

TREŚĆ PROJEKTU

- 1. Opis techniczny**
- 2. Obliczenia**
- 3. Przedmiar robót**
- 4. Rysunki**

OPIS TECHNICZNY

**do projektu wewn. instalacji CCW
w budynku mieszkalnym przy ul. Skłodowskiej 10
w Wieluniu**

Spis treści :

- 1. Przedmiot opracowania**
- 2. Podstawa opracowania**
- 3. Charakterystyka obiektu**
- 4. Inwentaryzacja instalacji wod - kan**
- 5. Koncepcja instalacji ccw**
- 6. Rozwiązanie techniczne instalacji c.c.w.**
- 7. Technologia i organizacja robót**
- 8. Uwagi końcowe**

I. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt instalacji centralnej ciepłej wody w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Wieluniu, ul Skłodowskiej 10.

II. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą niniejszego opracowania są:

1. Zlecenie Inwestora
2. Założenia projektowe uzgodnione z Inwestorem
3. Inwentaryzacja instalacji wod – kan w budynku mieszkalnym.
4. „Projektowanie instalacji ciepłej wody użytkowej „ - S. Mańkowski W-wa 1981 r.
5. „Materiały pomocnicze do projektowania instalacji wody zimnej, ciepłej i kanalizacji „ - COBRTI „Instal „, W-wa 1981 r.
6. „Wytyczne projektowania i stosowania instalacji z rur miedzianych” – zeszyt 10 – COBRTI „Instal „, W-wa 2000r.
7. „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociągowych” – zeszyt 7 – COBRTI „Instal „, W-wa 2003r.
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.nr 75 z dnia 15.06.2002r).
9. Obowiązujące przepisy, normy, katalogi.

III. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotowy budynek mieszkalny jest obiektem wolnostojącym dwukondygnacyjnym, jedno klatkowym, podpiwniczonym z poddaszem częściowo użytkowym.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej – ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej, stropy typu Kleina, podłogi drewniane i ceramiczne (lastrico, terakota).

Okna drewniane zespolone i z PVC, drzwi zewnętrzne drewniane.

Program użytkowy obiektu:

- poddasze – mieszkania, strych
- piętro - mieszkania
- parter - mieszkania
- piwnica - komórki lokatorskie, pralnia

Pomieszczenia mieszkalne ogrzewane piecami węglowymi kaflowymi.

Zaopatrzenie budynku w wodę z miejskiej sieci wodociągowej.

Odprowadzenie ścieków z budynku do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Budynek wyposażony jest w instalację:

- wod-kan
- elektryczną.

Kubatura obiektu: 1896 m³

Zaopatrzenie budynku w wodę z miejskiej sieci wodociągowej.

Odprowadzenie ścieków z budynku do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

IV. INWENTARYZACJA INSTALACJI WOD - KAN

Przedmiotowy budynek wyposażony jest m. w instalację wodociągową i kanalizacyjną.

Doprowadza się wodę i odprowadza ścieki z pomieszczeń:

- łazienki
- kuchni

- WC
- pralni

Budynek podłączony jest do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Ciepła woda użytkowa przygotowywana w indywidualnych podgrzewaczach elektrycznych zainstalowanych w łazienkach i kuchni.

Łazienki wyposażone są w wanny, umywalki i miski ustępowe, a kuchnie w zlewozmywaki.

V. KONCEPCJA DOSTAWY I ROZDZIAŁU CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ

W koncepcji przyjęto dostawę ciepłej wody użytkowej z nowo projektowanego węzła cieplnego zlokalizowanego w pomieszczeniu pralni na poziomie piwnic budynku.

C.C.W. doprowadzona zostanie instalacją złożoną z 6 pionów rozdzielczych do poszczególnych mieszkań i zakończona wodomierzami.

VI. ROZWIĄZANIE TECHNICZNE INSTALACJI C.C.W.

Zaprojektowano instalacji ciepłej wody jako dwuprzewodową (CW + cyrkulacja) złożoną z sześciu pionów rozdzielczych, podejść pod wodomierze i wodomierzy.

Piony złożone są z przewodu rozdzielczego cwu i przewodu cyrkulacyjnego.

Wykonać sześć pionów ciepłej wody i cyrkulacji.

Poziomy i podejścia pod poszczególne punkty czerpalne nie są przedmiotem niniejszego opracowania.

Do pomiaru zużycia ciepłej wody przewidziano w łazienkach, kuchniach i WC wodomierze \varnothing 15 mm.

Przewody wykonać z rur miedzianych łączonych na lut twardy, montować armaturę mufową kulową.

Po zakończeniu montażu przepłukać oraz wykonać próby szczelności „na zimno” i „na gorąco”.

Próbę szczelności na zimno wykonać przy ciśnieniu 0,9 MPa, a na gorąco w ciągu 72 godz. przy obliczeniowych parametrach ciepłej wody.

Po wykonaniu prób piony i poziomy należy zaizolować termicznie otuliną typu THERMAFLEX.

Dalsze szczegóły podano na rysunkach.

VII. TECHNOLOGIA I ORGANIZACJA ROBÓT

1. Przekucia przez ściany i stropy wykonać oszczędnie wiertłami bez rozbijania przegród.
3. Roboty prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz z obowiązującymi przepisami w zakresie wymagań bhp i ochrony ppoż.
4. Z uwagi na stan zamieszkania bloku, roboty należy wykonać możliwie w krótkim czasie w oparciu o harmonogram czasowy uzgodniony z użytkownikiem.

VIII. UWAGI KOŃCOWE

1. Przedmiotowy zakres opracowania obejmuje instalację ccw od zaworów głównych w węźle do wodomierzy zlokalizowanych w łazienkach, kuchniach i WC.
2. Projekt węzła cieplnego stanowić będzie odrębne opracowanie projektowe.