński Jan - *zastępca przewodniczącego*
6. Wojtuniak Radosław

*Lista obecności stanowi załącznik **nr 1** do protokołu.*

### **Spoza członków komisji w posiedzeniu udział wzięli:**

1. Okrasa Paweł - Burmistrz Wielunia
2. Majkowska Magdalena - Sekretarz Miasta
3. Janik Michał - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa
4. Dąbrowski Zbigniew - Naczelnik Wydziału Podatkowego
5. Kondracka Danuta - Skarbnik Miasta
6. Skotnicka-Fiuk Joanna - Kierownik Biura Burmistrza
7. Kluska Waldemar - Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

### **Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad
2. Prezentacja porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów nr 31/18 i 32/18.
4. Informacja dotycząca budownictwa drogowego na terenie Gminy Wieluń prowadzonego przez Gminę Wieluń, Starostwo Powiatowe, Urząd Marszałkowski i GDDKiA.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Wieluń na rok 2018.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLVIII/458/17 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2018-2025.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obszarze miasta Wielunia.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Wieluń na rzecz najemców.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr LII/497/18 z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie podziału Gminy Wieluń na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr LII/498/18 z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie podziału Gminy Wieluń na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wieluń na rok 2018.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia Regulaminu głosowania w wyborach uzupełniających ławników do Sądu Okręgowego w Sieradzu na kadencję w latach 2016-2019.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru uzupełniającego ławników do Sądu Okręgowego w Sieradzu na kadencję 2016-2019.

14. Informacja na temat zadłużenia w opłatach czynszowych lokatorów lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobów mieszkalnych z podziałem na mieszkania komunalne, socjalne, za 2017 rok.
15. Informacja o realizacji przez gminę obowiązku odbioru odpadów komunalnych (ustawy śmieciowej).
16. Sprawy różne i wolne wnioski.
17. Zamknięcie posiedzenia.

### **Punkt 1**

*Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.*

**Przewodniczący Roman Drosiński** dokonał otwarcia posiedzenia serdecznie witając wszystkich obecnych. Następnie stwierdził prawomocność obrad – na stan 6 członków komisji, obecnych: 6.

### **Punkt 2**

*Prezentacja porządku obrad (zał. nr 2).*

**Przewodniczący Roman Drosiński** zaprezentował porządek obrad dzisiejszego posiedzenia. Zapytał, czy ktoś chce wnieść zmiany do porządku obrad.

**Radny Jan Kępiński** zaproponował, aby wycofać punkt 4 motywując, że i tak na zadawane pytania nikt nie odpowie.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** powiedział, że nie może nic powiedzieć o drogach nie podlegających pod gminę, ale chętnie odpowie na zadane pytania dotyczące dróg gminnych.

**Radny Jan Kępiński** po wypowiedzi Burmistrza powiedział, że wycofuje się ze zmiany dotyczącej zdjęcia punktu 4.

Więcej uwag nie wniesiono.

**Przewodniczący Roman Drosiński** zarządził głosowanie: kto jest za przyjęciem porządku obrad, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

*W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) przyjęła porządek obrad.*

### **Punkt 3**

*Przyjęcie protokołów nr 31/18, 32/18.*

**Przewodniczący Roman Drosiński** poinformował, że protokół nr **31/18** oraz **32/18** był wyłożony do wglądu w Wydziale Organizacyjnym, a w chwili obecnej znajduje się na sali obrad.

Zapytał, czy ktoś wnosi uwagi do protokołu nr **31/18**? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził głosowanie, kto jest za przyjęciem przedłożonego protokołu?

Członkowie komisji jednomyślnie (*przy 6 głosach „za”*) przyjęli protokół nr **31/18** nie wnosząc uwag.

Zapytał, czy ktoś wnosi uwagi do protokołu nr **32/18**? *Nikt się nie zgłosił.* Zarządził głosowanie, kto jest za przyjęciem przedłożonego protokołu?

Członkowie komisji jednomyślnie (*przy 6 głosach „za”*) przyjęli protokół nr **32/18** nie wnosząc uwag.

#### **Punkt 4**

*Informacja dotycząca budownictwa drogowego na terenie Gminy Wieluń prowadzonego przez Gminę Wieluń, Starostwo Powiatowe, Urząd Marszałkowski i GDDKiA (zał. nr 3).*

**Przewodniczący Roman Drosiński** zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos? Głos zabrali:

**Radny Jan Kępiński** zapytał o ścieżkę pieszo-rowerową i wzdłuż niej o wycinkę drzew.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że przygotowany jest kosztorys i wiadomo co tam trzeba wykonać. Nie będzie tam żadnej nawierzchni bitumicznej, będzie utwardzenie kruszywem i wyprofilowane drogi i usunięcie zadrzewień. Dodał, że brakuje kwoty w wysokości takiej jaka zdjęta została z budżetu ale powiedział, że z wolnych środków będzie starał się tę kwotę uzupełnić.

**Radny Jan Kępiński** zapytał o budowę drogi – ul. Kijak.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że w tej chwili urząd jest na etapie uzyskania pozwolenia na budowę. Dodał, że część osób, które wybudowały nowe domy weszły w pas drogowy, zainwestowali tam swoje pieniądze, ale dodał, że trzeba będzie to rozwiązać i powiedział, że jest umówiony na spotkanie z mieszkańcami tego osiedla.

**Radny Janusz Ciosek** powiedział, że na osiedlu poetów ulice: Asnyka i Tuwima są zrobione, ulica Reja i Reymonta ma być robiona w tym roku i zapytał, kiedy zacznie się budowa ulic: Prusa, Kochanowskiego gdyż już w poprzednim roku miało być to zrobione.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że w ubiegłym roku osiedle to było podłączane do ciepłowni i dlatego też budowa dróg została wstrzymana. Dodał, że będzie to zrobione w następnym roku.

**Radny Janusz Ciosek** powiedział, że w planie jest zapisane już od 2014 roku, że do zrobienia sześć ulic.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że tak miało być, ale po wysłanym piśmie do EC okazało się, że będzie tam robiony ciepłociąg i dlatego też robienie drogi zostało przesunięte. Dodał, że na osiedle poetów była robiona jedna dokumentacja a wykonanie zostało podzielone na trzy etapy.

**Radny Jan Kępiński** odniósł się do ul. Szpitalnej dodając, że Starostwo zwraca się do Gminy o dofinansowanie tej inwestycji i zapytał co tam będzie robione?

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że w tym roku będzie zrobiony chodnik natomiast nawierzchnia będzie zrobiona dopiero w przyszłym roku. Dodał, że jeżeli powiat robi jakieś inwestycje na drogach to gmina nigdy się nie uchyla od dofinansowania takiej inwestycji.

**Przewodniczący Roman Drosiński** zapytał o ul. Szarych Szeregów (dawniej Baranowskiego)

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że na ul. Szarych Szeregów miasto nie robi żadnej inwestycji. Dodał, że w tej chwili jest tam robiona ul. Wiejska i ul. Rymarkiewicz a ul. Baranowskiego jest ul. dojazdowa do Wieltonu.

**Przewodniczący Roman Drosiński** powiedział, że pomylił nazwy ulic i chodzi mu o Bojarówkę mówiąc, że dochodzą do niego skargi na wykonanie tej ulicy (zapadła się w kilku miejscach). Zadał pytanie Naczelnikowi, co należałoby zrobić, żeby stwierdzić prawidłowość wykonanie tej ulicy?

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że została wraz z inspektorem nadzoru przeprowadzona analiza tej drogi, zostało to zgłoszone do wykonawcy w ramach gwarancji i wykonawca ma do końca lipca usunąć te usterki. Dodał, że był tam problem ze złym zagęszczeniem gruntu głównie przy studzienkach i te studzienki pozapadały się.

**Przewodniczący Roman Drośniński** powiedział, że rozumie to wszystko i dodał, że jeżeli jest budowana nowa ulica to powinna być ona wykonana tak, żeby nie było zapadnięć ulicy. Podsumowując powiedział, że powinna być wykonana ekspertyza i powinno być stwierdzone, czy ta droga została prawidłowo wykonana.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że pewne parametry związane z technicznym wykonaniem dróg, chodników, wszystkich rowów określamy w specyfikacji i załączniku do umowy, który zawierany jest z wykonawcą i wykonawca wie jakie powinny być parametry. Dodał, że urząd nie jest w stanie sprawdzić, czy wszystkie założone parametry zostały wykonane a na takiej budowie jest zawsze inspektor nadzoru, który powinien to sprawdzać.

**Przewodniczący Roman Drośniński** zapytał o udrożnienie miasta uzasadniając to dużymi korkami.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że w maju lub czerwcu ubiegłego roku na sesji Rady Miejskiej został przedstawiony projekt (wspólnie z Bankiem Gospodarstwa Krajowego) budowy drogi zbiorczej od ul. Sieradzkiej do ul. Opolskiej w Gaszynie. Był przygotowany schemat finansowania tej inwestycji poprzez utworzenie spółki miejskiej, aby w ciągu roku została ona wykonana. Padła wówczas propozycja, aby tę drogę budować na etapy z własnego budżetu i częściowo z kredytu. Stwierdził, że gdyby w ubiegłym roku został ogłoszony przetarg to kosztorys wówczas był na 32 mln zł. a w tej chwili opiewa to na kwotę ponad 40 mln zł.

**Przewodniczący Roman Drośniński** powiedział, że nadal będzie przeciwny tej inwestycji.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że w roku 2016 zostało wystosowane do GDDKiA oraz Ministerstwa pismo dotyczące budowy obwodnicy południowo-zachodniej i odpisano, że do roku 2022 nie ma możliwości, żeby zbudować w Wieluniu obwodnicę ponieważ plan budowy obwodnic został już przyjęty.

**Przewodniczący Roman Drośniński** odpowiedział, że budowa tzw. średnicówki żadnego rozwiązania Wieluniowi nie przyniesie.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że uważa iż powstanie każdej nowej drogi powoduje dywersyfikację ruchu.

**Przewodniczący Roman Drośniński** zapytał o powstanie odcinka od ul. Sieradzkiej do ul. Warszawskiej.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że został złożony do Wojewody wniosek w ramach programu, który został ogłoszony przez Premiera Morawieckiego i urząd będzie w tym roku chciał ogłosić przetarg na to wykonanie.

**Radny Ryszard Budzyna** odniósł się do ul. Bojarowskiej mówiąc, że część prac zostało tam wykonanych, sprawdzany był tam również drenaż ale dodał, że zagęszczenie terenu zadecydowało o tym jak to teraz wygląda.

**Radny Radosław Wojtuniak** przypomniał, że na żadnej sesji nie było opinii w sprawie budowy ul. Popiełuszki na kredyt jeżeli chodzi o tą spółkę. Powiedział, że przecież Burmistrz nie przedstawiał żadnej kwoty.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że było to na koalicji i wyraźnie powiedziano, że koalicja zgody na to nie wyda.

**Radny Radosław Wojtuniak** dodał, że taka decyzja została podjęta wspólnie.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że nie po to zrobił spotkanie i dodał, że na sesji pokazał koncepcję ale na zrobienie inwestycji musi wyrazić zgodę Rada, a teraz brakuje większości.

**Radny Janusz Ciosek** zapytał o zakończenie budowy ul. Roosevelta i czy można wyciągnąć konsekwencje wobec inspektora nadzoru.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że oczywiście takie kary istnieją ale udowodnienie winy inspektorowi nadzoru jest dość skomplikowane wręcz niemożliwe. Dodał, że jedynie takich inspektorów można nigdy nie zapraszać do pracy przy następnych inwestycjach.

**Radny Roman Drosiński** zapytał o Trakt kaliski i czy są tam już zakończone prace.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że prace, które były planowane są skończone: jest dojazd właściwy, nie ma tam nawierzchni bitumicznej, jest droga utwardzona.

Więcej uwag nie stwierdzono.

**Przewodniczący Roman Drosiński** powiedział, że jeżeli nie usłyszy sprzeciwu uzna, że informacja dotycząca budownictwa drogowego na terenie Gminy Wieluń została przyjęta. Sprzeciwu nie było i tym samym Komisja Prawa i Porządku Publicznego ww. informację przyjęła.

## **Punkt 5**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Wieluń na rok 2018 (zał. nr 4).*

**Przewodniczący Roman Drosiński** zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos? *Głos zabrali:*

**Radny Radosław Wojtuniak** zapytał Skarbnika Miasta o kredyty mówiąc: jest kwota 17 047 475,13 zł, 7 800 zł idzie na deficyt a ta pozostała kwota?

**Skarbnik Miasta Danuta Kondracka** odpowiedziała, że jest to spłata już zaciągniętych zobowiązań.

Więcej uwag nie stwierdzono.

**Przewodniczący Roman Drosiński** zarządził głosowanie, kto jest za pozytywną opinią projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Wieluń na rok 2018, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

*W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.*

## **Punkt 6**

*Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLVIII/458/17 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2018-2025 (zał. nr 5).*

**Przewodniczący Roman Drosiński** zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos? *Głos zabrali:*

**Radny Janusz Ciosek** powiedział, że mówi się o zmianach ulic a w WPF zostały stare nazwy ulic.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że nazwy tych ulic są w bazie i na pewno będzie to skorygowane przy następnej zmianie budżetu.

**Radny Ryszard Budzyna** zapytał o ul. Torową w Dąbrowie i zapis dotyczący tego w WPF jak to rozumieć? Dodał, że inwestycja jest w trakcie i dodał, że może jest to czeski błąd.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że nie jest zorientowany i odpowie na to naczelnik.

Więcej uwag nie stwierdzono.

**Przewodniczący Roman Drośniński** zarządził głosowanie, kto jest za pozytywną opinią projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLVIII/458/17 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieluń na lata 2018-2025, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

*W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.*

### **Punkt 7**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obszarze miasta Wielunia (zał. nr 6).*

**Przewodniczący Roman Drośniński** zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos? *Głos zabrali:*

**Radny Janusz Ciosek** stwierdził, że w materiałach dla radnych należałoby poprawić nazwę ulicy.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Michał Janik** powiedział, że w pierwotnej uchwale była to ul. Baranowskiego (uchwała z 2016 r.). Stwierdził, że powiat na mapach zasobu geodezyjnego na pewno nie wprowadził jeszcze zmiany. Dodał, że w pierwotnej uchwale była jeszcze wymieniana ul. Ciepłownicza, 18 Stycznia natomiast w tej chwili są robione zmiany dla terenu położonego przy ul. Żołnierzy Niezłomnych czyli dawniej Baranowskiego.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** powiedział, że jest to wniosek Wieltonu o pewne poprawienie wskaźników zabudowy działki z tyłu obecnie budowanej hali. Muszą się tam zmieścić dwie hale, aby cały ciąg technologiczny się zmieścił.

Więcej uwag nie stwierdzono.

**Przewodniczący Roman Drośniński** zarządził głosowanie, kto jest za pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obszarze miasta Wielunia, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

*W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.*

## Punkt 8

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Wieluń na rzecz najemców (zał. nr 7).*

**Przewodniczący Roman Drosiński** zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos? Głos zabrali:

**Radny Radosław Wojtuniak** powiedział, że dziwi go fakt, że w uzasadnieniu podpisały się osoby bezpośrednio zainteresowane zakupem mieszkań i dodał, że wspólna uchwała radnych i Burmistrza została wypracowana w 2016 r. i dlatego będzie głosował przeciwko tej uchwale.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że większość uchwał głosowanych przez radnych dotyczy ich samych. Dodał, że widać słabe zainteresowanie ze strony mieszkańców, którzy przychodzą i proszą o większe bonifikaty przy sprzedaży lokali.

**Radny Janusz Ciosek** powiedział, że sprawy bonifikat były już od roku 2016 i zapytał ile faktycznie sprzedano już mieszkań.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Michał Janik** odpowiedział, że sprzedano siedem mieszkań.

**Radny Janusz Ciosek** zapytał: ktoś chce kupić mieszkanie na os. Wyszyńskiego z zasobu komunalnego z bonifikatą ..., czy został uprzedzony, że będzie zmiana?

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Michał Janik** odpowiedział, tak.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** powiedział, że na razie jest proponowana uchwała ale czy ona będzie przyjęta to się okaże. Dodał, że ci mieszkańcy, którzy wyrażali wolę kupna wiedzą o tym, że taki projekt zostanie przedstawiony.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Michał Janik** dodał, że samo przyjęcie uchwały nie oznacza dokonania transakcji sprzedaży lokali.

**Radny Jan Janik** odniósł się do wypowiedzi radnego Wojtuniaka mówiąc, że jest również podpisany pod projektem tej uchwały a nie użytkuje ani lokalu socjalnego, ani lokalu komunalnego i uważa, że powyższa uchwał odciąży gminę.

**Radny Janusz Ciosek** dodał, że wiele rzeczy nad którymi radni głosują dotyka interesu często prywatnego.

**Przewodniczący Roman Drosiński** powiedział, że jest przeciwny udzieleniu tak wysokiej bonifikaty. Dodał: jak osoby, które ze swoich oszczędności kupiły mieszkania będą patrzyły na tę uchwałę.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** powiedział, że większość wymienionych komunalnych bloków, które są objęte nie były wybudowane przez Gminę.

**Przewodniczący Roman Drosiński** zapytał, czy jeżeli są ponoszone wysokie koszty czy można podnieść czynsz i dodał, że należałoby podliczyć wszystkie wydatki i jeżeli trzeba podnieść czynsz to należy to zrobić.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że podwyżka czynszu spowoduje jeszcze większe zaległości. Dodał, że jeżeli ludzie w tej chwili nie płacą czynszu to czy jak zostanie on podniesiony to będą płacić i stwierdził, że powstanie wtedy jeszcze większe zadłużenie.

**Przewodniczący Roman Drosiński** dodał, że gmina ma obowiązek budować lokale mieszkalne.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że wszystko się zgadza, ale gmina powinna zapewnić lokale socjalne a nie komunalne. Dodał, że lokale socjalne są budowane.

**Radny Janusz Ciosek** powiedział, że są odczucia iż ktoś dostanie, ale nie jest to do końca prawdą.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że w lokalach komunalnych nie mieszkają krezusi finansowi, tam mieszkają ludzie nisko lub średnio uposażeni.

Więcej uwag nie stwierdzono.

**Przewodniczący Roman Drosiński** zarządził głosowanie, kto jest za pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Wieluń na rzecz najemców, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

*W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja większością głosów (przy 4 głosach „za”, 2 głosach „przeciw”) pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.*

### **Punkt 9**

*Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr LII/497/18 z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie podziału Gminy Wieluń na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym (zał. nr 8).*

**Przewodniczący Roman Drosiński** zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.*

Uwag nie stwierdzono.

**Przewodniczący Roman Drosiński** zarządził głosowanie, kto jest za pozytywną opinią projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr LII/497/18 z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie podziału Gminy Wieluń na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

*W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.*

### **Punkt 10**

*Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr LII/498/18 z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie podziału Gminy Wieluń na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych (zał. nr 9).*

**Przewodniczący Roman Drosiński** zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.*

Uwag nie stwierdzono.

**Przewodniczący Roman Drosiński** zarządził głosowanie, kto jest za pozytywną opinią projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr LII/498/18 z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie podziału Gminy Wieluń na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

*W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.*



### **Punkt 11**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wieluń na rok 2018 (zał. nr 10).*

**Przewodniczący Roman Drosiński** zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.*

Uwag nie stwierdzono.

**Przewodniczący Roman Drosiński** zarządził głosowanie, kto jest za pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wieluń na rok 2018, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

*W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.*

### **Punkt 12**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia Regulaminu głosowania w wyborach uzupełniających ławników do Sądu Okręgowego w Sieradzu na kadencję w latach 2016-2019 (zał. nr 11).*

**Przewodniczący Roman Drosiński** zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos? *Nikt się nie zgłosił.*

Uwag nie stwierdzono.

**Przewodniczący Roman Drosiński** zarządził głosowanie, kto jest za pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie ustalenia Regulaminu głosowania w wyborach uzupełniających ławników do Sądu Okręgowego w Sieradzu na kadencję w latach 2016-2019, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

*W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.*

### **Punkt 13**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru uzupełniającego ławników do Sądu Okręgowego w Sieradzu na kadencję 2016-2019 (zał. nr 12).*

**Przewodniczący Roman Drosiński** zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos? *Głos zabrali:*

**Radny Janusz Ciosek** zapytał o nazwiska osób, które się zgłosiły na ławników.

Z sali słychać: zgłosiły się dwie osoby.

**Przewodniczący Roman Drosiński** powiedział, że opiniowany ma być projekt uchwały i nie będzie tu podanych nazwisk.

Więcej uwag nie stwierdzono.

**Przewodniczący Roman Drosiński** zarządził głosowanie, kto jest za pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie wyboru uzupełniającego ławników do Sądu Okręgowego w Sieradzu na kadencję 2016-2019, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

#### **Punkt 14**

*Informacja na temat zadłużenia w opłatach czynszowych lokatorów lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobów mieszkalnych z podziałem na mieszkania komunalne, socjalne, za 2017 rok (zał. nr 13).*

**Przewodniczący Roman Drosiński** zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos? *Głos zabrali:*

**Radny Jan Kepiński** zapytał: są pozycje przekraczające 100 000 zł (zadłużenie), jak Gmina chce to rozwiązać ten problem?

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że istnieją dwa sposoby rozwiązania tego problemu, pierwszy to eksmisja osób z lokali komunalnych do lokali socjalnych. W momencie kiedy będą oddane do użytkowania mieszkania socjalne (ok. dwudziestu kilku) przy ul. Granicznej to takie eksmisje będą realizowane. Drugą rzeczą to są kwoty obciążające dany lokal, ale nie do odzyskania, gdyż najczęściej osoby już nie żyją. Trzeba księgowo zrobić umorzenia tych kwot. Kolejną rzeczą jest zawieranie ugody z mieszkańcami, którzy są mocno zadłużeni. Takie ugody rozłożone są najczęściej na trzy lata i dlatego też te zaległości nie schodzą w tak błyskawiczny sposób. Następnym sposobem jest sprzedaż zasobów komunalnych, aby zlikwidować koszty związane z eksploatacją. Dodał, że niestety niemożliwym jest zmniejszenie należności do zera i powiedział, że z lokalu socjalnego nie można wyrzucić najemców pomimo, że nie płacą czynszu.

**Radny Jan Kepiński** dodał, że w lokalach socjalnych na ul Granicznej najemcy mają bardzo dobre warunki mieszkaniowe.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że są to ludzie którzy trafili tam w wyniku eksmisji z lokali komunalnych bądź z lokali spółdzielni mieszkaniowej i nadal nie płaca czynszu. Ci mieszkańcy muszą sobie sami napalić w piecu i zapłacić ze energię elektryczną.

**Radny Janusz Ciosek** zapytał: czy tej informacji nie należałoby uzupełnić o całkowitą ilość tych mieszkań, bo jest podana liczbę lokali zadłużonych, których jest: 321 lokali komunalnych, 9 lokali zastępczych i socjalnych, ale nie obrazuje to całości ponieważ w uzasadnieniach, czy informacjach podaje się tylko część, a nie podaje się tej całkowitej liczby, żeby radni mieli wymiar jako taki, ile to jest w skali procentowej, czy nawet w stosunku do całości.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że będzie to podane na sesji.

**Radny Janusz Ciosek** dodał, że chodzi o to, aby te informacje były podane pisemnie, bo słowo mówione uleci, a tak jest informację pełna. Chodzi o samą zasadę, żeby był pełen obraz, bo jeżeli ktoś wyszczególnia, że coś jest zadłużone to musi zawsze być wiadomo w jakiej skali, jak to wygląda w całości. Zadał pytanie: 9 mieszkań jest zadłużonych tymczasowych, które to tymczasowe, czy one są pod stałym adresem, czy ile tych mieszkań w ogóle jest.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że jest to dziewiętnaście mieszkań na ul. Częstochowskiej.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Waldemar Kluska** odpowiedział, że jest to taki typ mieszkań do którego trafiają osoby, które w zasadzie są eksmitowane z lokali socjalnych. Oni mają prawo mieszkać tam pół roku i na ten czas jest

spisywana umowa i po pół roku kończy im się możliwość zamieszkiwania. Jest możliwość przedłużenia tego za zgodą Pan Burmistrza natomiast prawnie mogą tam przebywać pół roku.

**Radny Radosław Wojtuniak** zapytał: ile jest wszystkich mieszkań komunalnych?

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Waldemar Kluska** odpowiedział, że jest ok. 600 mieszkań komunalnych.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** dodał, że z socjalnymi jest ponad 900.

**Radny Janusz Ciosek** zapytał o ilość lokali socjalnych.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że ponad trzysta.

**Radny Janusz Ciosek** powiedział, że są nie tylko lokale, ale i jednocześnie ilość mieszkańców zamieszkujących te poszczególne mieszkania komunalne, czy socjalne i jest to informacja istotna.

Więcej uwag nie stwierdzono.

**Przewodniczący Roman Drosiński** powiedział, że jeżeli nie usłyszy sprzeciwu uzna, że informacja na temat zadłużenia w opłatach czynszowych lokatorów lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobów mieszkalnych z podziałem na mieszkania komunalne, socjalne, za 2017 rok zostanie przyjęta. Sprzeciwu nikt nie zgłosił i tym samym przyjęto powyższą informację.

## **Punkt 15**

*Informacja o realizacji przez gminę obowiązku odbioru odpadów komunalnych (ustawy śmieciowej) (zał. nr 14).*

**Przewodniczący Roman Drosiński** zapytał czy ktoś chciałby zabrać głos? *Głos zabrali:*

**Radny Janusz Ciosek** zapytał, czy wiadomo, że Ruda nie będzie przyjmowała śmieci?

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że nie będzie przyjmować odpadów zmieszanych natomiast te, które są selektywnie zebrane będą przyjmowane.

**Radny Janusz Ciosek** zapytał, czy ktoś oszacował koszty jakie poniesie Gmina w związku z transportem odpadów do Dylowa.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że koszty są w trakcie szacowania.

**Radny Radosław Wojtuniak** zapytał kto poniesie te koszty?

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że koszty poniesie Spółka.

**Przewodniczący Roman Drosiński** zapytał czy jest poprawa w ilości podłączeń do kanalizacji?

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że Straż Miejska miała dwie duże akcje, gdzie przechodziła po tych miejscowościach gdzie była budowana kanalizacja a ludzie nadal się do niej nie podłączali. Po takiej akcji mieszkańcy mieli czas, aby takie przyłącza zrealizować i się bardzo wyraźnie to poprawiło np. Urbanice gdzie jest 100% podłączeń. Dodał, że po trzech latach ilość podłączeń do kanalizacji jest zdecydowanie wyższa.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Waldemar Kluska** uzupełnił wypowiedź przedmówcy mówiąc, że są również posesje, które nie mają żadnych urządzeń sanitarnych.

**Radny Jan Janik** informacyjnie powiedział, że na ostatniej Komisji Rewizyjnej Zespół kontrolny wystąpił z wnioskiem pokontrolnym, aby sporządzić sieć niepodłączonych domostw i przekazać służbom oraz aby co najmniej raz lub dwa razy w roku monitorować i doprowadzać do podłączeń do kanalizacji. Jest to do realizacji do miesiąca lipca.

Więcej uwag nie stwierdzono.

**Przewodniczący Roman Drosiński** powiedział, że jeżeli nie usłyszy sprzeciwu uzna, że Informacja o realizacji przez gminę obowiązku odbioru odpadów komunalnych (ustawy śmieciowej) zostanie przyjęta. Sprzeciwu nikt nie zgłosił i tym samym przyjęto powyższą informację.

## **Punkt 16**

*Sprawy różne i wolne wnioski.*

**Przewodniczący Roman Drosiński** zapytał, czy ktoś chciałby zabrać głos w dyskusji? *Głos zabrali:*

**Radny Ryszard Budzyna** zapytał na jakim etapie jest wniosek złożony wcześniej a dotyczący rowu przy ul. Pszennej. Dodał, że w tym przypadku chodzi o bezprawne zasypywanie rowu i położenie rury nie takiej jak powinna być.

**Przewodniczący Roman Drosiński** odczytał odpowiedź na ww. wniosek radnego Ryszarda Budzyny w sprawie zwiększenia przepustowości rowu (*zał. nr 15*).

**Radny Ryszard Budzyna** powiedział, że nie prosił o poprawienie przepustowości tylko, żeby porozmawiać z właścicielem bo jest tam bezprawnie położona rura, nie ma na to decyzji. Dodał, że wniosek był o przywrócenie stanu pierwotnego tego rowu. Powiedział, że propozycja jego jest taka, aby Gmina wystąpiła i porozmawiała z właścicielem.

**Radny Janusz Ciosek** poruszył temat miejsc parkingowych dla niepełnosprawnych mówiąc, że dostał pismo z którego wynikało, że do końca miesiąca będą te miejsca pomalowane na kolor niebieski zgodnie z przepisami ale postęp prac jest niezadawalający. Złożył wniosek: zrobienie analizy i zwiększenie ilości miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych.

**Przewodniczący Roman Drosiński** zarządził głosowanie, kto jest za wnioskiem radnego Janusza Cioska, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

*W głosowaniu udział wzięło 6 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 6 głosach „za”) przyjęła wniosek radnego Janusza Cioska.*

## **Punkt 17**

*Zamknięcie posiedzenia komisji.*

**Przewodniczący Roman Drosiński** dokonał zamknięcia posiedzenia komisji.

*Na tym protokół zakończono i podpisano.*

*Protokołowała:  
Grażyna Zwierzyńska*

*Przewodniczący komisji:  
Roman Drosiński*