

INFORMACJA BIOZ

TEMAT:	Remont instalacji wod-kan
OBIEKT:	Budynek mieszkalny wielorodzinny
ADRES:	Os. Wojska Polskiego 6 98-300 Wieluń (dz. nr ewid. 92/13)
INWESTOR:	Wspólnota Mieszkaniowa „Os. Wojska Polskiego 6” w Wieluniu ul. Zamenhofa 17, 98-300 Wieluń
PROJEKTANT:	mgr inż. Jerzy Prokopczyk

SPIS TREŚCI :

- 1. Przedmiot opracowania**
- 2. Podstawa opracowania**
- 3. Zakres i kolejność realizacji robót**
- 4. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**
- 5. Potencjalne zagrożenia w trakcie realizacji robót**
- 6. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych**
- 7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy wykonywaniu robót**
- 8. Uwagi końcowe**

I. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowana do projektu remontu wewnętrznej instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Wieluniu, Os. Wojska Polskiego 6 (dz. nr ewid. 92/13).

II. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą niniejszego opracowania są:

1. Zlecenie inwestora.
2. Projekt remontu wewnętrznej instalacji wod-kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Wieluniu, Os. Wojska Polskiego 6 (dz. nr ewid. 92/13).
3. Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 12 listopada 2010 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 243 poz. 1623, z 2010 r.).
4. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169, poz. 1650, z 2003 r. zm. Dz. U. Nr 49, poz. 330, z 2007 r.; Dz. U. Nr 108, poz. 690 z 2008 r.).
5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719, z 2010 r.).
6. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. Nr 40, poz. 470, z 2000 r.).
7. Zarządzenie Komendanta Głównego Straży Pożarnych nr 7/74 z dnia 7 sierpnia 1974 r. w sprawie wytycznych zabezpieczenia pożarowego procesów spawalniczych podczas prac remontowo-budowlanych.
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z dnia 15 czerwca 2002 r. zm. Dz. U. Nr 33, poz. 270, z 2003 r.; Dz. U. Nr 109, poz. 1156, z 2004 r.; Dz. U. Nr 201, poz. 1238, 2008 r.; Dz. U. Nr 228, poz. 1514, z 2008 r.; Dz. U. Nr 56, poz. 461, z 2009 r.; Dz. U. Nr 239, poz. 1597, z 2010 r.).
9. „Warunki techniczne wykonania i odbioru – tom II – Instalacje sanitarne i przemysłowe” – COBRTI „Instal”, W-wa 1989 r.
10. „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociągowych – zeszyt 7 – wymagania techniczne.” COBRTI „Instal”, W- wa 2003 r.
11. „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji kanalizacyjnych – zeszyt 11 – wymagania techniczne” COBRTI „Instal”.

III. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT

Zakres robót związanych z remontem instalacji wod-kan stanowią:

- roboty demontażowe instalacji wod-kan,
- roboty montażowe instalacji wod-kan.

Roboty wod-kan w budynku

Roboty winny być wykonywane w następującej kolejności:

1. Demontaż pionów i podejść kanalizacyjnych oraz przyborów sanitarnych.
2. Demontaż poziomów, pionów, podejść wodociągowych, zaworów czerpalnych i baterii.
3. Montaż pionów kanalizacyjnych.
4. Montaż poziomów i pionów wodociągowych.
5. Montaż podejść wodociągowych pod zawory czerpalne i baterie.
6. Ustawienie przyborów sanitarnych.
7. Wykonanie odpływów od przyborów do pionów kanalizacyjnych.

8. Montaż zaworów czerpalnych i baterii.
9. Wykonanie prób szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej.
10. Sprawdzenie szczelności i drożności instalacji kanalizacyjnej.
11. Odbiór końcowy wykonanej instalacji.

IV. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Zgodnie ze projektem remontu instalacji wod-kan elementem zagospodarowania działki jest budynek mieszkalny wielorodzinny.

Zagrożeniem bezpieczeństwa i zdrowia ludzi może być droga komunikacyjna na odcinku od pomieszczeń przedmiotowego budynku do składowiska materiałów na zewnątrz budynku.

Aby wyeliminować zagrożenia należy:

- wyodrębnić plac umożliwiający składowanie materiałów potrzebnych do montażu instalacji
- oznakować drogę komunikacyjną na odcinku budynek – skład materiałów celem zwrócenia uwagi pracowników oraz osób postronnych i zachowania ostrożności w czasie prowadzenia robót związanych z montażem instalacji wod-kan.

V. POTENCJALNE ZAGROŻENIA W TRAKCIE REALIZACJI ROBÓT

Zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi dotyczą pracowników bezpośrednio wykonujących roboty oraz pośrednio dla osób postronnych.

Zagrożenie zdrowia i życia pracowników są następstwem:

- braku przeszkolenia stanowiskowego i w zakresie bhp i ppoż.,
- nieprzestrzegania przepisów bhp przy pracach ziemnych i montażowych,
- nie stosowania środków ochrony osobistej (kask, rękawice, okulary ochronne itp.),
- używania uszkodzonych narzędzi i sprzętu.

VI. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach roboczych sprawują odpowiednio kierownik oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków.

Obowiązkiem kierownika budowy jest przeprowadzenie instruktażu pracowników przed ich przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych w tym:

- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym osoby.

VII. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM PRZY WYKONYWANIU ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA I ŻYCIA LUDZKIEGO

Na kierowniku robót ciąży obowiązek przygotowania i zorganizowania robót szczególnie w strefach niebezpiecznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp i ppoż.

Przed rozpoczęciem robót należy przygotować stanowiska pracy w zakresie:

- wygródzenia strefy roboczej,
- wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- oznakowanie strefy niebezpiecznej,
- wydzielenie składu materiałów.

Prace montażowe należy wykonać zgodnie z zasadami bhp i ppoż.

Prace mogą wykonywać osoby przeszkolone w zakresie montażu instalacji wod-kan.

Próby szczelności rurociągów przeprowadzić w obecności inspektora nadzoru.

VIII. UWAGI KOŃCOWE

1. Przy zapewnieniu dbałości wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami bhp i p.poz. omówione wyżej zagrożenia zdrowia i życia pracowników oraz osób postronnych nie będą skutkowały.
2. Niezależnie od opracowanej na etapie projektowania informacji b. i o.z. , wykonawca (kierownik robót) jest zobowiązany przed przystąpieniem do robót sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120 poz. 1126).