

---

## KOSZTORYS NAKŁADCZY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie  
45410000-4 Tynkowanie  
45453100-8 Roboty renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : DOCIEPLENIE BUDYNKU DOMU LUDOWEGO W RAMACH ZADANIA PN. "ODNOWA CENTRUM MIEJ-  
SCOWOŚCI KURÓW"  
ADRES INWESTYCJI : dz. nr geod. 834/1; 835; 834/4 w Kurowie ; 98-300 Wieluń  
INWESTOR : GMINA WIELUŃ  
ADRES INWESTORA : PLAC KAZIMIERZA WIELKIEGO 1 ; 98-300 WIELUŃ  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Mariusz Kowalczyk  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Włodzimierz Madela  
DATA OPRACOWANIA : 21 GRUDZIEŃ 2010

---

### NARZUTY

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

---

Słownie: zero i 00/100 zł

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
21 GRUDZIEŃ 2010

Data zatwierdzenia

1.Ogólna charakterystyka obiektu :

Budynek użyteczności publicznej  
Technologia budowy : tradycyjna  
Ilość kondygnacji nadziemnych : 2  
Wymiary budynku : 29,55mX14,00m

2. Charakterystyka robót:

2.1 Termomodernizacja

- przyklejenie płyt styropianowych gr. 12cm
- wykonanie tynku cienkowarstwowego akrylowego
- wykonanie tynku mozaikowego do wysokości 1,5m

2.2 Stolarka

- częściowa wymiana drewnianej stolarki okiennej na okna PCV (3 szt)
- wymiana parapetów zewnętrznych
- pomalowanie krat okiennych

2.3 Roboty dekarские

- wymiana orynnowania
- wymiana obróbek blacharskich

2.4 Roboty malarskie

- malowanie krat okiennych
- malowanie stolarki drzwiowej, drewnianej

Ceny materiałów i sprzętu :

Przyjęto ceny materiałów wg notowań kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2010, w przypadku cen niepublikowanych w ww. publikacji przyjęto średnie ceny rynkowe.

Stawka robocizny : przyjęto średnią stawkę robocizny dla województwa łódzkiego (I kwartał 2010)

Wskaźnik narzutu kosztów pośrednich : wg kwartalnika SEKOCENBUD (średnie wartości dla województwa łódzkiego I kwartał 2010).

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Termomodernizacja budynku Domu Ludowego.</b>					
<b>1 Ocieplenie budynku.</b>					
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyściennne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m <sup>2</sup>		
d.1	1610-01	(powyżej 4m)			
		19.17		19.170	
		18.53		18.530	
		10.58		10.580	
		0.27+1.36+2.64+1.36+2.6		8.230	
		8.59		8.590	
		10.3		10.300	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				75.400	
		poz.1A*(8.5-4)	m <sup>2</sup>	339.300	
				RAZEM	339.300
2	KNR 4-04	Demontaż rur deszczowych o śr. do 200 mm	szt.		
d.1	0705-12				
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04				
		18.93	m	18.930	
		18.29	m	18.290	
		8.18	m	8.180	
		8.59	m	8.590	
				RAZEM	53.990
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierz-	m <sup>2</sup>		
d.1	0354-08	chni ponad 2 m2 (kraty okienne)			
	1/1	1.38*1.82	m <sup>2</sup>	2.512	
		1.35*1.82*2	m <sup>2</sup>	4.914	
				RAZEM	7.426
5	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0354-05				
	1/1	poz.4	m <sup>2</sup>	7.426	
				RAZEM	7.426
6	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
d.1	0354-11				
	1/1	1.38	m	1.380	
		1.35*2	m	2.700	
	1/4	1.35	m	1.350	
	1/6	1.35	m	1.350	
	1/7	1.35	m	1.350	
	1/15	1.38*2	m	2.760	
	1/14	1.38	m	1.380	
	2/3	1.32	m	1.320	
		1.3*2	m	2.600	
	2/2	1.36*8	m	10.880	
	2/1	1.32	m	1.320	
				RAZEM	28.390
7	KNR 4-01	Oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzyskanych z roz-	szt.		
d.1	0355-02	biórki ościeżnic drzwiowych i okiennych			
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR 4-01	Oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzyskanych z roz-	szt.		
d.1	0355-03	biórki skrzydeł drzwiowych i okiennych			
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
9	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, koł-	m <sup>2</sup>		
d.1	0535-08	nierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
		Pas podrynnowy			
		18.93		18.930	
		18.29		18.290	
		8.18		8.180	
		10.11		10.110	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				55.510	
		Pas nadrynnowy			
		18.93		18.930	
		18.29		18.290	
		8.18		8.180	
		10.11		10.110	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	

- 4 -

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.12A-poz.12B	m <sup>2</sup>	571.922	
				RAZEM	571.922
16	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie	m <sup>2</sup>		
d.1	2612-02	plyt styropianowych do ościeży	m <sup>2</sup>	34.562	
		poz.12C*0.2		RAZEM	34.562
17	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie	szt		
d.1	2612-04	plyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian	szt	571.922	
		z cegły		RAZEM	571.922
		poz.15			
18	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie	m <sup>2</sup>		
d.1	2612-06	warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>	571.922	
		poz.15		RAZEM	571.922
19	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie	m <sup>2</sup>		
d.1	2612-07	warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>	34.562	
		poz.16		RAZEM	34.562
20	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników	m		
d.1	2612-08	wypukłych kątownikiem metalowym	m	172.810	
		poz.12C	m	33.120	
		8.28*4	m	75.380	
		19.17+18.53+10.56+0.27+1.36+2.64+1.36+2.6+8.59+10.30		RAZEM	281.310
21	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie	m		
d.1	2612-09	listwy cokołowej	m	75.380	
		19.17+18.53+10.56+0.27+1.36+2.64+1.36+2.6+8.59+10.30	m	-6.490	
		-(1.42+1.35+1.12+1.35+1.25)	m	RAZEM	68.890
22	KNR K-04	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z zaprawy	m <sup>2</sup>		
d.1	0109-02	MOZATYNK o wielkości kamienia 1,8 mm (do wysokości 1,5m)			
		Ściany			
		16.59		16.590	
		(0.25*(2*3.14*2.58))		4.051	
		15.95		15.950	
		10.58		10.580	
		(0.27+1.36+2.64+1.36+2.6)		8.230	
		8.59		8.590	
		10.30		10.300	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				74.291	
		Otwory			
		1.38*0.78*4		4.306	
		1.32*1.5		1.980	
		1.25*1.5		1.875	
		1.35*0.78*3		3.159	
		1.02*1.5		1.530	
		1.35*0.78*2		2.106	
		1.25*1.5		1.875	
		1.15*1.5		1.725	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
				18.556	
		Ościeża			
		(0.78*2)*9		14.040	
		(1.5*2)*5		15.000	
		C (obliczenia pomocnicze)		=====	
				29.040	
		poz.22A*1.5-poz.22B+poz.22C*0.2	m <sup>2</sup>	98.689	
				RAZEM	98.689
23	KNR K-04	Wykonanie tynków akrylowych na gotowym podłożu z zaprawy	m <sup>2</sup>		
d.1	0106-05	Akrytynek o uziarnieniu 2,5 mm i fakturze baranek - ściany	m <sup>2</sup>	473.233	
		poz.15-poz.22		RAZEM	473.233
24	KNR K-04	Wykonanie tynków akrylowych na gotowym podłożu z zaprawy	m <sup>2</sup>		
d.1	0106-05	Akrytynek o uziarnieniu 2,5 mm i fakturze baranek - ościeża	m <sup>2</sup>	28.754	
		poz.16-poz.22C*0.2		RAZEM	28.754
25	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - parapety	m <sup>2</sup>		
d.1	0923-04	poz.6*0.2	m <sup>2</sup>	5.678	
				RAZEM	5.678
26	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu	m <sup>2</sup>		
d.1	0541-01	do 25 cm -parapety	m <sup>2</sup>	7.098	
		poz.6*0.25			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27 d.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm  Pas podrynnowy 18.93 18.29 8.18 10.11 A (obliczenia pomocnicze)  poz.27A*0.25	m <sup>2</sup>        m <sup>2</sup>	RAZEM   18.930 18.290 8.180 10.110 ===== 55.510 13.878	7.098
28 d.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm  Pas nadrynnowy 18.93 18.29 8.18 10.11 A (obliczenia pomocnicze)  poz.28A*0.25	m <sup>2</sup>        m <sup>2</sup>	RAZEM   18.930 18.290 8.180 10.110 ===== 55.510 13.878	13.878
29 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Szczytowe krawędzie dachu i ogniomury poz.9C*(0.25+0.15*2)	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	RAZEM   12.540	12.540
30 d.1	NNRNKB 202 0550-03	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 100 mm  8.28*7	m  m	RAZEM  57.960	57.960
31 d.1	NNRNKB 202 0550-07	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu - kolanka o śr. 100 mm 7*3	szt.  szt.	RAZEM  21.000	21.000
32 d.1	KNR 2-02 1215-01	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m2 - wentylacja stropodachu 9	szt.  szt.	RAZEM  9.000	9.000
33 d.1	KSNR 5 0502- 01	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych żarowych  poz.10	kpl.  kpl.	RAZEM  4.000	4.000
34 d.1	KNR-W 2-02 1210-03	Kraty stałe stalowe prętowe o powierzchni ponad 2 m2 osadzone w ścianach (nowe po wymianie okien) 1.38*1.82 1.35*1.82*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM  2.512 4.914	7.426
35 d.1	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 1.38*1.82*4 1.35*1.82*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM  10.046 7.371	17.417
36 d.1	KNR-W 4-01 1209-08 1/15	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 1.32*2.57	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	RAZEM  3.392	3.392
				RAZEM	3.392

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>Termomodernizacja budynku Domu Ludowego.</b>						
<b>1 Ocieplenie budynku.</b>						
1	KNR 2-02 1610-	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości	m <sup>2</sup>	339.300	0.00	0.00
d.1 01		do 10 m (powyżej 4m)				
2	KNR 4-04 0705-	Demontaż rur deszczowych o śr. do 200 mm	szt.	7	0.00	0.00
d.1 12						
3	KNR 4-01 0535-	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	53.990	0.00	0.00
d.1 04						
4	KNR 4-01 0354-	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych	m <sup>2</sup>	7.426	0.00	0.00
d.1 08		o powierzchni ponad 2 m2 (kraty okienne)				
5	KNR 4-01 0354-	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni	m <sup>2</sup>	7.426	0.00	0.00
d.1 05		ponad 2 m2				
6	KNR 4-01 0354-	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m	28.390	0.00	0.00
d.1 11						
7	KNR 4-01 0355-	Oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzyska-	szt.	3	0.00	0.00
d.1 02		nanych z rozbiórki ościeżnic drzwiowych i okiennych				
8	KNR 4-01 0355-	Oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzyska-	szt.	9	0.00	0.00
d.1 03		nanych z rozbiórki skrzydeł drzwiowych i okiennych				
9	KNR 4-01 0535-	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,	m <sup>2</sup>	40.296	0.00	0.00
d.1 08		okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku				
10	KSNR 9 0501-	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych	szt.	4	0.00	0.00
d.1 05						
11	KNR 0-19 1023-	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwu-	m <sup>2</sup>	7.426	0.00	0.00
d.1 10		dzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2,5 m2				
12	KNR 0-23 2611-	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą	m <sup>2</sup>	606.484	0.00	0.00
d.1 01		lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie				
13	KNR 0-23 2611-	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą	m <sup>2</sup>	606.484	0.00	0.00
d.1 02		lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją				
14	KNR 0-23 2611-	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą	m <sup>2</sup>	606.484	0.00	0.00
d.1 04		lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża				
15	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr.	m <sup>2</sup>	644.357-	0.00	0.00
d.1 01		12cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian		72.435 = 571.922		
16	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -	m <sup>2</sup>	172.81*0.2 =	0.00	0.00
d.1 02		przyklejenie płyt styropianowych do ościeży		34.562		
17	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -	szt.	571.922	0.00	0.00
d.1 04		przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły				
18	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -	m <sup>2</sup>	571.922	0.00	0.00
d.1 06		przyklejenie warstwy siatki na ścianach				
19	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -	m <sup>2</sup>	34.562	0.00	0.00
d.1 07		przyklejenie warstwy siatki na ościeżach				
20	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -	m	281.310	0.00	0.00
d.1 08		ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym				
21	KNR 0-23 2612-	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -	m	68.890	0.00	0.00
d.1 09		zamocowanie listwy cokołowej				
22	KNR K-04 0109-	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z	m <sup>2</sup>	98.689	0.00	0.00
d.1 02		zaprawy MOZATYNK o wielkości kamienia 1,8 mm (do wysokości 1,5m)				
23	KNR K-04 0106-	Wykonanie tynków akrylowych na gotowym podłożu z	m <sup>2</sup>	571.922-	0.00	0.00
d.1 05		zaprawy Akrytynek o uziarnieniu 2,5 mm i fakturze baranek - ściany		98.689 = 473.233		
24	KNR K-04 0106-	Wykonanie tynków akrylowych na gotowym podłożu z	m <sup>2</sup>	34.562-	0.00	0.00
d.1 05		zaprawy Akrytynek o uziarnieniu 2,5 mm i fakturze baranek - ościeża		29.04*0.2 = 28.754		
25	KNR 2-02 0923-	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - parapety	m <sup>2</sup>	28.39*0.2 =	0.00	0.00
d.1 04				5.678		
26	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w	m <sup>2</sup>	28.39*0.25 =	0.00	0.00
d.1 0541-01		rozwinięciu do 25 cm -parapety		7.098		
27	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w	m <sup>2</sup>	13.878	0.00	0.00
d.1 0541-01		rozwinięciu do 25 cm				
28	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w	m <sup>2</sup>	13.878	0.00	0.00
d.1 0541-01		rozwinięciu do 25 cm				
29	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w	m <sup>2</sup>	22.8*[0.25+	0.00	0.00
d.1 0541-02		rozwinięciu ponad 25 cm		0.15*2) = 12.540		
30	NNRNKB 202	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr.	m	8.28*7 =	0.00	0.00
d.1 0550-03		100 mm		57.960		
31	NNRNKB 202	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu - ko-	szt.	7*3 = 21.000	0.00	0.00
d.1 0550-07		lanka o śr. 100 mm				
32	KNR 2-02 1215-	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni	szt.	9	0.00	0.00
d.1 01		elementu do 0.1 m2 - wentylacja stropodachu				
33	KSNR 5 0502-	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych żarowych	kpl.	4	0.00	0.00
d.1 01						

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
34 d.1	KNR-W 2-02 1210-03	Kraty stałe stalowe prętowe o powierzchni ponad 2 m2 osadzone w ścianach (nowe po wymianie okien)	m <sup>2</sup>	7.426	0.00	0.00
35 d.1	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>	17.417	0.00	0.00
36 d.1	KNR-W 4-01 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m <sup>2</sup>	1.32*2.57 = 3.392	0.00	0.00
Razem dział Ocieplenie budynku.						0.00



# TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Ogółem
	Termomodernizacja budynku Domu Ludowego Ocieplenie budynku							
	Razem							
	Podatek VAT 22%							
	Ogółem kosztorys							