

Sieradz, dnia 19 kwi. 2017

Starostwo Powiatowe
w Wieluniu

98-300 Wieluń
Plac Kazimierza Wielkiego 2

Znak: WUOZ-SI-C.5183.59.2017.BGF

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi Delegatura w Sieradzu w związku z wystąpieniem p.o. Z-cy Naczelnika Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Wieluniu, Pana Łukasza Sibińskiego, działającego z upoważnienia Starosty Wieluńskiego (pismo znak: AB.6743.199.2017 z dnia 11.04.2017 r.), zgłoszonym w dniu 13.04.2016 r.

w s p r a w i e zgłoszenia robót budowlanych polegających na: **"Budowie kanalizacji deszczowej wraz z remontem ul. Roosevelta w Wieluniu"**, zlokalizowanej na działce o nr ewid. 475, obręb 8, miasto Wieluń w Wieluniu, po analizie wniosku i posiadanej dokumentacji archiwalnej

opiniuje **pozytywnie** złożony wniosek,
pod warunkiem zobowiązania inwestora do przeprowadzenia badań archeologicznych w związku z realizacją inwestycji polegającą na "Budowie kanalizacji deszczowej wraz z remontem ul. Roosevelta w Wieluniu", zlokalizowanej na działce o nr ewid. 475, obręb 8, miasto Wieluń w Wieluniu,
zgodnie z zapisem art. 31 ust. 1a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r., poz. 1446, ze zmianami).

U Z A S A D N I E N I E

Przedmiotem sprawy jest inwestycja polegająca na **"Budowie kanalizacji deszczowej wraz z remontem ul. Roosevelta w Wieluniu"**, zlokalizowanej na działce o nr ewid. 475, obręb 8, miasto Wieluń w Wieluniu.

Planowana inwestycja przewidziana jest do realizacji w granicach strefy ochrony konserwatorskiej historycznych układów przestrzennych "B", wyznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wielunia, zgodnie z uchwałą Nr XIII/139/11 Rady Miejskiej w Wieluniu, z dnia 21 czerwca 2011 r.

Ustalenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego stanowią formę ochrony konserwatorskiej, na podstawie art. 7 ust. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r., poz. 1446, ze zmianami).

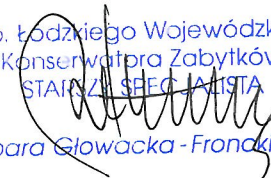
Wynikającej z tego faktu ochronie podlegają również znajdujące się na tym terenie nawarstwienia osadnicze, związane z okresem pradziejowym i historycznym oraz ruchome zabytki archeologiczne.

W toku postępowania, po analizie przedłożonych dokumentów załączonych w sprawie stwierdzono, iż podczas prowadzenia ziemnych prac związanych z planowaną inwestycją, istnieje możliwość natrafienia na substancję zabytkową, związaną zarówno z okresem pradziejowym, jak i miastem historycznym.

W związku z powyższymi ustaleniami organ stwierdza, iż niezbędne i merytorycznie uzasadnione, dla zapewnienia właściwej ochrony substancji zabytkowej, jest przeprowadzenie badań archeologicznych w związku z realizacją planowanej inwestycji.

Obowiązek przeprowadzenia badań archeologicznych wynika z zapisu art. 31 ust. 1a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który stanowi, iż osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru lub objętym ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków albo roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego – jest obowiązana pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

Mając na uwadze powyższe, organ ochrony zabytków postanowił dopuścić realizację inwestycji opiniując pozytywnie i nakładając obowiązek przeprowadzenia badań archeologicznych podczas jej prowadzenia, ponieważ stwierdził, iż realizacja inwestycji w zakresie i sposobie przedstawionym w projekcie budowlanym, przy uwzględnieniu warunków konserwatorskich określonych w niniejszej opinii, nie spowoduje uszczerbku dla wartości zabytkowych chronionego obszaru, a zatem nie stoi w sprzeczności z zasadami postępowania konserwatorskiego, wyrażonymi w przepisach ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (a w szczególności art. 4 i 5).

Z up. Łódzkiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
STARSZA SPECJALISTA

Barbara Głowacka-Fronciewicz

Do wiadomości:

1. Pan Tomasz Stasiak – pełnomocnik Gminy Wieluń
98-300 Wieluń, os. Stare Sady 48/13
2. a/a