

## PROTOKÓŁ nr 1/15

z posiedzenia Komisji Zdrowia i Polityki Społecznej  
odbytego w dniu **19 stycznia 2015 r.** w sali 11 Urzędu Miejskiego w Wieluniu (ratusz, I piętro), pod  
przewodnictwem **Pana Mieczysława Majchera**

### **Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:**

1. Pan Budzyna Ryszard
2. Pan Duda Robert
3. Pan Freus Honorata
4. Pan Kaczmarek Marian
5. Pan Leś Kazimierz - *zastępca*
6. Pan Majcher Mieczysław - *przewodniczący*
7. Pan Psuja Wojciech
8. Pani Zapłotna Janina
9. Pani Żurek Bożena

### **Ponadto obecni na posiedzeniu:**

1. Pan Paweł Okrasa – Burmistrz Wielunia

*Lista obecności stanowi zał. **nr 1**.*

### **Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Prezentacja porządku obrad.
3. Przygotowanie i przyjęcie planu pracy Komisji Zdrowia i Polityki Społecznej na 2015 rok (*proszę o składanie propozycji*).
4. Sprawy różne, korespondencja.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

### **Punkt 1**

*Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.*

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** dokonał otwarcia posiedzenia witając serdecznie członków komisji i zaproszonych gości. Następnie stwierdził prawomocność obrad (na stan 9 członków, obecnych 9).

### **Punkt 2**

*Prezentacja porządku obrad.*

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** zaprezentował porządek obrad posiedzenia. Radni nie wnieśli uwag do porządku obrad.

### **Punkt 3**

*Przygotowanie i przyjęcie planu pracy Komisji Zdrowia i Polityki Społecznej na 2015 rok (zał. **nr 2**).*

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** przedstawił propozycję planu pracy komisji. Zaznaczył, iż chciałby zapraszać na posiedzenia komisji więcej osób.

**Radna Janina Zapłotna** zasugerowała, iż wskazanym byłoby otrzymywać:

- 1) informację o stanie zadłużenia w opłatach czynszowych w Gminie Wieluń za 2014 r.;
- 2) informację o realizacji zadań na rzecz osób niepełnosprawnych przez Środowiskowy Dom Samopomocy.
- 3) informację o działaniach podejmowanych przez gminę w zakresie senioralnym.

Zaproponowała, aby w I kwartale pkt. 4 planu pracy po przecinku dopisać: „ilość rodzin oczekujących na mieszkania socjalne/komunalne z podaniem okresu oczekiwania”. Podkreśliła, że więcej jest chętnych na mieszkania socjalne, aniżeli na lokale komunalne.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że informacja na temat zadłużenia w opłatach czynszowych są na bieżąco. Poinformował, że wraz z panem Kają i Ogielą rozmawiali na temat przejęcia dróg od WSM.

**Radny Marian Kaczmarek** zaznaczył, że umowa na lokal socjalny zawierana jest na okres 3 lat, po tym czasie powstaje obowiązek przedłużenia umowy. Zaznaczył, że pod uwagę brany jest dochód rodziny.

**Radna Janina Zapłotna** zwróciła uwagę, że w umowie powinien być zapis, że mieszkańcy budynków socjalnych ponoszą koszty za spowodowane szkody w wynajmowanym lokalu.

**Radny Marian Kaczmarek** odpowiedział, że w ustawie o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego zawarte są prawa i obowiązki właścicieli i lokatorów.

**Radna Honorata Freus** zapytała, ile powstanie mieszkań na ul. Granicznej?

**Radny Marian Kaczmarek** odpowiedział, że 22.

**Radna Honorata Freus** zapytała, czy planuje się budowę mieszkań socjalnych w innym obszarze?

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** odpowiedział, że najpierw musi być przeprowadzona analiza. Zgodził się z radną Zapłotną, iż wskazanym byłoby otrzymywać informację na temat liczby rodzin oczekujących na mieszkania.

**Radna Janina Zapłotna** poinformowała, że w ubiegłym roku, 80 rodzin oczekiwało na mieszkania socjalne.

**Radna Honorata Freus** zaznaczyła, że mieszkańcy osiedla „Cukrowania” mają zadłużenia przez energetykę ciepłą.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** podkreślił, że budynki są objęte ochroną konserwatora zabytków.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** wprowadził zmiany do planu pracy:

- 1) I kwartale został dopisany punkt: „Informacja o stanie zadłużenia w opłatach czynszowych za mieszkania komunalne i socjalne mieszkańców Gminy Wieluń za 2014 rok” oraz „Informacja o ilości rodzin oczekujących na mieszkania komunalne i mieszkania socjalne z podaniem okresu oczekiwania”;
- 2) II kwartale został dopisany punkt: „Informacja na temat realizacji zadań na rzecz osób niepełnosprawnych prowadzona przez ŚDS” oraz „Zasadność i warunki utworzenia Klubu Seniorów”.

**Radny Wojciech Psuja** zapytał, gdzie mieszkańcy Wielunia znajdują informację o badaniach profilaktycznych oraz, kto przygotowuje informację w tych tematach?

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** wyjaśnił, że komisja może wnioskować do burmistrza o podjęcie działań w ramach rozpropagowania profilaktyki zdrowotnej.

**Radny Robert Duda** zasugerował, aby dopisać na końcu planu pracy, że jest to plan otwarty i może być uzupełniany i aktualizowany w zależności od potrzeb i występujących problemów. Podobnie terminy realizacji mogą być zmieniane i dostosowywane do sytuacji bieżącej i planu pracy Rady Miejskiej

Więcej uwag nie stwierdzono.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** zarządził głosowanie nad planem pracy wraz ze zgłoszonymi poprawkami: kto jest za, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu udział wzięło 9 radnych. Komisja jednogłośnie (przy 9 głosach „za”) przyjęła plan pracy komisji wraz ze zgłoszonymi poprawkami.

#### **Punkt 4**

*Sprawy różne. Korespondencja*

**Radna Janina Zapłotna** zwróciła się z prośbą do burmistrza, aby budynek przy ul. Krakowskie Przedmieście 17 został przekształcony w budynek z lokalami komunalnymi.

**Radny Marian Kaczmarek** wyjaśnił, na czym polega procedura przejścia z lokalu tymczasowego do lokalu socjalnego, a następnie komunalnego. Dodał, że na ul. Częstochowskiej jest 8 lokali tymczasowych i nikt nie płaci tam czynszu. Zaproponował, aby lokale socjalne mieszczące się w bloku nr 2 przy ul. Młodzieżowej 19 przekształcić w lokale tymczasowe.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** powiedział, że w kontekście spraw mieszkaniowo – socjalnych, poprawy sytuacji życiowej, proponuje mieszkańcom gminy możliwość zatrudnienia w firmie budowlanej, z którą zawarł porozumienie, jednakże nie są temu chętni.

**Radna Janina Zapłotna** wyraziła obawę, że rozwiązanie komisji Socjalno-Mieszkaniowej przyniesie wiele problemów.

**Radna Bożena Żurek** zapytała, czy szkołą do której będą uczęszczać uczniowie niepełnosprawni jest SP nr 5?

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** odpowiedział, że komisja będzie prosić o informację w tym temacie.

**Radny Wojciech Psuja** uważa, że niektóre tematy będą się powtarzały w poszczególnych komisjach.

**Radna Honorata Freus** zaproponowała, aby Komisja Zdrowia i Polityki Społecznej oraz Komisja Oświaty, Kultury i Sportu miały wspólne posiedzenia.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** uważał, że komisja powinna monitorować realizowane przez gminę działania w zakresie ograniczania bezrobocia, stwarzania warunków dla mikroprzedsiębiorstw oraz realizacji programu de minimis. Podkreślił, by komisja zajmowała się opiniowaniem działań gminy w zakresie pomocy społecznej.

**Radna Honorata Freus** zaznaczyła, że warto byłoby uzyskiwać informację o ilości osób, które brały udział w szkoleniach i zostały zatrudnione.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** zaznaczył, że przy omawianiu sprawozdania z działalności MGOPS temat zostanie podjęty.

**Radna Honorata Freus** poruszyła problem zadłużeń mieszkańców osiedla „Cukrownia”. Zaznaczyła, że mieszkańcy ograniczają dopływ ciepła w mieszkaniach, a mimo wszystko płacą większe opłaty. Zwróciła uwagę, że rada powinna zająć się tym tematem.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** zastanawiał się, czy problem dotyczy tylko mieszkańców osiedla „Cukrownia”.

**Radna Janina Zapłotna** zwróciła uwagę, że problem ten istnieje od 2004 roku.

**Radna Honorata Freus** zaznaczyła, że były burmistrz wraz z kierownikiem Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej panem Radowskim wydali zezwolenia na odłączanie się lokatorów.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** przypomniał, że po zainstalowaniu nowej kotłowni mieszkańcy osiedla „Cukrownia” zaczęli się odłączać, mimo, iż wskazywano, że spowoduje to rozłożenie kosztów stałych na mniejszą liczbę odbiorców.

**Radna Honorata Freus** zaproponowała, by przy ul. Długosza powstały wiatrolapy oraz ocieplono budynki.

**Radna Janina Zaplotna** zwróciła uwagę, że komisja powinna otrzymać informację o stanie zadłużenia i posiadanych oszczędnościach mieszkańców osiedla.

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** zaznaczył, że na drugim z kolei posiedzeniu komisji zostaną poproszeni przedstawiciele Przedsiębiorstwa Komunalnego i zostanie poruszony ww. problem.

**Radna Honorata Freus** zaprosiła na spotkanie z mieszkańcami osiedla nr 7, które odbędzie się 16 lutego br. o godz. 17:00 w WDKu.

**Radny Wojciech Psuja** wnioskował o budowę chodnika na ul. P.O.W. (wniosek nr 1/1/15, teczka ORK. 0010.10.1.2015).

**Radna Janina Zaplotna** uważała, że powinno być zmienione prawo w stosunku do lakatorów, którzy płacą za czynsz, a nie mieszkają stale w mieszkaniu.

**Radny Marian Kaczmarek** odpowiedział, że przepisy prawa nie regulują tej kwestii.

Więcej uwag nie stwierdzono.

#### **Punkt 5**

*Zamknięcie posiedzenia komisji.*

**Przewodniczący Mieczysław Majcher** zamknął posiedzenie Komisji Zdrowia i Polityki Społecznej.

*Na tym protokół zakończono i podpisano.*

*Protokół sporządziła:*

*Agnieszka Badera*

*Przewodniczący Komisji*

*Mieczysław Majcher*