

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA INWESTYCJI

OBIEKT : LINIA SORTOWNICZA
ODPADÓW KOMUNALNYCH
RUDA, gm. Wieluń

WARTOŚĆ
INWESTYCJI: 1 047 770,00 PLN netto

słownie: jeden milion czterdzieści siedem tysięcy siedemset siedemdziesiąt zł netto

INWESTOR: **PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE Sp. z o.o.**
98-300 Wieluń
ul. Zamenhofa 17

AUTOR: BIURO USŁUGOWO-PROJEKTOWE "AKTE"
mgr inż. Anna Nowakowska
Wieluń, Os. Stare Sady 46/18
tel./fax (0-43) 843-25-94; 0-607-984-724
e-mail: etkaanna@op.pl

mgr inż. Anna Nowakowska
upr. bud w s. projekt. i n. inżyn.
nr ewid. 152/01/ML

POZIOM CEN: baza SEKOCENBUD 2005r.

PODSTAWA
OPRACOWANIA: PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

DATA: wrzesień 2005r.

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA INWESTYCJI (WKI)

Zbiorcze zestawienie kosztów inwestycji

Zaprojektowanie i wykonanie kompletnej linii sortowniczej odpadów komunalnych zmieszanych i selektywnie zebranych

(nazwa inwestycji)

Lp.	Rodzaje grup kosztów	Wartość w tys. zł		Wskaźnik udziału w %
		bez podatku VAT	z podatkiem VAT	
1	2	3	4	5
1	POZYSKANIE DZIAŁKI BUDOWLANEJ	25,00	30,50	2,39 ✓
2	PRZYGOTOWANIE TERENU I PRZYŁĄCZENIA OBIEKTÓW DO SIECI	9,47	9,90	0,9 ✓
3	BUDOWA OBIEKTÓW PODSTAWOWYCH - PRZEBUDOWA BUDYNKU GARAŻOWEGO NA SORTOWNIĘ ODPADÓW ORAZ PRZEBUDOWA	79,17	96,58	7,56 ✓
4	INSTALACJE	46,26	56,44	4,42 ✓
5	ZAGOSPODAROWANIE TERENU I BUDOWA OBIEKTÓW	380,37	464,06	36,3 ✓
6	WYPOSAŻENIE TECHNOLOGICZNE	420,00	512,40	40,09
7	PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE, OBSŁUGA INWESTORSKA ORAZ EWENTUALNIE SZKOLENIA I ROZRUCH	87,50	106,75	8,35 ?
RAZEM		1047,77	1276,62	

Zestawienie sporządzono w poziomie cen: baza SEKOCENBUD 2005r.

Zestawienie kosztów inwestycji (WKI) dla:
GRUPA 1 - POZYSKANIE DZIAŁKI BUDOWLANEJ

Lp.	Pozycje kosztów	Jedno- stka odnie- sienia	Ilość jedn. odnies.	Cena jedn. w zł	Wartość w tys. zł		
					bez podatku VAT	z podatkiem VAT	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Wykonanie mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500; wykonanie badań gruntowo-wodnych dla potrzeb posadowienia urządzeń linii sortowniczej; uzyskanie decyzji o lokalizacji inwe	kpl	1,000	25000,00		25,00	30,50
Razem suma kosztów grupy:						25,00	30,50

Zestawienie kosztów inwestycji (WKI) dla:
GRUPA 2 - PRZYGOTOWANIE TERENU I PRZYŁĄCZENIA OBIEKTÓW DO SIECI

Lp.	Pozycje kosztów	Jedno- stka odnie- sienia	Ilość jedn. odnies.	Cena jedn. w zł	Wartość w tys. zł		
					bez podatku VAT	z podatkiem VAT	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Roboty rozbiórkowe ścian wiaty		m3	3,600	546,00	1,97	2,40
	Przebudowa napowietrznej stacji transformatorowej		kpl	1,000	7500,00	7,50	7,50
Razem suma kosztów grupy:						9,47	9,90

Zestawienie kosztów inwestycji (WKI) dla:
GRUPA 3 - BUDOWA OBIEKTÓW PODSTAWOWYCH - PRZEBUDOWA BUDYNKU GARAŻOWEGO NA
SORTOWNIĘ ODPADÓW ORAZ PRZEBUDOWA WIATY

Lp.	Pozycje kosztów	Jedno- stka odnie- sienia	Ilość jedn. odnies.	Cena jedn. w zł	Wartość w tys. zł		
					bez podatku VAT	z podatkiem VAT	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Wymiana dwuskrzydłowych bram wjazdowych B1,B2,B5 i B6 na bramy żaluzjowe	szt.	4,000	5650,00	22,60	27,57	
	Likwidacja bram B3 i B4, zamurowanie otworów, wykonanie dwóch okien na wprowadzenie przenośnika odbierającego do hali sortowni, likwidacja wszystkich ograniczników otwierania bram, wykonanie furty we	kpl	1,000	6560,00	6,56	8,00	
	Likkwidacja dwóch kanałów naprawczych w budynku sortowni	kpl	1,000	3250,00	3,25	3,97	
	Docieplenie dachu od spodu wełną mineralną na suficie podwieszonym z płyt gipsowo- kartonowych	m2 p.u.	257,000	97,63	25,09	30,61	
	Wzmocnienie posadzki w sortowni odpadów	m2 p.u.	257,000	70,80	18,20	22,20	
	Przystosowanie wiaty - przeniesienie wjazdu od strony sortowni odpadów	kpl	1,000	3470,00	3,47	4,23	

Razem suma kosztów grupy:

79,17 96,58

Zestawienie kosztów inwestycji (WKI) dla:
GRUPA 4 - INSTALACJE

Lp.	Pozycje kosztów	Jedno- stka odnie- sienia	Ilość jedn. odnies.	Cena jedn. w zł	Wartość w tys. zł		
					bez podatku VAT	z podatkiem VAT	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Instalacja wodociągowa sortowni odpadów		m2 p.u.	257,000	11,00	2,83	3,45
	Instalacja kanalizacyjna sortowni odpadów		m2 p.u.	257,000	8,00	2,06	2,51
	Instalacja wentylacyjna sortowni odpadów		m2 p.u.	257,000	39,00	10,02	12,23
	Instalacja centralnego ogrzewania sortowni odpadów		m2 p.u.	257,000	38,00	9,77	11,91
	Instalacja elektryczna (w tym oświetleniowa) sortowni odpadów		m2 p.u.	257,000	84,00	21,59	26,34
Razem suma kosztów grupy:						46,26	56,44

Zestawienie kosztów inwestycji (WKI) dla:
GRUPA 5 - ZAGOSPODAROWANIE TERENU I BUDOWA OBIEKTÓW POMOCNICZYCH

Lp.	Pozycje kosztów	Jedno- stka odnie- sienia	Ilość jedn. odnies.	Cena jedn. w zł	Wartość w tys. zł		
					bez podatku VAT	z podatkiem VAT	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Plac o nawierzchni betonowej przeznaczony do poruszania sie sprzętu ciężkiego		m2	1650,000	180,00	270,00	329,40
	Ściana oprowa żelbetowa o wysokości 3,00m i długości 22,00m		m	22,000	5017,00	110,37	134,66
Razem suma kosztów grupy:						380,37	464,06

Zestawienie kosztów inwestycji (WKI) dla:
GRUPA 6 - WYPOSAŻENIE TECHNOLOGICZNE

Lp.	Pozycje kosztów	Jedno- stka odnie- sienia	Ilość jedn. odnies.	Cena jedn. w zł	Wartość w tys. zł	
					bez podatku VAT	z podatkiem VAT
1	23	4	5	6	7	8
Dostawa i montaż linii technologicznej sortowni odpadów		kpl	1,000	420000,0	420,00	512,40

Razem suma kosztów grupy:

420,00

512,40

Zestawienie kosztów inwestycji (WKI) dla:

GRUPA 7 - PRACE PRZYGOTOWAWCZE, PROJEKTOWE, OBSŁUGA INWESTORSKA ORAZ EWENTUALNIE SZKOLENIA I ROZRUCH

Lp.	Pozycje kosztów	Jedno- stka odnie- sienia	Ilość jedn. odnies.	Cena jedn. w zł	Wartość w tys. zł		
					bez podatku VAT	z podatkiem VAT	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Sporządzenie projektu budowlanego wraz z wymaganymi opiniami i uzgodnieniami, wykonanie raportu oddziaływania na środowisko, uzyskanie pozwolenia na budowę lub pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania	kpl	1,000	56000,00		56,00	68,32
	Obsługa inwestorska	kpl	1,000	14000,00		14,00	17,08
	Rozruch linii technologicznej sortowni odpadów	kpl	1,000	9000,00		9,00	10,98
	Opracowanie instrukcji obsługi urządzeń, przeszkolenie pracowników w zakresie obsługi linii sortowniczej	kpl	1,000	8500,00		8,50	10,37

Razem suma kosztów grupy:

87,50

106,75