

## **PROTOKÓŁ nr 2/15**

z posiedzenia Komisji Zdrowia i Polityki Społecznej  
odbytego w dniu **26 stycznia 2015 r.** w sali 11 Urzędu Miejskiego w Wieluniu (ratusz, I piętro),  
pod przewodnictwem **Pana Mieczysława Majchera**

### **Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:**

1. Pan Budzyna Ryszard
2. Pan Duda Robert
3. Pan Freus Honorata
4. Pan Kaczmarek Marian
5. Pan Leś Kazimierz - *zastępca*
6. Pan Majcher Mieczysław - *przewodniczący*
7. Pan Psuja Wojciech
8. Pani Zapłotna Janina
9. Pani Żurek Bożena

### **Ponadto obecni na posiedzeniu:**

1. Pani Magdalena Majkowska – Sekretarz Miasta
2. Pani Danuta Kondracka – Skarbnik Miasta
3. Pani Maria Zarębska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Planowania Przestrzennego

*Lista obecności stanowi zał. **nr 1**.*

### **Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Prezentacja porządku obrad.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gmina Wieluń na 2015 rok.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXVIII/285/05 w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wieluń.
5. Sprawy różne, korespondencja.
6. Zamknięcie posiedzenia komisji.

### **Punkt 1**

*Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.*

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** dokonał otwarcia posiedzenia witając serdecznie członków komisji i zaproszonych gości. Następnie stwierdził prawomocność obrad (na stan 9 członków, obecnych 9).

### **Punkt 2**

*Prezentacja porządku obrad.*

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** zaprezentował porządek obrad posiedzenia. *Nikt nie wniósł uwag do porządku obrad.*

### **Punkt 3**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gmina Wieluń na 2015 rok (zał. **nr 2**).*

**Radna Janina Zapłotna** zapytała:

- 1) czy zmieniły się umowy dotyczące Strefy Płatnego Parkowania? Przypomniała, że w okresie przedwyborczym padały deklaracje o zmianie, czy zniesieniu strefy;
- 2) odnośnie wydatków budżetu Gminy Wieluń na 2015 rok w rozdziale 75495 – Pozostała działalność, na co będą wydane środki?

**Skarbnik Miasta Danuta Kondracka** odpowiedziała, że kwota dotyczy wynagrodzeń dla pracowników monitoringu.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** odnośnie pytania pierwszego radnej Zapłotnej odpowiedział, że burmistrz urząd sprawuje dopiero 2 miesiące i jest to za krótki czas, by podejmować pewne decyzje.

**Radna Janina Zapłotna** dodała, że burmistrz zapowiadał, że zmieni coś w tej kwestii, stąd chciała wiedzieć, czy nastąpiły jakieś zmiany.

**Skarbnik Miasta Danuta Kondracka** odpowiedziała, że jest zawarta umowa i dotyczy działalności wieloletniej. Dodała, że nie ma ostatecznych decyzji.

**Radna Bożena Żurek** zapytała, czy w budynku handlowym przy cmentarzu komunalnym musi zostać wybudowane przyłącze gazowe?

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** odpowiedział, że w tej kwestii rozmawiał z burmistrzem, gdyż w dokumentacji jest zapis o ogrzewaniu elektrycznym, które w tym miejscu powinno być zastosowane. Decyzja o podłączeniu ogrzewania gazowego była dla niego niezrozumiała. Zaznaczył, że EWE energia Sp. z o. o. poczyniła pewne działania i wykonała podłącze za kwotę ok. 20 000 zł, co nie jest ekonomicznie uzasadnione dla samej firmy. Podkreślił, że po stronie gminy jest koszt zakupu pieca gazowego dla każdego z pomieszczeń oraz podłączenie całej instalacji, czyli ok. 145 000 zł. Zastanawiał się, czy najemca lokalu będzie chciał korzystać z tego ogrzewania. Poinformował, że burmistrz spotka się z przedstawicielami firmy EWE energia Sp. z o. o., jednakże po obu stronach są zobowiązania. Zaznaczył, że gmina poniesie karę, jeżeli nie wywiąże się z pewnych zobowiązań.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Maria Zarebska** poinformowała, że w pawilonie handlowym zajmowane są 3 pomieszczenia, prowadzona jest m. in. sprzedaż kwiatów i zniczy oraz jedno miejsce zajmuje zarządca.

**Radny Wojciech Psuja** zapytał, czy najemca będzie mógł korzystać z ogrzewania elektrycznego, jeżeli nie będzie chciał korzystać z gazowego?

**Radna Janina Zapłotna** uznała, że w pawilonie należało zrobić tak jak w lokalach socjalnych tzn. w każdym pomieszczeniu powinno być ogrzewanie centralne i każdy najemca sam powinien ogrzewać swoje pomieszczenie.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** ad vocem do radnej Zapłotnej – pomieszczenia są za małe, by stosować w nich ogrzewanie centralne.

**Radna Janina Zapłotna** nie rozumiała, dlaczego nie zrobiono końca ulicy Roosevelta w kierunku nowego cmentarza. W porze deszczowej są straszne kałuże.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** poinformował, że radny Wojtuniak poruszał ten problem. Zaproponował, aby na sesji zapytać burmistrza.

**Radny Robert Duda** zaznaczył, że tego typu przesunięcia są uzależnione od wykonania dyrektywy unijnej, a do końca 2015 r. należy skanalizować gminę w 100 %.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** zwrócił uwagę, że dużą część pieniędzy przeznaczono w budżecie na sprawy kanalizacyjne. Podkreślił, że gmina jest częściowo skanalizowana deszczowo.

**Radny Ryszard Budzyna** zwrócił uwagę, że w początkowej koncepcji projektu w wydatkach majątkowych gminy - zadanie Przebudowa i rozbudowa budynku garażowego dotyczyło budynku OSP Dąbrowa, a teraz zapisano dla OSP Kadłub. Zapytał, dlaczego zostało to zmienione?

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** zapytał, czy burmistrz był na zebraniu?

**Radny Ryszard Budzyna** odpowiedział, że był, ale nie podał jednoznacznej odpowiedzi.

**Skarbnik Miasta Danuta Kondracka** odpowiedziała, że zadanie w Dąbrowie jest wpisane w WPF, przesunięto termin realizacji tj. 2016/2017.

**Radny Ryszard Budzyna** zaznaczył, że 4 lata temu OSP w Kadłubie było budowane z PROWu. Dodał, że rozbudowa OSP w Dąbrowie trwa od 2009 r. i do tej pory nic się nie dzieje, a mieszkańcy nie mają gdzie się spotykać.

**Skarbnik Miasta danuta Kondracka** powiedziała, że projekt budowy garażu w OSP w Kadłubie był wykonany w 2014 roku.

**Sekretarz Miasta Magdalena Majkowska** wyjaśniła, że kilka dni temu byli u burmistrza druhowie, którzy otrzymali informację, że w przyszłym roku będzie realizowane zadanie.

**Skarbnik Miasta Danuta Kondracka** wyjaśniła radnemu Budzynie, że gmina nie mogła finansować czegoś, co nie było jej własnością.

**Radna Honorata Freus** zapytała, czy jest szansa, aby w br. był przygotowany projekt przebudowy ul. Zawadzkiego?

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** zaproponował, aby radna zapytała burmistrza.

**Radna Janina Zapłotna** zapytała, dlaczego w przygotowanym wcześniej projekcie na zadanie Oświetlenie ulic, placów i dróg przeznaczano kwotę w wysokości 19 428 zł, a obecnie przewidziana jest kwota w wysokości 124 428 zł?

**Skarbnik Miasta Danuta Kondracka** wytłumaczyła, że na oświetlenie ulic kwota nie uległa zmianie. Podkreśliła, że doszły nowe zadanie: budowa oświetlana ul. Przemysłowej, wykonanie dokumentacji projektowych do budowy oświetlenia w mieście i gminie oraz do budowy oświetlenia pomnika „Wieczna Miłość”.

**Radna Bożena Żurek** zapytała o kwotę przeznaczoną na Europejskie Centrum Kultury, Dialogu i Pojednania w Wieluniu? Zaznaczyła, że w początkowym projekcie budżetu kwota przeznaczona na ten cel była bardzo duża, a teraz jest jeszcze większa.

**Skarbnik Miasta Danuta Kondracka** wyjaśniła, że zmiana kwoty wynika z zaciągnięcia pożyczko-dotacji z WFOSiGW. Podkreśliła, że środki muszą zostać wydatkowane na to zadanie.

**Radny Kazimierz Leś** zapytał, gdzie będą montowane siłownie?

**Radny Robert Duda** odpowiedział, że będzie to ustalane.

**Skarbnik Miasta Danuta Kondracka** odpowiedziała, że na wsiach siłownie będą sfinansowane z funduszy sołeckich, a na terenie Wielunia kwota na ten cel wyniesie 70 000 zł.

**Radna Janina Zapłotna** zapytała, czy drogi, które gmina zamierza przejąć od WSM spełniają warunki dróg publicznych?

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Maria Zarebska** wyjaśniła, że są wyjątki w rozporządzeniu i drogi publiczne nie muszą spełniać niektórych warunków. Podkreśliła, że gmina przejmowała już takie drogi m. in. Głęboka, Wyszyńskiego, Wendta. Wytłumaczyła radnej, że drogi, które gmina chce przejąć są łącznikami zapewniającymi dojazd.

**Radna Honorata Freus** zapytała, których dróg gminnych dotyczy wykonanie dokumentacji projektowych w dziale 600 – Wydatki majątkowe Gminy Wieluń na 2015 rok?

**Skarbnik Miasta Danuta Kondracka** nie posiadała wiedzy w tym temacie. Powiedziała, że przekaze pytanie.

**Radna Bożena Żurek** zapytała, dlaczego zamierza się odnawiać drogę w Turowie?

**Skarbnik Miasta Danuta Kondracka** odpowiedziała, że jest to dalszy etap realizowanego już zadania.

Więcej uwag nie stwierdzono.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** zarządził głosowanie: kto jest pozytywnym zaopiniowaniem ww. uchwały, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

*W głosowanie udział wzięło 9 radnych. Komisja większością głosów (przy 8 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się”) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie. Opinie nr 1/2/15 stanowi zał. **nr 3** do protokołu.*

#### **Punkt 4**

*Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXVIII/285/05 w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wieluń (zał. **nr 4**).*

Uwag nie stwierdzono.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** zarządził głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem ww. uchwały, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

*W głosowaniu udział wzięło 9 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 9 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie. Opinia nr 2/2/15 stanowi zał. **nr 5** do protokołu.*

#### **Punkt 5**

*Sprawy różne. Korespondencja.*

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** poinformował, że przygotował pismo do Przedsiębiorstwa Komunalnego i Energetyki Ciepłej w sprawie, która została poruszona na poprzednim posiedzeniu.

**Radna Janina Zapłotna** podkreśliła, że na poprzednim posiedzeniu nie mówiła o Klubie Seniorów w planie pracy komisji na 2015 rok, tylko Radzie Seniorów. Poprosiła, by zostało to poprawione.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** przychylił się do prośby radnej Zapłotnej. Zapytał, czy radni wyrażają zgodę. *Nikt z członków komisji nie zgłosił sprzeciwu.*

**Radny Wojciech Psuja** zapytał, czy mogłyby odbywać się zajęcia na pływalni np. z grupą „Kwadratowych Grubasów”, prowadzone przez chętną do tego osobę? Zaznaczył, że osoby po 65 roku życia mogłyby nieodpłatnie lub za symboliczną złotówkę aktywnie spędzać czas. Rolą gminy byłoby dofinansowanie takiego zadania i zatrudnienie osoby, która by się tego podjęła.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** podzielił pogląd radnego Psui i poprosił, by przygotował projekt takiego zadania.

**Radny Wojciech Psuja** zapewniał, że byliby chętni do takiej formy aktywności.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** zaznaczył, że ktoś musi wyjść z inicjatywą, kierować, nadzorować to zadanie. Wyraził zadowolenie ze zgłaszanych inicjatyw, zaznaczając by rada stwarzała warunki ku takim przedsięwzięciom.

**Sekretarz Miasta Magdalena Majkowska** poinformowała, że można wnioskować o uzyskanie środków na taki cel.

**Radny Kazimierz Leś** zapytał, o opłatę adiacencką i ustaloną stawkę w wysokości 20%?

**Radna Janina Zapłotna** poinformowała, że opłata dotyczy nieruchomości prywatnych.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** wytłumaczył radnemu Lesiowi, w jaki sposób wnoszona jest opłata adiacencka.

**Skarbnik Miasta Danuta Kondracka** powiedziała, że dochody z tego tytułu wyniosą 60 000 zł, a po zmniejszeniu - 30 000 zł.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Maria Zarebska** dodała, że intencją zmniejszenia wysokości opłaty adiacenckiej jest to, by mieszkańcy podłączali się do wybudowanej kanalizacji.

**Radny Ryszard Budzyna** zapytał, o jaki teren chodzi w projekcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLI/503/14 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obszarze miasta Wielunia i sołectwa Dabrowa?

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Maria Zarebska** wyjaśniła, że jest to uchwała porządkowa. Architekt ujęła w planie działkę, która była objęta innym planem. Zagospodarowanie działki się nie zmienia.

**Radna Honorata Freus** poinformowała, że za sezon grzewczy od września 2014 r. do 31 grudnia 2014 r. mieszkańcy osiedla „Cukrownia” mają kolejną niedopłatę za ogrzewanie.

**Radny Marian Kaczmarek** odnośnie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXVIII/285/05 w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wieluń zwrócił uwagę, że należy zmienić zasady o wysokości dochodów na członka rodziny uprawniające do otrzymania lokalu mieszkalnego i zapisu powierzchni użytkowej lokalu. Według niego powierzchnia użytkowa w lokalu komunalnym powinna zostać zwiększona do 7 m<sup>2</sup> na osobę. Zazaczył, że najniższa emerytura powoduje, że mieszkania dostają rodziny, które następnie nie są w stanie ponieść kosztów jego utrzymania.

**Radna Honorata Freus** zapytała, czy została powołana komisja mieszkaniowa?

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** odpowiedział, że na początku lutego zostanie powołana komisja mieszkaniowa. Odnośnie kwestii, którą poruszył radny Kaczmarek, powiedział, że komisja zajmie się na posiedzeniu, którego porządek będzie obejmował ten temat.

### **Punkt 5**

*Zamknięcie posiedzenia komisji.*

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** zamknął posiedzenie Komisji Zdrowia i Polityki Społecznej.

*Na tym protokół zakończono i podpisano.  
Protokół sporządziła:*

*Agnieszka Badera*

*Przewodniczący Komisji*

*Mieczysław Majcher*