

PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE
MICHAŁ OTOMAŃSKI
93-347 Łódź,
ul. Leszczyńskiej 20/17
NIP 727-149-26-45
REGON 472228329
EFG Eurobank Ergasias S.A. w Warszawie
Nr konta: 60 2340 0009 2050 2400 0000 0291



KONTAKT:
tel. kom. 0 601 26 83 86
tel. (0 42) 209 32 86
fax. (0 42) 209 31 94
michalotomanski@interia.pl

INF. BIOZ - ZADANIE NR 1 i 2

„Odnowa miejscowości Turów” w zakresie:

Zadanie 1 „Remont i termomodernizacja budynku Domu Ludowego w Turowie,

Zadanie 2 „Zagospodarowanie terenu wokół Domu Ludowego w Turowie wraz z budową parkingu”.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA DLA PROJEKTU BUDOWLANEGO PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY DOMU LUDOWEGO W TUROWIE.

98-300 TURÓW NR 113, DZIAŁKI NR EWID. 578 i 579.



INWESTOR:

**GMINA WIELUŃ, Plac Kazimierza Wielkiego 1,
98-300 Wieluń.**

ARCHITEKTURA:

Projektant:

mgr inż. arch. Michał Otomański

Sprawdzający:

upr. bud. nr 43/01/WŁ w spec. arch. bez ograniczeń.

mgr inż. arch. Barbara Krupowczyk

Opracował:

upr. bud. nr 431/87/WŁ w spec. arch. bez ograniczeń.

mgr inż. arch. Andrzej Kusztełak

mgr inż. arch. Łukasz Wilczak

KONSTRUKCJA:

Projektant:

mgr inż. Michał Żaliński upr. bud. nr 123/00

Sprawdzający:

- w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń.

inż. Marcin Kordaszewski upr. bud. nr MAP/0120/PWOK/10

- w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE:

Projektant:

mgr inż. Stanisław Kusztełak

Sprawdzający:

upr. bud. nr 63/75/Łm - w spec. instalacji urządzeń elektrycznych

inż. Jerzy Jagas

upr. bud. nr 135/75/Łm - w spec. instalacji urządzeń elektrycznych

PRZYŁĄCZA SANITARNE:

Projektant:

mgr inż. Mirosław Tomala

Sprawdzający:

upr. bud. nr 122/97/WŁ w spec. instal. i sieci san. bez ograniczeń.

mgr inż. Zbigniew Pawełski

upr. bud. nr 514/89/WŁ w spec. instal. i sieci san. bez ograniczeń.

PROJEKT DROGOWY:

Projektant:

techn. Roman Tyrlik upr. bud. nr 326/88/WŁ

Sprawdzający:

- w spec. kontr. - inżynierskiej w zakresie dróg

mgr inż. Marek Brodowski upr. bud. nr 280/Sz/86

- w spec. kontr. - inżynierskiej w zakresie dróg

Lipiec 2011r.

BIURO SPECJALIZUJE SIĘ W:

PROJEKTOWANIU BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ,
WIELORODZINNYCH, PRZEMYSŁOWYCH, JEDNORODZINNYCH
OPRACOWANIACH Z ZAKRESU URBANISTYKI I ARCHITEKTURY,
PROJEKTOWANIU BUDYNKÓW I ICH OTOCZENIA ORAZ
WYSTROJACH I STYLIZACJI WNĘTRZ.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ PROJEKTU BUDOWLANEGO
PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY DOMU LUDOWEGO W TUROWIE.
98-300 TURÓW NR 113, DZIAŁKI NR EWID. 578 i 579.**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA – SPIS TREŚCI

- 1) Przedmiot opracowania informacji BIOZ,
- 2) Podstawa opracowania,
- 3) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego,
- 4) Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
- 5) Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- 6) Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.
- 7) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
- 8) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

UWAGA:

Osoba opracowująca szczegółowy planu BIOZ na podstawie niniejszej „**Informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia**”, powinna zweryfikować listę rodzajów robót budowlanych w oparciu o zakładany harmonogram prowadzenia robót i przewidywane zagrożenia oraz powinna potwierdzić lub wykluczyć zaistnienie opisanych poniżej zagrożeń, a także **uzupełnić ich listę o niewymienione** na niej zagrożenia przewidywane przez nadzór i kierownika budowy, których nie można określić na obecnym etapie projektu budowlanego.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ PROJEKTU BUDOWLANEGO
PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY DOMU LUDOWEGO W TUROWIE.
98-300 TURÓW NR 113, DZIAŁKI NR EWID. 578 i 579.**

1) Przedmiot opracowania.

Niniejsza informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowana została z uwzględnieniem specyfiki prac przewidywanych przez autorów projektu budowlanego przedmiotowej inwestycji budowlanej pn. "DOMU LUDOWEGO W TUROWIE"- 98-300 Turów nr 113, działki nr ewid. 578 i 579.

Przedstawiona w niej została całość inwestycji z wyszczególnieniem kolejności realizacji poszczególnych etapów robót oraz wskazania dotyczące elementów zagospodarowania terenu i przewidywanych robót budowlanych, które mogą powodować zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Podano również wskazania dotyczące sposobu instruktażu pracowników oraz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom.

2) Podstawa opracowania.

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 207, poz. 2016) Art. 21a. p1. kierownik budowy zobowiązany jest przed rozpoczęciem budowy, sporządzić lub zapewnić sporządzenie „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, uwzględniając zarówno dane zawarte w niniejszej informacji BIOZ jak i dane wynikające ze szczegółowej analizy projektu budowlanego przeprowadzonej przez autora Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Podczas ww. analizy projektu pod kątem przepisów BHP należy wziąć pod uwagę zarówno uwarunkowania dotyczące samego obiektu budowlanego jak i warunki prowadzenia robót budowlanych przewidywanych przez kierownictwo budowy.

Podstawa na jakiej opracowano informację BIOZ:

- aktualne mapy sytuacyjno – wysokościowe do celów lokalizacji w skali 1:500, zaewidencjonowane w dniu 2011-06-24, pod nr 1806-3829/2011.
- zlecenie inwestora (umowa nr 84/2011 z dnia 20.04.2011r.) podpisane po rozstrzygnięciu przetargu nieograniczonego na zadanie pn. Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zadania „Odnowa miejscowości Turów”–Inwestor- Gmina Wieluń, Plac Kazimierza Wielkiego1 ,98-300 Wieluń,
- Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora z dnia 01.06.2011r.
- Decyzja nr 17/2011 z dn. 19 lipca 2011r o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- wizja lokalna i ocena stanu istniejącego terenów działek,
- inwentaryzacja fotograficzna,
- inwentaryzacja budowlana Domu Ludowego w Turowie,
- spotkanie z przedstawicielami Zamawiającego i użytkownikami Domu Ludowego w Turowie w dniu 06.05.2011r. na którym omówiono problemy projektowe dotyczące wszystkich zadań objętych projektem oraz wysłuchano oczekiwania Zamawiającego w zakresie rozwiązań projektowych.
- Postanowienie z dn. 29 lipca 2011r. wydane przez Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi, dotyczące niespełnienia przepisów techniczno-budowlanych w obiekcie dotyczących wewnętrznej klatki schodowej oraz otworów okiennych bez odporności ogniowej w ścianie przy schodach ewakuacyjnych i wyrażające zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego z rozwiązaniami zastępczymi określonymi w ekspertyzie.
- Protokół ZUD

3). Zakres robót budowlanych dla całego zamierzenia budowlanego.

Zgodnie z danymi i wytycznymi przekazanymi przez Inwestora prace związane z przebudową budynku DOMU LUDOWEGO W TUROWIE"- 98-300 Turów nr 113, działki nr ewid. 578 i 579, polegać będą na wykonaniu następującego zakresu robót oraz wszelkich niezbędnych prac towarzyszących tym robotom:

Zadanie 1 „Remont i termomodernizacja budynku Domu Ludowego w Turowie,

Zadanie 2 „Zagospodarowanie terenu wokół Domu Ludowego w Turowie wraz z budową parkingu”.

Wymagany zakres prac projektowych pokrywający się w dużej części z oczekiwaniami Zamawiającego a w dużej części wynikający z dostosowania do obowiązujących przepisów będzie obejmował następujący zakres:

- przebudowa instalacji elektrycznej silno i słaboprądowej – wymiana na nową instalację,
- projekt nowej kotłowni na olej opałowy,
- projekt nowej instalacji centralnego ogrzewania,
- projekt nowej instalacji wentylacji mechanicznej Sali bankietowej,
- projekt przebudowy instalacji wod-kan. w zakresie wymaganym przepisami i dostosowanie do projektowanych nowych przyborów sanitarnych,
- projekt utwardzonego placu na śmietnik.
- termomodernizacja obiektu metodą lekką mokrą oraz docieplenie stropodachu,

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ PROJEKTU BUDOWLANEGO
PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY DOMU LUDOWEGO W TUROWIE.
98-300 TURÓW NR 113, DZIAŁKI NR EWID. 578 i 579.**

- zabezpieczenia pożarowe elementów konstrukcji budynku oraz wymagane przepisami wydzielenie i podział na strefy a także dostosowanie do obowiązujących przepisów,
- przebudowa pomieszczeń z dostosowaniem do wymogów i funkcji użytkowych,
- budowa zewnętrznej klatki schodowej i podnośnika dla niepełnosprawnych
- budowę chodników z kostki betonowej zlokalizowanych w południowej części działki, pozwalających na dostęp do proj zewnętrznej klatki schodowej, podnośnika dla osób niepełnosprawnych oraz utwardzenia pod śmietnik.
- wycinkę istniejącego drzewa o wys. około 17m rosnącego przy granicy z sąsiadem
- budowę wjazdu do garażu OSP w Turowie od strony południowej.
- zasypanie istniejącego betonowego zbiornika otwartego zlokalizowanego w zachodniej części działki oraz budowę w tym miejscu nowego parkingu z wjazdem od strony południowo-wschodniej.

4). Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Obecnie w miejscu planowanej inwestycji istnieje piętrowy, murowany budynek domu ludowego. Teren otoczenia budynku obecnie funkcjonuje głównie jako utwardzone dojścia do wejść i podjazdów pod budynek, trawniki i niezagospodarowane tereny biologicznie czynne oraz basen betonowy do czerpania wody.

Budynek otaczają od strony północnej droga powiatowa połączona w części zachodniej skrzyżowaniem z drogą gminną biegnącą wzdłuż południowej ściany budynku. Od strony wschodniej budynek zlokalizowany jest w bezpośredniej granicy z działką sąsiednią – przylegając ścianą oddzielenie pożarowe do istniejącego budynku gospodarczego.

5). Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Miejszem realizacji wymienionego wyżej zakresu prac jest istniejący, teren działek nr ewid. 578 i 579. Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą stwarzać zarówno prace wyburzeniowe jak same prace obiektowe Domu Ludowego oraz jego najbliższego otoczenia, elementów drogowych i infrastruktury technicznej, a także zaplecza budowy z miejscem składowania materiałów budowlanych związanych z pracami budowlanymi.

6). Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Podstawą sporządzenia planu BIOZ jest Art. 21a. ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 21 listopada 2003 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo budowlane – Dz. U. Nr 207, poz. 2016).

Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zostanie sporządzony, ponieważ w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w ust. 2 lub przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni.

W planie, o którym mowa powyżej, należy uwzględnić specyfikę następujących rodzajów robót budowlanych:

- których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią, elementami kamiennymi lub upadku z wysokości;
- roboty zabezpieczające roboty wyburzeniowe przy których występuje zagrożenie;
- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m;
- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m, przy pracach budowlanych zarówno wyburzeniowych jak i podczas budowy nowego obiektu a także elementów infrastruktury takich jak słupy oświetleniowe terenu, montaż elementów na dachu, wycinka drzew itp.
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów.

Opisane powyżej prace są to prace przy wykonywaniu wykopów oraz prace wszędzie tam, gdzie może nastąpić upadek z wysokości .

W początkowej fazie budowy wystąpi duże zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi przy pracach zabezpieczających, wyburzeniowych a także przy pracach montażowych na wysokości dachu budynku. Ryzyko w początkowej fazie budowy, podczas prac wyburzeniowych jest związane ze złym stanem technicznym istniejących obiektów, co wiąże się z dużym ryzykiem utraty stateczności i wytrzymałości konstrukcji sklepienia , belek nadproży i ścian wewnętrznych i zewnętrznych.

7). Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Zgodnie z przepisami BHP nadzór budowy ma obowiązek przeprowadzenia instruktażu pracowników każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż, który odbędzie się w biurze budowy powinna poprowadzić osoba posiadająca do tego odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

Szkolenie powinno każdorazowo dotyczyć specyfiki robót które aktualnie będą wykonywane na budowie.

Pracownicy powinni zostać przeszkoleni i poinformowani w zakresie:

- BHP,
- przewidywanych zagrożeń,
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasad postępowania w czasie prowadzenia robót niebezpiecznych,
- konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami wypadków,
- bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- planów komunikacyjnych prowadzonej inwestycji, które umożliwiają szybką ewakuację w przypadku awarii, pożaru lub innych zagrożeń, oraz planów rozmieszczenia środków gaśniczych i pierwszej pomocy.
- sposobach informowania o zaistniałych zagrożeniach oraz wezwania i udzielenia pomocy.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót kierownik budowy powinien:

- przed dopuszczeniem pracownika do pracy zaopatrzyć go w odzież roboczą i ochronną oraz sprzęt ochrony osobistej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zapoznać pracownika z jego zastosowaniem,
- chronić zdrowie i życie pracowników poprzez zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy,
- zaznajomić pracowników z zakresem ich obowiązków, sposobem wykonywania pracy na wyznaczonych stanowiskach,
- zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
- zapewnić prawidłowe zabezpieczenie użytkowanych maszyn i urządzeń technicznych,
- informować pracowników o ryzyku zawodowym, które wiąże się z wykonywaną pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami,
- zapewnić przeprowadzenie badań profilaktycznych pracowników i stosować się do orzeczeń lekarskich w zakresie zdolności do pracy pracownika na określonym stanowisku,
- zapewnić szkolenie pracowników w zakresie bhp zgodnie z obowiązującymi przepisami, wydawać szczegółowe instrukcje i wskazówki dotyczące bezpieczeństwa na stanowiskach pracy,
- zapewnić pracownikom odpowiednie urządzenia higieniczno - sanitarne oraz dostarczyć niezbędne środki do udzielenia pierwszej pomocy w razie wypadku,
- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- organizować, przygotować i prowadzić pracę, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi związanymi z warunkami środowiska pracy,
- egzekwować przestrzeganie przez pracowników przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

8) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Projektowana budowa nie przewiduje konieczności występowania stref szczególnego zagrożenia.

Warunkiem bezpieczeństwa jest zastosowanie ogólnych zasad BHP podczas prowadzenia robót oraz zabezpieczenie odpowiedniej odzieży ochronnej i sprzętu ochrony osobistej dla pracowników.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

- Przy wykonywaniu wykopów należy stosować wszelkie zabezpieczenia wykopów i elementów podlegających rozbiórce przewidziane przez przepisy BHP – w postaci szalunków, rozpór, barierek zabezpieczających itp. Prace należy wykonywać w sposób uprzednio zaplanowany - gwarantujący bezpieczeństwo robót.
- Robotami, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości są prace na rusztowaniach i przy wzmacnianiu ściany zewnętrznej fortu, a także prace na dachu blisko jego krawędzi.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ PROJEKTU BUDOWLANEGO
PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY DOMU LUDOWEGO W TUROWIE.
98-300 TURÓW NR 113, DZIAŁKI NR EWID. 578 i 579.**

- Należy stosować wszelkie zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości w postaci szelek, pasów i linek zabezpieczających zamocowanych do stałych elementów czy też barierek zabezpieczających krawędź dachu.
- Na rusztowaniach należy stosować siatki zabezpieczające rusztowania, a także w bezpieczny sposób transportować materiały oraz nowe elementy a także elementy demontowane (np. rozbierane rusztowania).
- Należy wyznaczyć strefy zagrożenia dla pracujących urządzeń typu dźwig .
- Roboty wykonywane przy użyciu dźwigów - należy wyznaczyć strefy zagrożenia dla dźwigu, a zakładanie na hak i zdejmowanie przenoszonych elementów powinien wykonywać odpowiednio przygotowany pracownik.

W Planie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym przez kierownika budowy, należy uwzględnić zagrożenia dla wymienionych powyżej rodzajów robót budowlanych oraz wszelkich innych robót wynikających z opracowanego przez osobę koordynującą budowę „Projektu organizacji placu budowy” – robót, których nie można określić na obecnym etapie projektu budowlanego, a które będą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie prowadzenia prac.

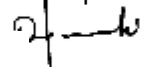
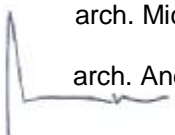
Formę i zawartość „Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” opracowanego przez kierownictwo budowy precyzuje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. (Dz. U. Nr 151, poz. 1256).

Przed przystąpieniem do robót budowlanych, kierownik budowy powinien :

1. Poinformować i przeszkolić pracowników w zakresie grożących im niebezpiecznych prac budowlanych i elementów budowy;
2. Przygotować plany inwestycji określające dla budowy:
 - Oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie,
 - Rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych,
 - Rozmieszczenie sprzętu ratunkowego,
 - Rozmieszczenie i oznakowanie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych,
 - Przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, w tym dróg ewakuacyjnych i pożarowych,
 - Lokalizację pomieszczeń higieniczno – sanitarnych,
3. Wyznaczyć i oznakować granice obszarów stref ochronnych,

W trakcie prowadzenia robót budowlanych, kierownik budowy powinien :

1. Prowadzić niebezpieczne prace budowlane wyłącznie pod nadzorem osób w tym celu wyznaczonych i przeszkolonych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt,
2. Zagwarantować stosowanie wyłącznie materiałów i urządzeń mających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności,
3. Zapewnić przestrzeganie na terenie inwestycji przepisów BHP wynikających z odpowiednich przepisów prawnych.

Opracował:

arch. Michał Otomański

arch. Andrzej Kusztełak