

SPIS TREŚCI:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	3
2. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	4
5. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW	4
5.1 KANALIZACJA SANITARNA	4
5.2 STUDNIE KANALIZACYJNE	5
5.3 WODOCIĄG	5
6. OCHRONA ELEMENTÓW ZABYTKOWYCH I ARCHEOLOICZNYCH.....	5
7. INFORMACJE NA TEMAT EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	5
8. INFORMACJA DOTYCZĄCA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	5
9. INFORMACJA DOTYCZĄCA ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO	6
10. WARUNKI REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	6

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy sieci wodociągowej oraz systemu do zbiorowego odprowadzania ścieków sanitarnych w ulicy Grabowej w miejscowości Dąbrowa (powiat Wieluński, województwo łódzkie).

Zakresem opracowania objęto odcinek wodociągu od istniejącego rurociągu w ul. Klonowej w miejscowości Dąbrowa, zlokalizowanego w działce o nr ewid. 562/14 do posesji o nr ewid 931/1 oraz kanalizacji sanitarnej od istniejącego kanału zlokalizowanego w działce o nr ewid. 562/14 do posesji o nr ewid 931/1 z projektowanym przejściem pod terenem zamkniętym (wg odrębnego opracowania) do ul. Torowej

Zakres opracowania obejmuje wykonanie:

- projektu budowlanego – 5 egz.
- Projekt budowlany przejścia pod terenem zamkniętym 5 egz.
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień

Celem budowy kanalizacji sanitarnej jest uporządkowanie gospodarki ściekowej. Realizacja projektu przyczyni się do poprawy środowiska – zostaną zlikwidowane zbiorniki bezodpływowe, stwarzające zagrożenie eksfiltracji ścieków do gruntu, a co za tym idzie potencjalne zagrożenie skażenia wód podziemnych i powierzchniowych. Inwestycja wpłynie na wzrost atrakcyjności terenu, podniesie standard życia mieszkańców.

Celem budowy wodociągu jest zaopatrzenie przyległych posesji w wodę na cele gospodarcze oraz zabezpieczenie przeciwpożarowe.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą do wykonania niniejszej dokumentacji jest:

- Umowa zawarta pomiędzy Gminą Wieluń, a firmą „Bio-System”
- Aktualne mapy sytuacyjno – wysokościowe do celów projektowych w skali 1:500
- Badania geotechniczne
- Wizje lokalne
- Polskie Normy, literatura techniczna

a ponadto:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290, 961, 1165 i 1250)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r., poz. 1422)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012r. Poz. 462 z późn. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462) ze zmianami w rozporządzeniu z dnia 22 września 2015 r. (Dz.U. 2015 poz. 1554) oraz w rozporządzeniu z dnia 21 czerwca 2013 r. (Dz.U. 2013 poz. 762),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. Poz. 463)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. Nr 25, poz. 133)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2015 r. poz. 199)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. (Dz.U. z 2013 r. poz. 1232)
- Ustawa z dnia 3 października 2003 r. o zmianie ustawy - Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2003 Nr 190, poz. 1865)
- Ustawa z dnia 18 maja 2005 r.o zmianie ustawy — Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2005 Nr 113, poz. 954)
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne. (Dz.U. z 2015 r. poz. 469)

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2014 r. poz. 1800)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej. (Dz. U. z 2016 r. poz. 191)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. z 2002 r. nr 8 poz.70)
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz.U. z 2006 r. nr 136 poz. 964)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016 r. poz. 71 – tekst jednolity)
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009 r. nr 124 poz. 1030)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. (Dz.U. z 2015 r. poz. 460)
- obowiązujące przepisy i normy związane;
- uzgodnienia z Inwestorem
- pisemne uzgodnienia z zainteresowanymi właścicielami działek.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na terenie objętym opracowaniem występuje zabudowa jednorodzinna.

W miejscu włączenia dz. nr ewid. 562/14 zlokalizowane zostały podziemne urządzenia infrastruktury takie jak:

- Kanalizacja sanitarna
- Wodociąg
- Kabel energetyczny

W drodze gminnej dz. nr ewid. 563 oraz działce prywatnej 931/1 w obrębie projektowanych urządzeń wybudowana jest sieć naziemna i kablowa telekomunikacji i energetyki.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowany odcinek kanalizacji sanitarnej obejmuje swym zasięgiem sześć nieruchomości na ul. Grabowej w Dąbrowie.

Kanalizacja sanitarna projektowana jest w pasie dróg gminnych i działkach prywatnych.

Ścieki ze skanalizowanego obszaru będą trafiać systemem grawitacyjnym do istniejącego projektowanego w odrębnym opracowaniu kolektora kanalizacji sanitarnej i tłoczni ścieków w ulicy Torowej znajdującego się w działce nr ewid. 222/42, a następnie rurociągiem tłocznym do projektowanej studni rozprężnej w ul. Grabowej skąd grawitacyjnie ścieki ze skanalizowanego obszaru będą trafiać do istniejącej kanalizacji sanitarnej w ul. Dworskiej

5. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Funkcją projektowanego rurociągu kanalizacji sanitarnej jest odprowadzenie ścieków z terenów objętych inwestycją oraz uporządkowanie gospodarki ściekowej.

Projektowane obiekty są obiektami liniowymi podziemnymi. Nie wymagają projektowania strefy ochronnej.

Trasy zostały przedstawione na arkuszu mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500.

Sieć kanalizacyjną zaprojektowano w drodze gminnej. Część kanalizacji sanitarnej jak i wodociągu zostanie wykonana metodą przewiertu sterowanego, natomiast reszta w wykopie otwartym.

Wysokościowo rzędne projektowanej kanalizacji dobrano tak, aby była możliwość podpięcia wszystkich odbiorców.

Poniżej opisano projektowane elementy wchodzące w skład całej sieci.

5.1 KANALIZACJA SANITARNA

Zaprojektowano kanalizację grawitacyjną z rur PVC-U \varnothing 200mm i 160mm o sztywności obwodowej SN8 oraz rurociąg tłoczny z rur PE100 SDR17 PN10 d=110mm

Projektowana sieć kanalizacyjna posiada następujące parametry:

- | | |
|--|--------------------|
| - całkowita długość sieci grawitacyjnej | L = 84 mb; |
| - całkowita długość rurociągu tłocznego | L = 410 mb; |
| - całkowita ilość przyłączy | 1 szt. |
| | |
| • długość kanału PVC-U200 SN8 | L=82 m |
| • długość kanału PVC-U160 SN8 | L=2 m |
| • długość rurociągu PE100 SDR17 PN10 d=110mm | L= 410 mb |

5.2 STUDNIE KANALIZACYJNE

Zaprojektowano:

- 4 studnie betonowe o średnicy 1200 mm w tym 1 studnia kaskadowa
- 1 studnia rozprężna o średnicy 625 mm
- 2 studnie PCV o średnicy 425 mm

Przy przejściach siecią pod droga zastosowane zostały stalowe rury osłonowe:

- $\varnothing 273 \times 4,0 \text{ mm}$ dla rur PVC-U200 SN8
- $\varnothing 146 \times 5,0 \text{ mm}$ dla rur PE100 SDR17 PN10 d=110mm

5.3 WODOCIĄG

Projektowany wodociąg posiada następujące parametry techniczne:

- całkowita długość PE100 SDR17 PN10 d=110mm, L=326m;
 - rurociąg - rury PE100 SDR17 PN10 d=110mm o połączeniach zgrzewanych doczołowo oraz węzły żeliwne za pomocą kształtek żeliwnych kołnierzowych PN10.
- przy przejściach siecią pod droga zastosowana została rura osłonowa stalowa $\varnothing 146 \times 5,0 \text{ mm}$,

Armaturę projektuje się jako:

- zasuwki żeliwne miękko-uszczelnione kołnierzowe DN100, DN80
- trójniki żeliwne kołnierzowe T DN100/80,
- króćce żeliwne dwukołnierzowe FF DN80 L=1000mm
- kolana dwukołnierzowe ze stopą N do hydrantów,
- hydranty ppoż. jako nadziemne, żeliwne, DN80,
- kołnierz ślepy X DN100
- śruby z podkładkami i nakrętkami do połączeń kołnierzowych ze stali nierdzewnej o symbolu wg EN (1.4301) PN OH18N9,

6. OCHRONA ELEMENTÓW ZABYTKOWYCH I ARCHEOLOICZNYCH

W granicach obszaru objętego projektem nie występują tereny i obiekty chronione na mocy przepisów o ochronie dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Nie mniej jednak wykonawca prac ziemnych związanych z inwestycją powinien być zapoznany z procedurą postępowania w przypadku natrafienia na obiekty, które mogą mieć charakter zabytkowy, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2003 roku nr 162, poz. 1568). W przypadku jednak odkrycia w trakcie robót przedmiotów co do których istnieje przypuszczenie iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym powiatowego konserwatora zabytków.

7. INFORMACJE NA TEMAT EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

W granicach obszaru objętego projektem nie występują tereny górnicze.

8. INFORMACJA DOTYCZĄCA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zgodnie z art. 34 ust.3 pkt.5 znowelizowanej Ustawy Prawo Budowlane, informujemy że projektowane obiekty jakimi są sieć wodociągowa i kanalizacyjna nie oddziałują na obszary sąsiednie inwestycji w żaden sposób. Jako że są to obiekty podziemne i po ich wybudowaniu nie wpłyną one na zagospodarowanie terenów przyległych jak również nie wpłyną na charakter i sposób użytkowania terenów inwestycji i obiektów na terenach sąsiadujących.

9. INFORMACJA DOTYCZĄCA ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Informuję, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgody na realizację przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 roku, nr 199, poz. 1227, ze zmianami) przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wymagają przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wykaz powyższych przedsięwzięć został zamieszczony w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010 r. Nr 213, poz. 1397). Planowane przedsięwzięcie nie wyczerpuje zapisów § 3 ust. 1 pkt 79 powyższego rozporządzenia, który brzmi: „sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1km z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową oraz przyłączy do budynków” oraz § 3 ust. 1 pkt 68 który brzmi: „rurociągi wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania do przewodów wodociągowych rozdzielczych z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową”, gdyż dotyczą one budowy odcinka wodociągu rozdzielczego i budowy sieci kanalizacyjnych powyżej 1km długości.

10. WARUNKI REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

W fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

- prace należy prowadzić w sposób zapewniający ograniczenie do minimum niekorzystnego przekształcenia terenu,
- układanie rur kanalizacji sanitarnej w ziemi wykonywane będzie przy użyciu sprzętu mechanicznego i ręcznego w wykopach wąskoprzestrzennych, umocnionych,
- nadmiar ziemi z wykopów należy wykorzystać do niwelacji terenu,
- roboty w trakcie budowy i późniejszej eksploatacji (remontów) winny być wykonywane tak, aby nie były źródłem zanieczyszczenia środowiska materiałami, odpadami lub innymi substancjami stosowanymi w czasie ich trwania,
- prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem, w tym zwłaszcza zabudowy mieszkaniowej, prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godzinach od 6:00 do 22:00),
- należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami powstającymi w wyniku realizacji oraz funkcjonowania przedsięwzięcia, w tym:
- minimalizowanie ich ilości,
- składowanie selektywne w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych,
- sprawny odbiór lub ponowne ich wykorzystanie,
- wykonywane prace nie mogą powodować zanieczyszczenia wód lub wystąpienia zmian stanu wody na gruncie wpływających szkodliwie na grunty sąsiednie
- podczas wykonywania prac ziemnych należy zabezpieczyć istniejący drzewostan przed uszkodzeniami mechanicznymi, a także ograniczyć do niezbędnego minimum wycinkę drzew i krzewów,
- w rejonie kolizji projektowanej sieci z istniejącym uzbrojeniem prace wykonać ze szczególną ostrożnością,
- na terenach znajdujących się w strefach ochrony archeologicznej – prace ziemne należy prowadzić pod ścisłym specjalistycznym nadzorem,
- obiekty cenne ze względów kulturowych znajdujące się w obrębie pasa roboczego należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem,
- po zakończeniu realizacji inwestycji lub ewentualnej likwidacji teren należy uporządkować, docelowo przywracając do stanu poprzedniego.

Projektant

Sprawdzający

mgr inż. Marcin Kaźmierczak
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
nr ewid. LOD/1288/PWOS/09