

PROTOKÓŁ nr 8/15

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej, odbytego w dniu **5 czerwca 2015 r.**
w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Wieluniu przy pl. Kazimierza Wielkiego 1,
pod przewodnictwem Pana Radosława Wojtuniaka

Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:

1. Drosiński Roman
2. Janik Jan - *z-ca przewodniczącego*
3. Kaczmarek Marian
4. Kępiński Jan
5. Korpala Czesław
6. Kucharski Grzegorz
7. Mikuś Marek
8. Wojtuniak Radosław - *przewodniczący*

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Spoza członków komisji w posiedzeniu udział wzięli:

1. Paweł Okrasa - Burmistrz Wielunia
2. Piotr Radowski - Przewodniczący Rady Miejskiej w Wieluniu
3. Halina Szumigaj-Perdek - Przewodnicząca Zarządu Osiedla Nr 1
4. Krzysztof Gagatka - Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia”
5. ADM - Mieszkanka ul. Sybiraków w Wieluniu

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Prezentacja porządku obrad.
3. Zaopiniowanie skargi na działalność Burmistrza Wielunia.
4. Sprawy różne i wolne wnioski.
5. Zamknięcie posiedzenia.

P u n k t 1

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak dokonał otwarcia posiedzenia serdecznie witając wszystkich obecnych. Następnie stwierdziła prawomocność obrad – na stan 8 członków komisji, obecnych 8.

P u n k t 2

Prezentacja porządku obrad.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak zaprezentował porządek obrad dzisiejszego posiedzenia. Członkowie komisji jednomyślnie przyjęli porządek bez zmian.

P u n k t 3

Zaopiniowanie skargi na działalność Burmistrza Wielunia

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – poinformował, że wpłynęło pismo od Stowarzyszenia Zielone Płuca Wielunia dotyczące skargi na Burmistrza Wielunia (zał. Nr 2)

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G - kluczowe w ww. piśmie jest to, że zjazdu nie można wybudować bez decyzji o pozwoleniu na budowę. Pytanie: czy taka decyzja o pozwoleniu na budowę na te zjazdy jest? Ten projekt budowy infrastruktury domków został utworzony w

2000 r. i tam były zjazdy jako zjazdy indywidualne do działek mieszkaniowych. One były jak w tym załączniku graficznym p. Presia są zlokalizowane jako te zjazdy, które są skreślone. I na te zjazdy zostało wydane pozwolenie na budowę na bazie tego projektu. W 2008 r. została zrobiona aktualizacja, która polegała na wzmocnieniu tego odcinka drogi pomiędzy ul. Prosta a ul. Malczewskiego. To jako nieistotna zmiana w projekcie wymagała decyzji zamiennej pozwolenia na budowę. Przy tej okazji wrysowano w mapkę projektową zjazdy co jest istotną zmianą projektową. Sam fakt, że ktoś sobie zrobił projekt ze zjazdu i je wrysował nie świadczy o tym że daje mu pozwolenia wybudowania tych zjazdów. Nawet w decyzji, którą p. Preś wydał jest informacja, że przed przystąpieniem do budowy wymaga się dostarczenia pozwolenia na budowę, które wydaje Starostwo Powiatowe u nas.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – czyli te zjazdy w 2008 r. były naniesione jako zmiana? Kiedy zostały wybudowane? W 2010 r.?

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K.G – tak.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – wtedy państwo nie wnosiliście zastrzeżeń jeśli chodzi o te zjazdy.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G – nie mieliśmy takiej wiedzy.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – jest taka sytuacja: W 2010 r. zjazdy zostały wybudowane, zostały przez kogoś odebrane. My jako komisja jak możemy w tej chwili rozstrzygnąć...?

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G – panie przewodniczący, te dwa zjazdy, które są na skrzyżowaniu i o które sprawa się głównie toczy, one są w tym momencie zamknięte. Je się teraz otwiera m.in. decyzją o pozwoleniu na budowę dla budowanej hali. Jeżeli one były zamknięte to trudno dziś wnioskować, że jest jakiś problem.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – ja rozumiem. Tylko można powiedzieć, że te zjazdy zostały zalegalizowane.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G – w jaki sposób? Bez pozwolenia na budowę?

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – ale zostały wykonane.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G – to, że zostało wybudowane nie znaczy że jest legalne.

ADM Mieszkanca ul. Sybiraków – jeżeli spojrzymy na Geoportal, gdzie na drodze Sybiraków nie ma jeszcze asfaltu, istnieje tylko jeden zjazd, ten najbliższy ulicy do C. i żaden więcej tam nie istnieje.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G – jeżeli to jest do rozstrzygnięcia, kwestia pokazania decyzji na budowę, która zawiera te zjazdy. My wycofujemy skargę, jeżeli taka decyzja pozwolenia na budowę jest i nie ma tematu.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – proszę powtórzyć.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G – jest wniosek do burmistrza, żeby pokazać decyzję zezwalającą na budowę tych zjazdów trzech: dwa, które są na wprost ul. Wyspiańskiego-Prostej i jeden który jest Czy mamy taką decyzję?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – w tej chwili nie będziemy jej mieć.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – dlaczego?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – nie ma naczelnika.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – ale ogólnie ona jest?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – nie wiem. Sprawę prowadzi p. naczelnik. To nie są kwestie, które były „wykonywane za mnie”.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – jeżeli naczelnik wydawał decyzję na przebudowę zjazdu i tam pisze, że po wnikliwym zapoznaniu się ze sprawą

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – pozwolenie musi być.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. - ja z pisma mam inną informację – że takiej decyzji nie ma.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – ale od kogo z pisma?

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – od Macieja Presia.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – z jaką datą?

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – teraz daty nie powiem.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – ja szczegółów nie znam, naczelnik jest dziś na urlopie.

ADM Mieszkanka ul. Sybiraków – po 1 marca 2015 r.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – sprzed ok. 2 tygodni, z 5 kwietnia 2015 r.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – musimy też się skupić nad jedną rzeczą: dla mnie to jest niezrozumiała sytuacja: jeżeli w 2010 r. były te zjazdy, były zrobione, działka była ogrodzona. W każdej chwili właściciel czy nie mógł korzystać z tych zjazdów?

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – jeżeli była ogrodzona brama to trudno żeby z nich korzystał.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – ale mógł korzystać.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – myślę, że mógł.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – no bo po to te zjazdy były zrobione. Dla mnie niezrozumiała sytuacja jest taka, że w 2010 r. te zjazdy zostały wykonane, ktoś je odebrał, ktoś wziął odpowiedzialność, że zostały wykonane zgodnie z projektem i z pozwoleniem.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K.G. – to jest też do zbadania.

ADM Mieszkanka ul. Sybiraków – w takim razie, jak odbierano to wszystko skoro ja mam dwie działki, a wykonano mi jeden zjazd i nie istnieje drugi?

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – to jest bardzo dobre pytanie. Tak jak tutaj na tym projekcie widzimy, że zjazdy są po łuku, czyli tak jak wymagają przepisy odnośnie

konstrukcji zjazdu, a wszyscy wiemy, że te zjazdy są ze skosami. Jest napisane, że te na wysokości Prostej i Wyspiańskiego mają nawierzchnię asfaltową, gdzie wszyscy wiemy, że mają kostkową. Fakt faktem, że one zostały zaprojektowane na wniosek zlecniodawcy, czyli C. E.” i projektant wziął za to pieniądze od C. E. Projekt który aktualizował, obejmował tylko wzmocnienie drogi, nie obejmował zjazdów. W związku z tym nie wnioskowano następną decyzję zamienną pozwolenie na budowę, bo te zjazdy, moim zdaniem, ale to wymaga zbadania, nie były objęte tym projektem. One były jako projektowane, do którego podejrzewam, że zlecniodawca a później inwestor miał zawnieioskować o decyzję administracyjną odnośnie zgody na lokalizację i po uzyskaniu wybudować te zjazdy. One zostały jednym ciągiem wybudowane podczas inwestycji miasta za pieniądze miasta.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – panie burmistrzu, bo została wydana decyzja na budowę tej hali. Czy dokumentacja była składana do starostwa wraz z dokumentacją na zjazdy?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – tego nie wiem.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – zjazdy są również objęte.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – czyli starostwo to zaakceptowało i wydało pozwolenie na budowę.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – ale nie miało prawa kwestionować. Nie będzie kwestionować i weryfikować decyzji Urzędu Miasta, czy ona jest właściwa. To jest wzajemne zaufanie, urząd do urzędu. Nie będzie wchodził tutaj i pytał p. Presia, czy dobrze wydał tą decyzję. My to podnosiliśmy w starostwie, ale starostwo nie widziało podstaw do tego, żeby to badać. Tak naprawdę starostwu to zajęło jeden dzień: od 17-tego do 18-tego, od naszego wniosku do wydania decyzji na pozwolenie na budowę. Nie wiem, czy pochyliło się szczegółowo nad wczytaniem się, co tam napisaliśmy. A lista była dosyć długa. Jeszcze jedna kwestia: jest ten drugi zjazd, gdzie jest decyzja pozwolenie na budowę – chcielibyśmy tutaj też uzyskać informacje: ten odcinek tam dalej już nie jest utwardzony od ul. Prostej do ul. Malczewskiego, tam jest wydane pozwolenie na budowę drugiego zjazdu no i te zjazdy dlatego zostały zrobione ze skosami te, które są aktualnie, gdyż pojazd wysokogabarytowy (naczepa), która ma 16,5 metra nie mieści się w łuku drogi 6-metrowej i w zjeździe 6-metrowym, bo taki może być maksymalny ze względu na szerokość drogi. Dlatego jeżdżą i o to wnioskowaliśmy, co zostało uznane za zasadne – pacholki naprzeciwko tego aktualnego zjazdu naprzeciwko „...”, żeby nie jeździć po chodniku. Bo są ślady, że tiry jeżdżą po chodniku, nie mieszczą się po prostu fizycznie. I ten następny zjazd - ma być zrobiony wyjątek, pojazdy będą mimo wszystko jeździły wysokotonażowe, co nieuchronnie będzie prowadziło do niszczenia drogi publicznej, ewentualnie pobocza czyli chodnika. Pytanie, czy to było zasadne, żeby wydawać taką decyzję bez ograniczeń? Moja sugestia wspólnie z mieszkańcami: czy nie lepszym rozwiązaniem byłoby, żeby wykorzystać komunikację wewnętrzną firmy „...” na istniejących działkach? Te działki zgodnie z planem zagospodarowania mogą być spalane, komunikacja wewnętrzna jest wspólna, miejsca parkingowe są bilansowane, aktualnie instytucja jest prowadzona od ul. Traugutta – tam jest zrobiony wjazd. Czy to nie byłoby lepszym rozwiązaniem, gdyby ten zjazd był komunikacją wewnętrzną firmy „...” albo od ul. Traugutta? To by w dużym stopniu problem zmniejszyło. Poza tym jeszcze ta linia zabudowy, ale to nie jest temat dzisiejszej dyskusji.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – cały czas musimy wrócić do jednego tematu. Jaki cel ma ta skarga: tutaj my musimy rozpoznać sprawę od strony technicznej i prawnej.

Radny Grzegorz Kucharski – moim zdaniem tak: ponieważ to jest nasze kolejne spotkanie i dyskutujemy. Panie przewodniczący, nie jesteśmy od tego, żebyśmy oceniali kwestie prawne, bo nie jesteśmy od tego, natomiast dla mnie przyjęcie za zasadnej tej skargi ma to na celu, aby odpowiedni urzędnicy jeszcze raz pochylili się nad wydanymi decyzjami w tej sprawie, jeszcze

raz spojrzeli w prawo, skonfrontowali te decyzje z aktami prawnymi, do których mają się odnosić. To jest moim zdaniem celem tej skargi. Ja tak to rozumiem.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – tylko też musimy spojrzeć, kto jest jaką stroną. Sytuacja jest o tyle dziwna, że od 2010 r. istnieją te zjazdy i do tej pory nie przeszkadzało. Tak jak pan powiedział przed chwilą, wszystko by było ok., czyli w tej chwili można powiedzieć, że państwo budowę tej hali zaakceptowali.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – ale kto tak powiedział?

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – tak mi się wydaje, bo przed chwilą padło słowo, że najlepiej by było żeby wjeżdżał ...

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – tak, bo to jest szukanie kompromisowego rozwiązania.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – dlatego uważam, że ta sprawa powinna być rozstrzygnięta inaczej, powinno być całkowicie inne spotkanie.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – skarga dotyczy zjazdów i decyzji z tym związanych i myślę, że powinniśmy zostać przy tym temacie.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – spójność trzeba widzieć.

Radny Jan Kepiński – p. Preś w piśmie powołuje się na § 78 i § 113 dokonując pewnych wyjaśnień, uwag, które p. K. skierował w swoim piśmie. Mnie w dużym stopniu p. Preś przekonuje co do tego, że niektóre te paragrafy nie mówią jednoznacznie. Skoro nie mówią jednoznacznie to jest swoboda manipulacji, np. zjazd na skrzyżowaniach – to wszystko zależy od klasy drogi, ta droga jest na razie klasy D, ma być kiedyś klasy Z.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – nieprawda, p. Preś się pomylił. Ta droga do ubiegłego roku była klasy Z. Uchwałą nr 465/2014 została zmieniona na L.

Radny Jan Kepiński – też widzi pewne nieprawidłowości w wykonaniu tych zjazdów, sugeruje burmistrz, że będą przebudowane itp. Natomiast p. K. nie tylko wypowiedział swoje zdanie, ale tych swoich ekspertów, którzy wypowiadają definicje zjazdów. P. Preś też mówi o definicji zjazdów, ale trochę inaczej. Wobec tego u mnie w dalszym ciągu pozostają tak duże wątpliwości, że ja nie znam się na prawie, na tych przepisach dotyczących budowy dróg i żadnego stanowiska nie zajmę.

Radny Czesław Korpala – tutaj mamy mapę projektowanej hali magazynowej – tam będzie zatrudnionych 50 osób w pracy trzyzmianowej.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K.G. – nie może być trzyzmianowej.

Radny Czesław Korpala – ale tak jest napisane. Na tablicy informacyjnej jest zapis, że jest to hala magazynowa. Jak się tam zajedzie to nie wiadomo czy będzie magazynowa czy przemysłowa. Jeśli będzie produkcja to jaki będzie rodzaj tej produkcji, co tam będzie robione? Mówią, że będziemy zaprawiali przewody, końcówki do wielkości, do innych rzeczy. Ktoś sobie zamówi jakąś końcówkę zaprawioną, żeby jej nie zaprawiał sam, kupi gotową. Odnośnie uwag: niezgodne z zasadami prawa budowlanego – w przekazanej informacji przez Państwa stronę są przekazane wszystkie ich dane z uwzględnieniem odstępstw, norm, jakie obowiązują. Że np. pochylenie powinno być 5%, że droga jest za wąska na ten zakręt. Ale chciałbym też usłyszeć drugą stronę: żeby do tych zapisów odniosła się nie tylko papierkowo, ale żeby się odniosła, że jeśli tam jest spad nie taki jak potrzeba, że jeśli tam jest skręt nie taki jak potrzeba, żeby ci fachowcy w tej

sprawie odnieśli się do tych uwag. Trzeba się odnieść do tych uwag reprezentowanych przez tą stronę co mówią, że jest źle. Przyjmijmy, że to jest reklamacja. Trzeba w tym kierunku iść. Jeśli jest źle to trzeba to przyjąć i wziąć to pod uwagę. I druga strona – jego obowiązkiem jest sprawdzić, czy to jest zgodnie z normą taką czy inną i wtedy nie będzie tych rozbieżnych zdań. Wtedy rozbieżne zdania są niepotrzebne.

Przewodnicząca Zarządu Osiedla Nr 1 Halina Szumigaj-Perdek – chciałam zwrócić uwagę jak mówi się, że te zjazdy zostały wybudowane w 2010 r. Zjazd poziomy, czyli ten, który idzie od pasa drogi do ogrodzenia został wybudowany podobno przez Urząd Miasta. Natomiast ta pionowa, czyli to, co będzie stanowiło bramę od 2010 do tej pory stanowi ogrodzenie tej działki właściciela. Ono jest po prostu wbudowane. I mieszkańców to nie raziło, że budowa tych zjazdów jest rok 2010, natomiast przekwalifikowanie gruntu, teje działki odbywa się w roku 2013. Czyli 3 lata po wybudowaniu tych zjazdów, właściciel już w zamyśle miał to, co dokonał w terminie późniejszym. Stąd w moim odczuciu sprawa jest zagmatwana i wobec tak skomplikowanej sprawy może byłoby dobrze żeby komisja zechciała zrobić wizję lokalną na tej ulicy, porozmawiać jeszcze raz z właścicielem i dopiero podejść do ostatecznego podjęcia decyzji. Uważam, że z uwagi na skomplikowanie, tryb załatwienia tej sprawy, termin zwłoki powinien być w tym zakresie usprawiedliwiony.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – obliguje nas termin, rozmawiałem z przewodniczącym rady i musimy wydać opinię. Skarga będzie rozpatrywana 17-tego.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – dostałem pismo ze 24-tego.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – 17-tego. Opinia, która zostanie wydana jest tylko opinią komisję, a na sesji będzie cała rada, każdy ma prawo odnieść się do tego, dopytać.

Radny Jan Kepiński – uzupełnię swoją wypowiedź. Chodzi mi o ten rów wewnętrzny, o którym p. Krzysiu wspomina. Ja też podglądałem tamten teren zanim jeszcze był uszczelniony i taka możliwość istnieje tego rozwiązania. Wobec tego tych zjazdów nie było potrzeba tyle. Trzeba spotkać się z odpowiednimi ludźmi i przedyskutować.

Radny Czesław Korpala – ci specjaliści niech się spotkają, bo oni wiedzą, o czym mówią, a my nie będziemy wiedzieli, o czym mówimy. Na jednym prawie były wydane dwie różne opinie. Nie wchodzimy tutaj za głęboko w te tematy, bo się na tym nie znamy.

ADM Mieszkanca ul. Sybiraków – bo pan wiedział, że w 2010 r. zostało wybudowane i myśmy się nie odzywali, tak samo jak w 2011 r. przesunięto linię zabudowy. Skąd szary człowiek na ulicy ma to wiedzieć? W tej chwili trochę inaczej się interesuję i sprawdzam, co się wiesz na stronie, przy czym nie mam czasu, żeby tak, jak p. D. zaproponowała mi krzeselko, jeszcze z termosem i kanapkami może przyjdę, żeby studium sobie przeczytać. Poprosiłam, żeby mi to zgrała na pendrive, żeby mój czas kiedy mogę cokolwiek zrobić to jest w nocy, niestety nie uzyskałam. A potem pan powie – nie zapoznałam się. Kto z państwa jest w stanie przeczytać dokument który ma 100 stron w urzędzie?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – przecież studium i plan jest na stronie.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – chodzi o tą uchwałę, gdzie jest zmieniane studium pod I to jest w wersji elektronicznej. Sztuczny problem jest tworzony.

ADM Mieszkanca ul. Sybiraków – słyszałam, że nie ma wersji elektronicznej.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – ale kiedy Pani tak powiedziano?

ADM Mieszkanca ul. Sybiraków – 2 czerwca.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – to trzeba przyjść do mnie i każdy kto chce otrzyma na pendrive całe studium. Nie ma żadnego problemu, żeby dostać płytę z planem. Dostanie Pani w całości studium i plan miejscowy, który jest obecny. W poniedziałek proszę przyjść.

ADM Mieszkanca ul. Sybiraków – dobrze. Zmieniono drogę z Z na L, ale u nas linia zabudowy została 8m. Po drugiej stronie cofnięto ją z 8iu czy 9ciu do dwóch. Czy to jest fair? My, którzy byliśmy już tam wybudowani, nie możemy już nic więcej dobudować, a tu komuś się pozwala budować 2m od drogi. Spróbujcie sobie wyobrazić, że budynek banku ma 10m – co my będziemy stąd widzieli? I my takie będziemy widoki.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – decyzja o zmianach zapadła w tamtej kadencji. Tak, jak ja byłem, tak i pani przewodnicząca, każdy był. I czemu też nie było sygnalizowane?

ADM Mieszkanca ul. Sybiraków – jeżeli chodzi o szarego obywatela to mnie nie interesuje, jak się nazywa burmistrz, jak się nazywa przewodniczący rady miejskiej. Dla mnie jest to osoba piastująca konkretne stanowisko. I ja nie występuje po nazwisku, tylko występuje np.: Burmistrz Miasta Wielunia, Naczelnik Wydziału. Dla mnie, jeżeli ktoś obejmuje nowe stanowisko to z dobrodziejstwem inwentarza, tego co się działo przed i po. Jeżeli może pociągać poprzedników do odpowiedzialności, to takie jego prawo.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – myślę, że sporej części problemów byśmy nie mieli w związku z tą sprawą, gdyby nie Państwo ze stowarzyszenia zechcieli się spotkać, kiedy takie terminy padały. Padały 3 propozycje terminów spotkań, mam zapisane je w kalendarzu z naszej strony. Spotkać się ze Stowarzyszeniem, p. B. i gminą. Te trzy terminy, które były podane – nigdy Państwu nie pasowały. Państwo podaliście swój termin który był sobotą, wtedy kiedy było wiadomo z góry, że p. B. nie może być, bo wtedy jedzie do Berlina. Gdybyście wtedy Państwo spotkali się, myślę, że mielibyśmy tych problemów pół, bo można by było je ustalić. Natomiast składanie skargi post fatum troszkę jest spóźnione. To pierwsza rzecz. Druga rzecz jest taka, że jeżeli problemem dla Państwa jest tylko i wyłącznie to, że ul. Sybiraków będą jeździły samochody o wyższej masie własnej to to jest problem żaden, bo tą kwestię możemy uregulować poprzez organizację ruchu. I takie coś możemy zrobić bez żadnego problemu. To jest absolutnie żaden problem jeżeli to jest Państwa celem głównym. Ustawimy znaki, że tam nie przejedzie powyżej 3,5 tony. Nie ma najmniejszego problemu. Jest to droga gminna i po pewnych uzgodnieniach możemy do tego doprowadzić. Natomiast gdybyście Państwo spotkali się wtedy w ramach tych trzech stron, gdzie trudno było ustalić terminy, wówczas nie mielibyśmy żadnego problemu. Wtedy, kiedy padła pierwsza propozycja spotkania kiedy Panu nie pasowało to w tym samym dniu ustawiłem spotkanie odnośnie betoniarni i Pan był na tym spotkaniu. Jeżeli Państwa zdaniem problem polega na tym, że ul. Sybiraków będą jeździły pojazdy takie jak ciągniki, naczepy to ten problem gwarantuje Państwu, że zniknie w momencie, kiedy zmienimy organizację ruchu.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – jeżeli chodzi o organizację ruchu i zakaz 3,5 tony, trzymam burmistrza za słowo. My wnioskowaliśmy o te 3,5 tony, było pozytywnie zaopiniowane przez GDDKiA, ale była „wrzutka” „poza wyjątkiem pojazdów docelowych do firmy”.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – do pierwszego zjazdu, tego który jest utwardzony ...

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – panie przewodniczący, proszę o równe traktowanie.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – dobrze, przepraszam.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – mówię o tym odcinku, który został sfinansowany przez Pana Boguckiego w kwocie ok. 90.000 zł - do tego odcinka będzie miał prawo jeździć. Tamten dalszy odcinek – będzie zakaz.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – pod warunkiem, że ustalimy tutaj legalność tego zjazdu na ul. Prostej

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – i tyle.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – póki co dostałem pismo od Powiatowego Zarządcy Dróg, że Urząd Miasta podtrzymuje swoją wcześniejszą decyzję, że będzie wyłączenie dla pojazdów z firmy „...”, czyli bez względu na dojazd do zakładu. My proponowaliśmy jako rozwiązanie, które jest naszym zdaniem najbardziej logiczne i wynika też z historii firmy „...”, gdzie firma „...” miała główny wjazd od ul. Traugutta krajowej i wyjazd na ul. Sybiraków, skręt w lewo, dojazd do krajówki – moim zdaniem temat w zupełności rozwiązuje. Nie wiem, w czym to komukolwiek kolidowało. Jeżeli chodzi o kwestię tego spotkania – jest kilka wersji. Ja bym chciał przedstawić moją wersję. Sprawa wygląda tak, że p. ADM zadzwoniła do mnie ok. 14-tej we wtorek, ja byłem wtedy w Warszawie, również w środę miałem w Warszawie spotkania – że zadzwoniła p. Fiuk z propozycją spotkania na następny dzień w środę o 8.30 rano. Ja nie byłem w stanie być rano na 8.30 rano.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – podaliśmy jeszcze termin - środa wieczorem.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – powiedziałem do p. ADM, że jak macie możliwości to spotkajcie się o tej 8.30, ja nie jestem w stanie fizycznie, mam poumawiane terminy. Z dnia na dzień o 8-iej rano to też nie w porządku. Później padła propozycja godziny 16-tej, ale dla mnie to i tak nic nie zmieniało, bo w ten dzień byłem w Warszawie, dopiero wróciłem w nocy. Zaproponowaliśmy każdą dowolną godzinę od piątku do popołudnia, nawet do niedzieli wieczorem. I daliśmy alternatywę – albo p. B. albo p. Z. – przedstawiciel, który ewentualnie mógłby z nami porozmawiać. Nie było takiej opcji, następny termin – też nie było opcji. Było stawiane: albo ten termin albo żaden inny. Proszę też przyjąć do wiadomości, że była taka kwestia z naszej strony. Szczerze mówiąc, myśląc rozsądnie trudno mi powiedzieć, co to by miało zmienić. Bo tak naprawdę dla nas jako stroną był Urząd Miasta, który wydawał decyzję. Ja nie dopuszczam takiej sytuacji, że nagle p. B. powie: „zmieńcie tą decyzję”, bo to by wyglądało, że ktoś z tylnego siedzenia kieruje decyzjami w Urzędzie Miasta. Tak by wyglądało, że albo p. B. pozwoli na coś, albo nie pozwoli i wtedy zmieniamy decyzję na taką lub inną. Oczywiście, że spotkać się i porozmawiać zawsze warto. Nie ma co przesądzać przed spotkaniem. Odpowiadając p. Korpłowi była kwestia, co tam powstanie: pozwolenie na budowę jest wydane na halę produkcyjno-magazynową z zapleczem socjalno-biurowym. Zjazdy są ujęte w budowie. Jeżeli chodzi o pracę trzymianową, według danych, które my mamy, nie jest ona możliwa z tego względu, gdyż została dokonana analiza akustyczna, która tak naprawdę wyłączyła p. P., p. M. z bycia stroną. Analiza akustyczna została tak zrobiona, że nie wyliczono, iż w najbardziej niekorzystnym, czasie kiedy będą m.in. jeździły pojazdy, hałas powodowany przez hale i ruch z tym związany będzie 46,8 decybel. Dopuszczalna norma w trybie dziennym to jest 50 decybeli, czyli zabrakło 2,5 decybel. W nocy jest to 40 decybeli i w tym momencie już przekracza ten hałas. Przy czym my zakwestionowaliśmy tą analizę z kilku względów m.in.: dlatego np. że nie uwzględniono róży wiatrów, która jest od strony zachodniej, jak również jako najbardziej niekorzystny warunek który przyjęto – przyjęto ruch pojazdów z prędkością 10 km/h. To starostwo widziało, kwestionowaliśmy to. Mimo, iż tam jest ruch dopuszczalny 50 km/h. Chyba wszyscy się zgodzimy, że hałas przy 10km/h jest diametralnie różny niż przy 50km/h. Kilkukrotnie większy. Nie określono też tolerancji, jaka ewentualna może być pomyłka w tych decybelach. Za tą analizę zapłacił inwestor, wykonana została dla inwestora. Jeszcze jedna kwestia – kwestia zatrudnienia, mówił pan że 50 osób zatrudnionych – ja jestem za rozwojem biznesu w Wieluniu; tam jest 50 osób – tak naprawdę będą przenoszone osoby, które pracują w zakładzie na ul. Wojska Polskiego. Jak będzie więcej – będzie bardzo dobrze. My jako mieszkańcy nie kwestionujemy tego, że inwestycja ma powstać. Jeżeli mamy deklarację tematu tego drugiego odnośnie warunków technicznych, będzie decyzja o zakazie ruchu ponadtonażowego – uważam, że to załatwia temat. Pozostaje kwestia wyjaśnienia legalności

zjazdów, które powstały, czy zostały one wybudowane zgodnie z przepisami, czy zostało na nie udzielone pozwolenie na budowę.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – czy ktoś z radnych chce jeszcze zabrać głos?

Radny Roman Drosiński – tak naprawdę to ta skarga nie powinna być na burmistrza tylko na osobę, która podjęła decyzję o udzieleniu pozwolenia. Natomiast trzeba tu zauważyć hierarchię pewnych rzeczowych odniesień. Projektant może zrobić błędy, urzędnik który może wydawać opinie też może zrobić błędy. Natomiast biegłego opinia powinna być bezbłędna. Chciałbym zauważyć, że opinia biegłego wyklucza budowę tych zjazdów. To jest bardzo ważna rzecz. Istotną dla mnie sytuacją jest sprawa legalności wykonania zjazdów, czy my jesteśmy w stanie w tej chwili podjąć ..., nie mamy wglądu w materiały, które były do tej pory, czy te decyzje były wydane dobre. Ja sądzę że p. K. nie wziął tego z powietrza, z tych dokumentów, które są przedstawione wynika, że tego właśnie brakowało. W związku z tym, co zrobić? Jeżeli zostały złożone dokumenty i jest dochodzenie w tej sprawie to będą wykonane opinie rzeczoznawców – byłoby nam najwygodniej poczekać do tej opinii. Jestem przekonany, że my nie jesteśmy w tej chwili uprawnieni do wydawania decyzji, ponieważ nasza wiedza niestety jest za mała. Gdybyśmy chcieli moglibyśmy powołać komisję, która by zbadała zasadność skargi, ale skarga musiałaby być nie na burmistrza tylko na naczelnika Presia. Czy powołać taką komisję, czy zasadne jest odwlekać w czasie – ja sądzę, że wobec słów które tutaj padły ze strony burmistrza, że ten ruch zostanie ograniczony, czyli czy ta skarga byłaby wycofana, gdyby to było realne?

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – ale do czego kolega radny zmierza? My możemy w tej chwili jedynie po wysłuchaniu burmistrza i strony, że na tą chwilę, że od strony technicznej nie jesteśmy w stanie ... Proszę się odnieść do wypowiedzi radnego.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – pan naczelnik działał z upoważnienia burmistrza, skarga jest na burmistrza i na naczelnika. Kwestia tego, że burmistrz powiedział, że będzie bez wyjątków ten zakaz 3,5 tony to załatwia temat drugi odnośnie warunków technicznych na zjazdy i ewentualnych ograniczeń z tym związanych to można powiedzieć, że załatwia temat. No i kwestia legalności tych zjazdów – tutaj wbrew pozorom sytuacja jest bardzo prosta, tu nie trzeba ani względów technicznych ani względów zawyłych prawnych, na decyzji zezwalającej na wybudowanie na lokalizację zjazdów jest napisane, iż przed wybudowaniem zjazdu potrzebne jest pozwolenie na budowę. Tak samo, jak każdy z nas budował dom wie, że potrzebne jest pozwolenie na budowę. Jeżeli dostaniemy tą decyzję pozwolenia na budowę na te zjazdy – zamyka temat. A jeżeli jej nie mamy to mamy problem. Że jednak podjęto decyzję na przebudowę zjazdu, który powstał bez decyzji pozwolenia na budowę.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – jeszcze ostatnie słowo.

Radny Marek Mikuś – uważam, że na ten moment skarga na burmistrza jest bezzasadna, ponieważ tam wybudowano kilka lat temu, pozwolenie jest później. To wszystko działo się kilka lat wstecz i nagle pojawia się Państwa skarga. Moim zdaniem Państwo się powinni zwrócić o korektę tego wszystkiego.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – Stowarzyszeniu „Zielone Płuca Wielunia” chodzi o zatrzymanie inwestycji pn. budowa hali.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – nie o to chodzi.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – o to chodzi.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – sprawy techniczne można było załatwić bez żadnej skargi. Dla mnie jest niezrozumiałe jedno: jeżeli od 2010 r. te zjazdy były i Państwo mieszkaliście tam, widzieliście te zjazdy, akceptowaliście i w tej chwili jest ... Są służby do tego, policja,

prokuratura czy sąd – niech zajmą się tymi osobami, które wybudowały to bez pozwolenia. Kolega stawia wniosek, żeby uznać skargę za bezzasadną.

Radny Czesław Korpala – jeżeli dochodzimy już do jakiegoś porozumienia, jakiegoś kompromisu to nie mówmy za, przeciw. Po prostu wystąpiliście ze skargą. Jeśli tu burmistrz mówi, że zrobimy, poprawimy to i to, to wy ze swej strony zróbcie to, że odstępujecie od tej skargi. Jeśli będą warunki burmistrza spełnione to wy odstąpicie od skargi.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – odstąpimy od skargi, jeżeli dostaniemy decyzje na wybudowanie tych zjazdów.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – zamykam dyskusję. Na sesji będzie można się wypowiedzieć.

Przewodnicząca Zarządu Osiedla Nr 1 Halina Szumigaj-Perdek – tak nie można.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak pani przewodnicząca, nie udzieliłem Pani głosu. Uważam, że tyle czasu komisja już poświęciła, radni też mieli czas na zapoznanie się z dokumentami, dzisiaj zostały też zostały złożone wyjaśnienia. Będzie sesja, będzie dyskusja.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – to nie jest kwestia zablokowania inwestycji, ona powinna być. Tylko ona powinna być zgodnie z prawem. Jeżeli mówimy coś takiego, że to było parę lat temu, to nic, że nie ma decyzji pozwolenia na budowę, to nic, że zjazdy zostały wybudowane sprzecznie z przepisami jego regulującymi.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – zamykam dyskusję. Przechodzimy do głosowania.

Przewodnicząca Zarządu Osiedla Nr 1 Halina Szumigaj-Perdek – ale panie przewodniczący, pan sugeruje że wydane pozwolenia są pozwoleniami akceptowania samowoli.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – ale ja nie sugeruję nic, ja się opieram ...

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – samowoli nie stwierdza burmistrz tylko stwierdza nadzór budowlany.

Stowarzyszenie „Zielone Płuca Wielunia” K. G. – czy jesteśmy w stanie pokazać tutaj wszystkim decyzji pozwalającej na budowę?

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa – teraz nie, bo nie ma naczelnika wydziału, pod którego sprawa podlega. Decyzja zapadnie na sesji.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak – przechodzimy do głosowania: kto jest za uznaniem skargi za bezzasadną proszę o podniesienie ręki.

W głosowaniu wzięło udział 8 radnych. Członkowie komisji większością głosów (4 głosy „za”, 1 głos „przeciw”, 3 głosy „wstrzymujące się”) uznali skargę za bezzasadną.

Pismo znak OR.0010.1.14.2015 stanowi zał. **nr 3.**

Punkt 5

Sprawy różne i wolne wnioski

Uwag ani korespondencji nie stwierdzono.

Punkt 6

Zamknięcie posiedzenia

Przewodniczący Radosław Wojtuniak dokonał zamknięcia posiedzenia.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Anna Nawrocka

Przewodniczący komisji

Radosław Wojtuniak