

SPIS TREŚCI:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	3
2. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	4
5. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW	4
5.1 KANALIZACJA SANITARNA	5
5.2 STUDNIE KANALIZACYJNE	5
5.2 TŁOCZNIE ŚCIEKÓW	5
6. OCHRONA ELEMENTÓW ZABYTKOWYCH I ARCHEOLOGICZNYCH.....	5
7. INFORMACJE NA TEMAT EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	6
8. INFORMACJA DOTYCZĄCA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	6
9. INFORMACJA DOTYCZĄCA ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO	6
10. WARUNKI REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA	6

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany budowy systemu do zbiorowego odprowadzania ścieków sanitarnych w ulicy Torowej w miejscowości Dąbrowa (powiat Wieluński, województwo łódzkie).

Zakresem opracowania objęto odcinek kanalizacji sanitarnej w ulicy Torowej w miejscowości Dąbrowa działki o nr ewid. 743 do posesji o nr ewid 811/1 z projektowanym przejściem pod terenem zamkniętym (wg odrębnego opracowania) do ul. Grabowej

Zakres opracowania obejmuje wykonanie:

- projektu budowlanego – 5 egz.
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień

Celem budowy kanalizacji sanitarnej jest uporządkowanie gospodarki ściekowej. Realizacja projektu przyczyni się do poprawy środowiska – zostaną zlikwidowane zbiorniki bezodpływowe, stwarzające zagrożenie eksfiltracji ścieków do gruntu, a co za tym idzie potencjalne zagrożenie skażenia wód podziemnych i powierzchniowych. Inwestycja wpłynie na wzrost atrakcyjności terenu, podniesie standard życia mieszkańców.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą do wykonania niniejszej dokumentacji jest:

- Umowa zawarta pomiędzy Gminą Wieluń, a firmą „Bio-System”
- Wypis i Wyrys z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wieluń
- Warunki techniczne znak: NW-68/317/7/2016 z dnia 23.03.2016r
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji znak: GPR.6220.8.2016
- Decyzja lokalizacji urządzenia w pasie drogi gminnej znak: IR.7230.4.26.2016
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak:GPR.6733.13.2016
- Aktualne mapy sytuacyjno – wysokościowe do celów projektowych w skali 1:500
- Badania geotechniczne
- Wizje lokalne
- Polskie Normy, literatura techniczna

a ponadto:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. nr 89, poz. 414),
- Ustawa z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 163 poz. 1364 z dnia 26 sierpnia 2005)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz. U. Nr 80, poz. 717; zm.: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska – (Dz. U. nr 62 poz. 627, z dnia 20 czerwca 2001 r.) - z późniejszymi zmianami.
- Ustawa z dnia 3 października 2003 r.o zmianie ustawy — Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 190, poz. 1865)
- Ustawa z dnia 18 maja 2005 r.o zmianie ustawy — Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 113, poz. 954)
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki techniczne i ich usytuowanie (DZ.U.Nr 75, poz. 690) ze zmianami w rozporządzeniu z dnia 7 kwietnia 2004 r.
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. nr 137 z dnia 31 lipca 2006 r. poz. 984)

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (DZ.U. Nr 06.80.563)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu formy projektu budowlanego (DZ.U.Nr 120, poz. 1133) z dnia 10 lipca 2003 r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz.2072 z dnia 16 września 2004 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia w sprawie przeciętnych norm zużycia wody (DZ.U. Nr 8 poz.70)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 lipca 2002 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych. (Dz. U. nr 129 z dnia 14 sierpnia 2002 r. poz. 1108)
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573; zm.: Dz. U. z 2005 r. Nr 92, poz. 769)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (DZ.U. Nr 09.124.1030)
- obowiązujące przepisy i normy związane;
- uzgodnienia z Zamawiającym
- pisemne uzgodnienia z zainteresowanymi właścicielami działek.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na terenie objętym opracowaniem występuje zabudowa jednorodzinna.

W obrębie projektowanej inwestycji tj. dz. nr ewid. 222/42 i 756/1 zlokalizowane zostały podziemne urządzenia infrastruktury takie jak:

- Kanalizacja sanitarne
- Wodociąg
- Kable energetyczne wysokiego, średniego i niskiego napięcia
- Kabel telekomunikacyjny
- Gazociąg
- Kanalizacja deszczowa

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowany odcinek kanalizacji sanitarnej obejmuje swym zasięgiem nieruchomości sąsiednie na ul. Torowej w Dąbrowie.

Kanalizacja sanitarne projektowana jest w pasie drogi gminnej z przyłączami na działkach prywatnych przewidzianych do podłączenia.

Ścieki ze skanalizowanego obszaru będą trafiać systemem grawitacyjno-tłocznym do projektowanej studni rozprężnej w ul. Grabowej, a stamtąd do istniejącego kolektora kanalizacji sanitarnej.

5. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Funkcją projektowanego rurociągu kanalizacji sanitarnej jest odprowadzenie ścieków z terenów objętych inwestycją oraz uporządkowanie gospodarki ściekowej.

Projektowany obiekt jest obiektem liniowym podziemnym i nie wymaga projektowania strefy ochronnej.

Trasy zostały przedstawione na arkuszach mapy sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:500.

Sieć kanalizacyjną zaprojektowano w drodze gminnej. Część kanalizacji sanitarnej zostanie wykonana metodą przewiertu sterowanego, natomiast reszta w wykopie otwartym.

Wysokościowo rzędne projektowanej kanalizacji dobrano tak, aby była możliwość podpięcia wszystkich odbiorców.

Poniżej opisano projektowane elementy wchodzące w skład całej sieci.

5.1 KANALIZACJA SANITARNA

Zaprojektowano kanalizację grawitacyjną z rur PVC-U \varnothing 200mm i 160mm o sztywności obwodowej SN8 oraz rurociąg tłoczny z rur PE100 SDR17 PN10 d=110mm

Projektowana sieć kanalizacyjna posiada następujące parametry:

- | | |
|--|--------------------|
| - całkowita długość sieci grawitacyjnej | L = 2153mb; |
| - całkowita długość rurociągu tłoczego | L = 944mb; |
| - całkowita ilość przyłączy | 28szt. |
| - całkowita ilość odejść | 3szt. |
| | |
| • długość kanału PVC-U200 SN8 | L=1969m |
| • długość kanału PVC-U160 SN8 | L=184m |
| • długość rurociągu PE100 SDR17 PN10 d=110mm | L=944mb |

5.2 STUDNIE KANALIZACYJNE

Zaprojektowano:

- 40 studni betonowych o średnicy 1200mm, w tym 12 studni kaskadowych i 1 studnia rozprężna
- 17 studni PVC o średnicy 625mm
- 29 studnie PVC o średnicy 425mm
- 1 studnia odpowietrzająco-odwadniająca o średnicy 1200mm na rurociągu tłocznym
- 1 studnia betonowa odpowietrzająca o średnicy 1200mm na rurociągu tłocznym

5.2 TŁOZNIE ŚCIEKÓW

Zaprojektowano na sieci kanalizacyjnej dwie tłocznie ścieków w zbiornikach o przekroju okrągłym typu przejezdnego.

Wymiary zbiornika tłoczni:

P1 - średnica D= 1500 mm, wysokość H=5490 mm

P2 - średnica D= 1500 mm, wysokość H=5120 mm

Zbiorniki tłoczni wykonać z polimerobetonu lub PEHD.

CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA TŁOZNIA

Gotowe do podłączenia, całkowicie zatapialne urządzenie do przetłaczania ścieków ze zintegrowanym systemem filtrowania zanieczyszczeń stałych. W wersji pompowni z systemem separacji części stałych duże zanieczyszczenia zostają odseparowane przed pompami i nie stykają się z nimi, co zapewnia najwyższy stopień niezawodności. Jednocześnie, gazo- i wodoszczelny zbiornik retencyjny bez konstrukcyjnych połączeń spawanych lub dwa oddzielnie odcinane zbiorniki separatora części stałych. Do tłoczenia służą dwie pełnowartościowe pompy zatapialne do ścieków do ustawienia na sucho, do pracy naprzemiennej. Ustawienie na sucho i wykonanie w wersji nadmiarowego układu dwupompowego gwarantuje maksymalne uproszczenie konserwacji, a także najwyższy stopień higieny i niezawodności. Zbiornik retencyjny posiada zaokrąglenia, dno zbiornika jest ukośne, najniższy punkt znajduje się bezpośrednio pod pompami. Zapobiega to osadzaniu się i przysychaniu części stałych w miejscach o kluczowym znaczeniu. Rejestracja poziomu następuje za pomocą sondy poziomu.

6. OCHRONA ELEMENTÓW ZABYTKOWYCH I ARCHEOLOGICZNYCH

W granicach obszaru objętego projektem nie występują tereny i obiekty chronione na mocy przepisów o ochronie dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Nie mniej jednak wykonawca prac ziemnych związanych z inwestycją powinien być zapoznany z procedurą postępowania w przypadku natrafienia na obiekty, które mogą mieć charakter zabytkowy, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2003 roku nr 162, poz. 1568). W przypadku jednak odkrycia w trakcie robót przedmiotów co do których istnieje przypuszczenie iż jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym powiatowego konserwatora zabytków.

7. INFORMACJE NA TEMAT EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

W granicach obszaru objętego projektem nie występują tereny górnicze.

8. INFORMACJA DOTYCZĄCA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zgodnie z art. 34 ust.3 pkt.5 znowelizowanej Ustawy Prawo Budowlane, informujemy że projektowany obiekt jakim jest sieć kanalizacyjna nie oddziałuje na obszary sąsiednie inwestycji w żaden sposób. Jako, że jest to obiekt podziemny i po jego wybudowaniu nie wpłynie on na zagospodarowanie terenów przyległych jak również nie wpłynie na charakter i sposób użytkowania terenów inwestycji i obiektów na terenach sąsiadujących.

9. INFORMACJA DOTYCZĄCA ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Informuję, że dla powyższego przedsięwzięcia uzyskano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 roku, nr 199, poz. 1227, ze zmianami) przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wymagają przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wykaz powyższych przedsięwzięć został zamieszczony w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010 r. Nr 213, poz. 1397). Planowane przedsięwzięcie wyczerpuje zapis § 3 ust. 1 pkt 79 powyższego rozporządzenia, który brzmi: „sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1km z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową oraz przyłączy do budynków”

10. WARUNKI REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

W fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

- prace należy prowadzić w sposób zapewniający ograniczenie do minimum niekorzystnego przekształcenia terenu,
- układanie rur kanalizacji sanitarnej w ziemi wykonywane będzie przy użyciu sprzętu mechanicznego i ręcznego w wykopach wąskoprzestrzennych, umocnionych,
- nadmiar ziemi z wykopów należy wykorzystać do niwelacji terenu,
- roboty w trakcie budowy i późniejszej eksploatacji (remontów) winny być wykonywane tak, aby nie były źródłem zanieczyszczenia środowiska materiałami, odpadami lub innymi substancjami stosowanymi w czasie ich trwania,
- prace budowlane w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem, w tym zwłaszcza zabudowy mieszkaniowej, prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godzinach od 6:00 do 22:00),
- należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami powstającymi w wyniku realizacji oraz funkcjonowania przedsięwzięcia, w tym:
 - minimalizowanie ich ilości,
 - składowanie selektywne w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych,
 - sprawny odbiór lub ponowne ich wykorzystanie,
- wykonywane prace nie mogą powodować zanieczyszczenia wód lub wystąpienia zmian stanu wody na gruncie wpływających szkodliwie na grunty sąsiednie

- podczas wykonywania prac ziemnych należy zabezpieczyć istniejący drzewostan przed uszkodzeniami mechanicznymi, a także ograniczyć do niezbędnego minimum wycinkę drzew i krzewów,
- w rejonie kolizji projektowanej sieci z istniejącym uzbrojeniem prace wykonać ze szczególną ostrożnością,
- na terenach znajdujących się w strefach ochrony archeologicznej – prace ziemne należy prowadzić pod ścisłym specjalistycznym nadzorem,
- obiekty cenne ze względów kulturowych znajdujące się w obrębie pasa roboczego należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem,
- po zakończeniu realizacji inwestycji lub ewentualnej likwidacji teren należy uporządkować, docelowo przywracając do stanu poprzedniego.

Projektant

Sprawdzający

