

## **PROTOKÓŁ nr 29/17**

z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury i Sportu  
odbytego w dniach **21 marca 2017 r.** w sali nr 11 (*ratusz, I piętro*),  
pod przewodnictwem **Pani Bożeny Żurek**

### **Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:**

1. Pan Robert Duda
2. Pan Franciszek Dydyna
3. Pani Honorata Freus-Grzelak
4. Pan Grzegorz Kucharski
5. Pan Kazimierz Leś
6. Pan Marek Mikuś
7. Pan Wojciech Psuja – *zastępca*
8. Pan Piotr Radowski
9. Pani Bożena Żurek – *przewodnicząca*

### **Ponadto obecni na posiedzeniu:**

1. Pan Paweł Okrasa – Burmistrz Wielunia
2. Pani Magdalena Majkowska – Sekretarz Miasta
3. Pan Andrzej Dąbrowski - Dyrektor Zakładu Obsługi Placówek Oświatowo-Wychowawczych w Wieluniu
4. Pan Romuald Kucharczyk – Zastępca dyrektora Zakładu Obsługi Placówek Oświatowo-Wychowawczych w Wieluniu
5. Pani Anna Michniewicz – Sekretarz Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
6. Pani Zdzisława Warych – Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka pomocy społecznej w Wieluniu
7. Pan Waldemar Kluska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
8. Pan Jacek Raszewski – Kierownik Wieluńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Wieluniu
9. Pan Michał Janik – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa

### **Lista obecności stanowi zał. nr 1**

### **Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Prezentacja porządku obrad.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na posługiwanie się wizerunkiem herbu Gminy Wieluń.
4. Przyjęcie sprawozdania z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieluniu, za rok 2016.
5. Przyjęcie sprawozdania z realizacji 3 - letniego Programu Wspierania Rodziny w Gminie Wieluń na lata 2015 – 2017.
6. Przyjęcie sprawozdania z realizacji gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w Gminie Wieluń, za 2016 r.
7. Przyjęcie sprawozdania z realizacji gminnego programu przeciwdziałania narkomanii w Gminie Wieluń, za 2016 r.

8. Zapoznanie się z informacją o realizacji uchwały Nr XIII/144/11 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 29 listopada 2011 roku w sprawie uchwalenia „Programu działań oświatowych w Gminie Wieluń, za rok 2016.
9. Zapoznanie się z informacją z działalności Wieluńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, za 2016 r.
10. Sprawy różne, korespondencja
11. Zamknięcie posiedzenia komisji.

### **Punkt 1**

*Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.*

**Przewodnicząca Bożena Żurek** dokonała otwarcia posiedzenia witając serdecznie członków komisji i zaproszonych gości. Następnie stwierdził prawomocność obrad (na stan 9 członków, obecnych 9).

### **Punkt 2**

*Prezentacja porządku obrad (zał. **nr 2**).*

**Przewodnicząca Bożena Żurek** zaprezentowała porządek obrad. Zapytała, czy ktoś zgłasza uwagi do porządku obrad? *Nikt się nie zgłosił.*

### **Punkt 3**

*Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na posługiwanie się wizerunkiem herbu Gminy Wieluń (zał. **nr 3**).*

**Przewodnicząca Bożena Żurek** zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.* Zarządziła głosowanie: kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

*W głosowaniu udział wzięło 9 radnych.* Komisja jednogłośnie (przy 9 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały. Opinia komisji nr 95/28/17 stanowi zał. **nr 4** protokołu.

### **Punkt 4**

*Przyjęcie sprawozdania z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieluniu, za rok 2016 (zał. **nr 5**).*

**Przewodnicząca Bożena Żurek** zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Głos zabrali:*

**Radna Honorata Freus-Grzelak** podziękowała pani kierownik Warych za bardzo dobrą współpracę. Dodała, że Pani Warych zawsze znajdzie czas na wysłuchanie i udzielenie pomocy. Życzyła, aby nigdy nie zniknął uśmiech z jej twarzy oraz dużo zdrowia.

**Radny Kazimierz Leś** zapytał, czy świadczenia wychowawcze są na czyjś wniosek, czy jest dużo zainteresowanych, jaka jest tego forma?

**Kierownik MGOPS w Wieluniu Zdzisława Warych** powiedziała, że tym świadczeniem jest tzw. 500+.

Więcej uwag nie stwierdzono.  
*Komisja przyjęła ww. sprawozdanie.*

#### **Punkt 5**

*Przyjęcie sprawozdania z realizacji 3 - letniego Programu Wspierania Rodziny w Gminie Wieluń na lata 2015 – 2017 (zał. **nr 6**).*

**Przewodnicząca Bożena Żurek** zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.*

*Komisja przyjęła ww. sprawozdanie.*

#### **Punkt 6**

*Przyjęcie sprawozdania z realizacji gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w Gminie Wieluń, za 2016 r. (zał. **nr 7**).*

**Przewodnicząca Bożena Żurek** zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.*

*Komisja przyjęła ww. sprawozdanie.*

#### **Punkt 7**

*Przyjęcie sprawozdania z realizacji gminnego programu przeciwdziałania narkomanii w Gminie Wieluń, za 2016 r. (zał. **nr 8**).*

**Przewodnicząca Bożena Żurek** zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.*

*Komisja przyjęła ww. sprawozdanie.*

#### **Punkt 8**

*Zapoznanie się z informacją o realizacji uchwały Nr XIII/144/11 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 29 listopada 2011 roku w sprawie uchwalenia „Programu działań oświatowych w Gminie Wieluń, za rok 2016 (zał. **nr 9**).*

**Przewodnicząca Bożena Żurek** zapytała, czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Nikt nie zabrał głosu w dyskusji.*

*Komisja przyjęła ww. informację.*

#### **Punkt 9**

*Zapoznanie się z informacją z działalności Wieluńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, za 2016 r. (zał. **nr 10**).*

**Przewodnicząca Bożena Żurek** zapytała czy ktoś chce zabrać głos w dyskusji? *Głos zabrali:*

**Radny Marek Mikuś** powiedział, że został zaczepiony przez kibiców, którzy mówili, że hala jest bardzo brudna i pytali czy są przewidywane jakieś prace?

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** powiedział, że jest przewidywane w tym roku malowanie hali i przy tej okazji chcą założyć system reklam dedykowany do poszczególnych imprez sportowych.

**Radny Marek Mikuś** zapytał, jakie są stawki Wieluńskiego Klubu Sportowego za wynajem obiektów? Czy do burmistrza dotarła informacja, że prezes rozmawia z kierownikiem, aby stawki zostały obniżone? Zgodził się z tym, że stawki muszą być, ale kwoty są potężne.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** powiedział, że odbyło się pięć spotkań, aby opracować system finansowania wynajmu obiektów przez WKS. Powiedział, że chodzi o to, aby ustalić kwotę ryczałtową, którą płaci WKS i wtedy nie będziemy wnikać ile grup weszło i w związku z tym miał spotkać się prezes z kierownikiem. Zaznaczył, że nie chodzi tu o opłatę za oświetlenie przy sztucznym boisku. Podkreślił, że jego decyzja jest taka, aby iść w kierunku ryczału.

**Radna Honorata Freus-Grzelak** powiedziała, że w niektórych sprawach nie trzeba finansowania. Powiedziała, że skoro drabinki są brudne...

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** powiedział, że nie mówił o drabinkach.

**Radna Honorata Freus-Grzelak** prosiła, aby co jakiś czas drabinki zostały umyte. W nawiązaniu do zarządzenia nr 188/16 prosiła o wniesienie opłat za sale gimnastyczne, jakiś ryczałt. Dodała, że korzystają z nich osoby z zewnątrz, ale w większości dzieci i w godz. południowych stawka za wynajem sali wynosi 30 zł/godz. Stwierdziła, że 45 zł musi wnieść grupa za trening. Zapytała, czy nie może to być naliczane ryczałtowo, bo jest to tylko w okresie jesienno-zimowym, ponieważ przy sprzyjającej aurze dzieci korzystają z boisk na dworze? Powiedziała, że w spotkaniach, w których uczestniczyła mowa była o tym, że rada powinna zmienić uchwałę, jeżeli chodzi o korzystanie z obiektów i opłat z obiektów WOSiR. Zaproponowała, aby wspólnie z pomocom gminy został przygotowany projekt uchwały. Stwierdziła, że płacąc za godzinę to, to są ogromne pieniądze.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** powiedział, że inaczej przedstawia się sprawa, jeżeli chodzi o wynajem hali sportowej, ponieważ różne jednostki z tego korzystają i w tym przypadku trudny jest do ustalenia ryczałt. Zaznaczył, że w przypadku piłki nożnej jest to o wiele łatwiejsze. Dodał, że przy ryczałcie WKS wchodzi na boiska kiedy chce i może korzystać do woli. Zaznaczył, że nie chodzi tu o opłatę za prąd.

**Przewodnicząca Bożena Żurek** zapytała, które boisko było bezpłatnie udostępnione?

**Kierownik WOSiR Jacek Raszewski** odpowiedział, że w lasku.

**Przewodnicząca Bożena Żurek** odpowiedziała, że było zamknięte przez cały czas w ubiegłym roku.

**Kierownik WOSiR Jacek Raszewski** odpowiedział, że nie. Dodał, że burmistrz interweniował i zostało otwarte. Wyjaśnił, że brama jest tam zamknięta, ale furtki są otwarte.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** potwierdził.

**Radna Honorata Freus-Grzelak** zapytała czy takie drogie jest urządzenie do pomiaru stężenia chloru w obiegu wody basenowej?

**Kierownik WOSiR Jacek Raszewski** odpowiedział, że niestety. Dodał, że teraz, od tego roku zmieniła się cała procedura badania wody i za wszystko płacą. Wskazał, że jedno badanie wody kosztuje ok 1000 zł. Należało to zrobić. Dodał, że dużo więcej jest wymagań, parametry do tej pory nie były badane.

**Radna Honorata Freus-Grzelak** zapytała co składa się na przychody?

**Kierownik WOSiR Jacek Raszewski** powiedział, że głównie jest to refundacja urzędu pracy. Pozostałe przychody są to inne nieplanowane i wynikają z gospodarowania majątkiem. Poinformował, że siedem osób pracowało w ramach robót publicznych i dwie osoby w ramach prac interwencyjnych.

**Radny Robert Duda** zapytał o dochody funkcjonowania hotelu Maraton?

**Kierownik WOSiR Jacek Raszewski** powiedział, że przychody wynoszą 288 952 zł, a koszty 277 586 zł. Wskazał, że na plusie są ok. 11 000 zł.

**Radny Marek Mikuś** zapytał, czy wentykulator jest tą maszyną która spulchnia płytę?

**Kierownik WOSiR Jacek Raszewski** odpowiedział, że nacina płytę.

**Radny Marek Mikuś** zapytał o zgrzebło?

**Kierownik WOSiR Jacek Raszewski** powiedział, że jest to taka szczotka, długa maszyna.

**Radny Marek Mikuś** zapytał, czy noże do wentykulatora są jednorazowego użytku?

**Kierownik WOSiR Jacek Raszewski** odpowiedział, że nie, że jest to maszyna do pielęgnacji.

**Radny Marek Mikuś** zapytał, czy należy podpiąć ją pod ciągniczek?

**Kierownik WOSiR Jacek Raszewski** powiedział, że pod ciągnik. Dodał, że sprzedali ursusa i kupili chiński, ponieważ nasz był za słaby. Zazaczył, że wszystko używane.

**Przewodnicząca Bożena Żurek** zapytała, czy jest już dofinansowanie do przebudowy odkrytego basenu?

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że robione jest to już teraz, aby się do tego przygotować. Dodał, że niezależnie od tego czy pieniądze na dotacje będą czy nie będą to i tak porządny basen musi być w Wieluniu.

**Radny Wojciech Psuja** powiedział, że mamy zamiar wydać 3,5 mln zł. i teraz wrzucamy 63 tys. w przedwczesne remonty.

**Kierownik WOSiR Jacek Raszewski** powiedział, że w czasie wakacji była kontrola z nadzoru budowlanego, który to zakwestionował stan techniczny obiektu. Ponieważ było

jeszcze ważne z czasów tej dużej inwestycji pozwolenie na roboty budowlane i rozbiórkę została podjęta decyzja, aby nie został zamknięty basen odkryty bo korty nie spełniały żadnych wymogów. Nadzór budowlany polecił, albo je zagospodarować, odbudować i doprowadzić do użytku, albo rozebrać. Ponieważ było to pozwolenie ważne dodał, że po ustaleniu z burmistrzem i naczelnikiem Presiem, te pieniądze zostały przeznaczone na rozbiórkę już teraz, aby tam wygospodarować miejsce. Ma tam być zasiana trawa i ma być taka plażówka. Nadzór dał czas na te roboty do września przyszłego roku.

**Radny Robert Duda** powiedział, że był na stadionie i pokazał jak wygląda dojście na nowe boisko. Dodał, że piłkarze wchodząc i wychodząc z szatni to błoto wnoszą na boisko. Zapytał, kierownika WOSIR, czy planuje ogrodzić Skatepark, bo tam niekoniecznie spotykają się ci którzy jeżdżą na rolkach.

**Kierownik WOSiR Jacek Raszewski** odpowiedział, że nie jest to inwestycja prowadzona przez WOSIR. Jest to prowadzone przez naczelnika Presia. Dalej rozpoczęły się roboty, fragment od ogrodzenia WOSIR i cała droga i dojście ma być zrobione. Asfalt będzie do końca ogrodzenia a dalej będzie wysypane grysem. Powiedział, że Skatepark nie jest przekazany WOSIR i jest to cały czas inwestycja miejska.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że Skatepark można ogrodzić, na pewno będzie tam zamontowana kamera i ewentualne przypadki wandalizmu, picia alkoholu będą wychwytywane.

**Radna Honorata Grzelak-Freus** powiedziała, że należy bardziej zadbać o porządek, bo w Skatepark jest brudno, dodała, że jeśli chodzi o parking to pół sprzęta jedna firma a drugie pół nie sprzęta nikt. Okazało się teraz, że ma być podobno jeden wykonawca. Przy parkingu naprzeciwko WOSIR jest skarpa i na niej rosną drzewa. Tworzone jest na niej śmietnisko. Czy można byłoby tam zrobić porządek? Dodała, że w fontannie w środku są również śmieci. Odniosła się również do ul. Konopnickiej i Długosza.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Waldemar Kluska** powiedział, że jeśli chodzi o Skatepark to rzeczywiście było tak, że połowę parkingu sprzątane było przez firmę pana Frankowskiego, natomiast druga połowa była sprzątana doraźnie, a to w związku z tym, że w trakcie trwania umowy został wybudowany Skatepark i umowa z firmą pana Frankowskiego nie obejmowała tamtej części. W tej chwili trwa nowy przetarg i Skatepark jest ujęty. Dodał, że śmieci przy Skatepaku gromadzi pracownik firmy pana Frankowskiego. Stwierdził, że na terenie miasta wszystkie służby sprzątające są uruchomione, tylko trzeba dać im trochę czasu na posprzątanie.

**Przewodnicząca Bożena Żurek** zapytała co dzieje się z pieniędzmi, które są potrącone panu Frankowskiemu za złe sprzątanie?

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Waldemar Kluska** powiedział, że czasem jeżeli jest coś bardzo pilnego to zlecane innej firmie.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** dopowiedział, że potrącanie ma na celu to, że w przetargu, który będzie rozstrzygany zostały zawarte referencje wykonawców i pan Frankowski takich referencji nie dostanie. Celem przetargu jest to, aby firmy nierzetelne były z tego przetargu wyeliminowane.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Waldemar Kluska** dodał, że na tzw. strzelnicy będą prowadzone już od najbliższych dni pielęgnację taką, która wyeliminuje wszystkie drobne i połamane drzewa, będzie to oczyszczane.

**Przewodnicząca Bożena Żurek** zapytała, czy jest pomysł co z tym zrobić, gdyż kiedyś była strzelnica, po to był ten nasyp i tego terenu wewnątrz z żadnej strony nie widać.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Waldemar Kluska** odpowiedział, że jest kilka pomysłów tylko trzeba to odkryć.

**Radny Wojciech Psuja** zapytał, czyj plac jest przed halą WOSIR, ten plac na którym miała być trawa, jest to parking naprzeciw hali WOSIR przy ul. Nadodrzańskiej. Jeżeli popada deszcz jest tam błoto.

**Sekretarz Miasta Magdalena Majkowska** powiedziała, że był zaprojektowany, były uwagi a mimo to był robiony i w tej chwili tak to wygląda.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Waldemar Kluska** odpowiedział, że teren ten należy do gminy.

**Radny Wojciech Psuja** zapytał, naczelnika Kluskę, czy wystosował pismo do firm takich jak Carrefour, Sedal, Lewiatan, aby zamykać kosze na śmieci by nie wywiewało tych śmieci i nie były porzucane po ulicach? Podczas dużego wiatru np. na ul. Wendta jest bałagan, śmieci są rozrzucone, że ciężko jest tam przejechać. Jest to wstyd, żeby obok Spółdzielni Mieszaniowej, obok sklepów, obok bloków mieszkalnych był taki bród na ulicy. Powiedział, że nie interesuje go to, czy to też jest pan Frankowski, czy to jest inna firma i zwrócił się do naczelnika Kluski, mówiąc, że to on jest odpowiedzialny za ten bałagan i to on ma dbać o porządek w mieście.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Waldemar Kluska** odpowiedział, że pisma takiego nie wystosował. Dodał, że jeśliby dobrze popatrzeć, to wynika, że ludzie zostawiają śmieci obok śmietników. Dlatego też jeżeli sklepy zamkną swoje śmietniki to nie znaczy, że będzie porządek.

**Radny Marek Mikuś** zapytał o park przy ul. Sadowej dodając, że mieszkańcy boją się czy nie będą się tam gromadzić młodzi ludzie.

**Radny Robert Duda** odniósł się do powyższej wypowiedzi dodając, że ww. obiekt obejmuje kamera i dlatego też młodzi ludzie nie powinni się tam gromadzić. Zapytał o zakup pozostałych urządzeń, które mają tam być zamontowane.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Waldemar Kluska** odpowiedział, że jest bardzo dużo rzeczy do zamontowania i trzeba będzie poczekać na to do jesieni. Dodał, że w tej chwili nie można tam jeszcze wejść, gdyż jest tam błoto.

**Przewodnicząca Bożena Żurek** zapytała, czy na Starych Sadach przewidziane jest boisko dla dzieci, gdyż o to właśnie najczęściej pytają rodzice?

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że nie przewiduje się tam w tej chwili żadnego boiska.

**Radna Honorata Grzelak-Freus** zapytała, czy każdy mieszkaniec, czy domostwo ma podpisaną umowę na wywóz śmieci?

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że żaden z mieszkańców prywatnie nie ma zawartej umowy na wywóz śmieci, dodał że tak było kiedyś. Problem jest tylko w firmach, gdyż one powinny mieć zawarte umowy na wywóz odpadów. Każdy obywatel mieszkający na terenie gminy Wieluń składając deklarację tzw. opłaty śmieciowej deklaruje ile śmieci i to płaci.

**Przewodnicząca Bożena Żurek** upomniała ww. radną, że wypowiada się nie na temat, gdyż omawiany jest zupełnie inny punkt i na zupełnie inny temat.

Więcej uwag nie stwierdzono.

*Komisja przyjęła ww. informację.*

### **Punkt 10**

*Sprawy różne, korespondencja.*

**Radna Honorata Grzelak-Freus** zapytała, czy każdy mieszkaniec, ma podpisaną taką deklarację?

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Waldemar Kluska** odpowiedział, że każdy powinien wypełnić i złożyć deklarację w gminie jeśli jest właścicielem posesji. W tej deklaracji określa ile osób zamieszkuje w danym domostwie i od osoby naliczane są obciążenia co do śmieci i za tyle powinno się płacić. Co miesiąc można tę deklarację zmienić, bo bywa czasem, że ktoś wyjeżdża na dłuższy okres i wówczas po takiej zmianie deklaracji nie są naliczane obciążenia. Sukcesywnie od trwania tej regulacji, która obowiązuje do dzisiaj kolejno są robione zmiany i kontrole. Dzieje się to już od kilku lat. Brane są pod uwagę różnice między deklaracją, a tym co jest w ewidencji ludności i tam kierowane są kontrole, aby to zweryfikować. Dodał, że trudno zrozumieć i to dzieje się w wielu miejscach, że śmieci są wyrzucane.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odniósł się do programu rewitalizacji (basen, targowisko przy ul. Broniewskiego). Dodał, że rozpatrywanie wniosków ma się zacząć w miesiącu ..., ale widząc jakie są poślizgi w Urzędzie Marszałkowskim z projektami wcześniejszymi, to będzie to najprędzej po wakacjach, koło września. Wiadomo, że w ramach tego programu wpłynęły pięćdziesiąt dwa wnioski, wiele tych wniosków nie spełnia kryteriów formalnych, dlatego, że gminy nie uchwały tych programów rewitalizacyjnych, część wniosków jest na rewitalizację kościołów i one też odpadną. Szacunkowo wynika, że z tych pięćdziesięciu dwóch wniosków około dwudziestu kilku przejdzie tę część formalną. Jeszcze jest tak, że te które przeszły są niejako wyłączone z tego programu jak np. Łódź (ma swoją pulę, która nie wchodzi się z naszą) oraz miasta w tzw. ZIC-ie, czyli do rozdziału tej puli byłoby około osiemnastu wniosków. Jeżeli natomiast ten wniosek nie zyska uznania, to jakiś model finansowania basenu trzeba będzie znaleźć.

**Radna Honorata Grzelak-Freus** zapytała, co z salami gimnastycznymi w szkołach?

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że czekają na zmianę planu miejscowego i to jest ograniczeniem, bo gdyby był plan miejscowy i pozwolenie na budowę to można



byłoby już teraz złożyć wniosek, gdyż jest taki program w Ministerstwie Sportu i można byłoby to dostać. Zwrócił się do naczelnika z zapytaniem, kiedy będzie plan miejscowy?

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Michał Janik** odpowiedział, że do czerwca i nie da się tego przyspieszyć.

**Radny Grzegorz Kucharski** zapytał, kto i kiedy wydał decyzję o rozbudowie Bricomarche, czy były konsultacje społeczne z mieszkańcami w tej sprawie, czy mieszkańcy wyrazili zgodę na to aby w odległości ok. 5 m od ich okien stanęła hala handlowa. Dodał, że z tego co wie to nie było rozbudowy Bricomarche, bo porozumienie, które było wcześniej zawarte określało do którego miejsca może sięgać pawilon handlowy. W tej chwili bardzo mocno ruszyły prace, są już wylane fundamenty.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że gmina nie wydaje decyzji o pozwoleniu na budowę, wydaje to Starostwo Powiatowe. Burmistrz dodał, że gmina żadnych decyzji w tej kwestii nie wydaje. Gmina nie przeprowadzała konsultacji z mieszkańcami, bo nie zmieniała planów miejscowych.

**Radny Grzegorz Kucharski** zapytał, do kogo należy teren i budynek PZU i czy jeżeli są to tereny w jakiś sposób związane z gminą czy istnieje jakkolwiek koncepcja zagospodarowania.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że nie są to tereny związane z gminą. Właścicielem tego jest PZU i dodał, że podobno PZU chce to sprzedać.

**Radny Grzegorz Kucharski** zapytał, kiedy będzie zdjęty maszt na budynku po byłej Amerykance? Dodał, że Burmistrz w poprzednim roku obiecywał, iż będzie to w przeciągu tygodnia, minął rok a ten maszt dalej jest.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że maszt nie jest własnością gminy, zamysł tego był taki, aby stanął on na budynku hali sportowej lecz Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi nie wydaje zgody na taki manewr.

**Radny Grzegorz Kucharski** powiedział, że istnieje uzasadniona obawa, że pozostanie na budynku po byłej Amerykance.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że gmina chciała, aby ten maszt był na hali sportowej, a co z tym związane 4 000 zł. wpływałoby miesięcznie na konto WOSIR. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi nie wyraził zgody na taka szybką procedurę i domaga się raportu oddziaływania na środowisko.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Rolnictwa Michał Janik** odpowiedział, że został wezwany projektant do przedłożenia takiego raportu. Ma określony czas na sporządzenie i po otrzymaniu tego raportu zostanie on przekazany do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, który oceni czy ten maszt jeśli zostanie zlokalizowany na hali WOSIR będzie znacząco oddziaływał na ludzi i środowisko.

**Radny Wojciech Psuja** zapytał, dlaczego ta antena nie może być na starej Amerykance a ma być na hali WOSIR, skoro tam są dzieci, uczą się 8 godzin dziennie i będzie to samo oddziaływanie.

**Radny Grzegorz Kucharski** odpowiedział, że zapytał o ten maszt dlatego iż burmistrz obiecał mieszkańcom rok temu, że ten maszt zostanie przeniesiony. Również zapytał, czy planuje Burmistrz wejść w porozumienie z władzami centralnymi co do programu mieszkanie 500+.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że gmina jest po rozmowach z BGK Nieruchomości i chce zbudować cztery bloki w ramach tego programu. Koncepcja jest już przygotowana, dokumenty wyjdą do BGK w dniu jutrzejszym i teraz trzeba czekać na ocenę tego z ich strony. W koncepcji wskazana jest lokalizacja przy ul. Agrestowej w Wieluniu. Aby ta koncepcja ziściła się w sposób pełny to trzeba dokonać zmiany planu miejscowego, który będzie poddany pod głosowanie w czerwcu. Dopiero po tej zmianie będzie można konkrety zawrzeć. Koncepcja jest na założeniach planu miejscowego, który jest opracowany w fazie uzgodnień, później będzie wyłożony. Jest zrobiony w oparciu o analizę rynku o potrzeby firm, gdyż firmy zadeklarowały, że około stu mieszkań byłoby zagospodarowane przez firmy dla swoich pracowników.

**Radny Grzegorz Kucharski** zapytał, skąd będzie asfalt i która z firm dokończy położenie asfaltu obok basenu krytego?

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że ta firma, która rozpoczęła tą inwestycję to ją skończy. Dodał, że Strabag przedłużył umowę na wynajem do końca miesiąca lipca.

**Radny Wojciech Psuja** powiedział, że skoro dzierżawa za zainstalowanie anteny to suma 4 000 zł miesięcznie, 50 000 zł rocznie tzn., że inwestor który potencjalnie zainwestuje w Amerykankę nie chce tych 50 000 zł.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że nie pyta inwestora Amerykanki a każdy kieruje się w biznesie swoimi potrzebami. Dodał, że te dodatkowe 4 000 zł w budżecie WOSIR będzie wykorzystane na cele sportowe. Wiadomo, że sieci komórkowe i anteny emitują niekorzystne fale, ale te fale nas otaczają z każdej strony nawet we własnym domu np. fale telewizyjne, komórki blisko ucha itd.

**Radny Wojciech Psuja** dodał, że nie w takim natężeniu i nie z taką częstotliwością.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że natężenie komórki jest dużo większe przy uchu niż anteny. Dodał, że wszczęta jest pełna procedura, będzie robiony także pełny raport, aby wszystko zostało spełnione zgodnie z przepisami.

**Radna Honorata Grzelak-Freus** powiedziała, że najgorsze jest to, że terazniejszą Radę obwinia się za błędy poprzedników np. market Kaufland, trzeba zobaczyć gdzie znajduje się dostawa towaru. Od godziny piątej rano podjeżdżają tiry (trzy tiry dziennie), a w odległości kilku metrów znajduje się blok mieszkalny. Stwierdziła, że nikt nie brał pod uwagę, że w tak bliskiej odległości są stawiane sieci handlowe.

**Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa** odpowiedział, że jeśli chodzi o Kaufland to zanim powstały tam bloki to w miejscu Kauflandu były już hurtownie i od zawsze był tam teren handlowy.

## **Punkt 10**

*Zamknięcie posiedzenia komisji.*

**Przewodnicząca Bożena Żurek** zamknęła posiedzenie Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

**Na tym protokół zakończono i podpisano.**

*Protokół podpisała:*

*Agnieszka Badera*

*Przewodnicząca komisji:*

*Bożena Żurek*