

Wieluń, dnia **14. 06. 2007**

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
98-300 Wieluń ul. A. Struga 1
tel. (0-43) 843-39-19

OPINIA NR 211/2007

Uzgodnienia lokalizacji projektowanego obiektu Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami

Zlokalizowanego **Ruda Gm. Wieluń**

Zleceniodawca **Projektowanie Instalacji Sanitarnych i Usługi Inwestycyjne**

Rafał Kowaliński ul. Wysockiego 22; 98 – 300 Wieluń – Dąbrowa

Zlecenie nr - z dnia 09.06.2007

Data wpływu zlecenia **09.06.2007**

Nr ks. Korespondencji **211/2007**

UWAGI:

1. Stosownie do art. 43 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89) inwestor jest zobowiązany do zapewnienia wyznaczenia na gruncie oraz inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę – przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego.
2. Rozpoczęcie prac ziemnych wykonawca winien zgłosić z 14 – to dniowym wyprzedzeniem we właściwym terenowo Rejonie Energetycznym, Rejonie Telekomunikacji, celem potwierdzenia aktualności uzgodnień dokonanych przez ZUD w części dotyczącej lokalizacji urządzeń energetycznych i telekomunikacyjnych.
3. W celu uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego należy wystąpić do:
 - Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych, Oddział Zachodni, Biuro w Łodzi, Rejon Dróg Krajowych w Wieluniu – odnośnie dróg krajowych ,
 - Wojewódzkiego Zarządu Dróg, Rejon Dróg Wojewódzkich w Sieradzu – odnośnie dróg wojewódzkich,
 - Powiatowego Zarządu Dróg w Wieluniu – odnośnie dróg powiatowych,
 - Wójtów, Burmistrzów na pozostałym terenie gmin.
4. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu .
Uzgodnienie traci ważność w przypadku , gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno – budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności , zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu , zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę .

ZALECENIA.....UZGODNIONO.....

ZET S.A. RE. Wielun: W miejscach zbliżeni i skrzyżowań projektowanej kanalizacji sanitarnej z istniejącymi kablami energetycznymi prace ziemne wykonać bez użycia sprzętu mechanicznego. W przypadku przecięcia lub przecięcia wykonać przekopy kontrolne i odłożyć kable energetyczne!

WZM: UW. Ti Wielun: W przypadku uszkodzenia urządzeń melioracyjnych roboty wykonać zgodnie z załączonym rysunkiem.

W przypadku uszkodzenia bądź zniszczenia punktu pomiaru geodezyjnej III klasy

o numerze 1885 zatwierdzone na koszt inwestora.







tu załączam: oświadczanie inwestora z dnia 28.03.2007, 1)

Z up. Starosty
Waldemar Pecherz
PRZEWODNICZĄCY
Zespołu Uzgadniania

Waldemar Pecherz
PRZEWODNICZĄCY
Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

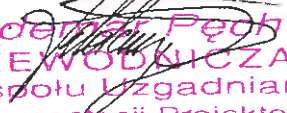
WYKAZA!
Uspodniemiu nie podlegu usytuowanie, projektowanie sieci uzbrojenia terenu, terenowa zamierzona na terenach zielonych, Uspodnienie prowadzi zarządcy Waldemar Pecherz PRZEWODNICZACY

CZŁONKOWIE ZESPOŁU obecni na
POSIEDZENIU w dniu 14.CZE. 2007

Lp.	INSTYTUCJA	Nazwisko i imię	Podpis
1	Zakład Energetyczny Łódź Teren S.A. Rejon Wieluń	Babonowski Czesław	
2	Telekomunikacja Polska S.A. Rejon Wieluń	Pilawski Wiesław	
3	Telekomunikacja Związku Gmin Ziemi Wieluńskiej S.A.	Miodław Kusturki	
4	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Wieluniu	Minicki Paweł	
5	Energetyka Ciepła Spółka z o.o. w Wieluniu		
6	Generalna Dyrekcja Dróg Publicznych Rejon Dróg Krajowych w Wieluniu		
7	Wojewódzki Zarząd Dróg w Łodzi Rejon Dróg Wojewódzkich w Sieradzu		
8	Powiatowy Zarząd Dróg w Wieluniu		
9	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych	Żołnowski Krzysztof	
10	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Wieluniu		
11	Urząd Miejski w Wieluniu	Stodulski Ryszard	
12	Wydział Architektury i Budownictwa		
13	Urząd Gminy		
14			
15			

PRZEWODNICZĄCY ZESPOŁU

Z up. Starosty


Waldemar Pęcherz
PRZEWODNICZĄCY
Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

UMOWA O UDOSTĘPNIENIE GRUNTU

zawarta w dniu17.01.07..... pomiędzy:

Zakładem Energetycznym Łódź-Teren S.A., z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 58

zwanym dalej w skrócie „Inwestorem” reprezentowanym przez:

Bronisław Lakota - Dyrektor

Bogdan Kupis - Główny Inżynier

a Panią/Panem/Państwem ?

imie i nazwisko właściciela działki sąsiadującej z działką na której znajduje się obiekt przyłączany do sieci

adres zamieszkaniaul. Dąbka 24.....

.....Dąbka 24-300 Cielon.....

nr dowodu osobistegoA7D 422721.....

zwanym dalej w skrócie „Właścicielem” następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest udostępnienie w trybie i na zasadach określonych w art. 124 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 46 poz. 543 z 2000r. z p. z./ gruntu oznaczonego

Nr601..... o powierzchni159 m..... celem zrealizowania na nim inwestycji elektroenergetycznej opisanej w § 3 niniejszej umowy.

§ 2

Pani / Pan / Państwo ?Roman Batek.....
(nazwisko i imię / imiona)

oświadcza / oświadczają, że jest / są właścicielem / współwłaścicielami / użytkownikiem / współużytkownikami-wieczystym(-mi) ?nieruchomości położonej w

miejsowościDąbka..... przy ul.Dąbka 24..... Nr działki601.....

wpisanej do Księgi Wieczystej Nr KW18903..... prowadzonej przez

SądRejonowy Cielon.....

§ 3

1. Właściciel zobowiązuje się udostępnić Inwestorowi nieodpłatnie wejście na działkę Nr601..... w celu wybudowania na niej następujących urządzeń elektroenergetycznych:

.....Stacja elektroenergetyczna kablowego połączenia.....
.....2.0.....

2. W wyniku przeprowadzonych negocjacji Właściciel oświadcza, że wyraża zgodę na budowę urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w § 3 punkt 1 niniejszej umowy wraz z niezbędnymi do wykonywania przez Inwestora czynnościami związanymi

z § 2 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974,

wybudowaniem tych urządzeń nieodpłatnie, bez prawa do żądania z tego tytułu osobnego wynagrodzenia w przyszłości oraz na czynności konserwacyjne w przypadku awarii lub modernizacji tych urządzeń

3. Właściciel oświadcza, że zapoznał się z projektowaną inwestycją elektroenergetyczną na swojej działce i nie wnosi zastrzeżeń do jej lokalizacji.
4. Inwestor może na własny koszt ustanowić notarialnie służebność gruntu dla w/w inwestycji

.....
.....
.....

§ 4

Właściciel jest zobowiązany poinformować swego następcę prawnego o zamierzonej budowie urządzeń elektroenergetycznych na swojej nieruchomości lub o istnieniu tych urządzeń w przypadku zbycia w przyszłości działki określonej w § 2.

§ 5

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy powołanej w § 1.

§ 6

Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Inwestora.

§ 7

Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności umowy.

§ 8

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Reprezentant Inwestora

Właściciel/g'działki

Nr 601

Rejon Energetyczny Wielun
Rejon Energetyczny Anielin
pieczęć i podpis(-y) Reprezentanta

.....
czytelny podpis(-y) właściciela (-ów)

^{*)} niepotrzebne skreślić

Nasz znak: GPR 6002/ 3 /07

Niniejsza decyzja jest ostateczna
z dniem 15.05.2007r.

Wieluń, dn. 15.05.2007r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko

Na podstawie art. 104 KPA, art. 46 ust.1 pkt 1 i ust. 3, art. 46 a ust. 1, ust. 5 i ust. 7 pkt 4, ,
art.48 ust. 1 i ust. 2 pkt 1, art. 56 ust. 2, ust. 3 i ust. 7 i art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia
2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity, Dz.U. z 2006r. Nr 129, poz. 902), po
przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam

**środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na
budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej wraz z urządzeniami
towarzyszącymi w miejscowości Ruda w gminie Wieluń, opisaną w informacji o
planowanym przedsięwzięciu**

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Kanalizacja sanitarna wraz z przyłączami dla wsi Ruda gm. Wieluń

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia nciążliwości dla terenów sąsiednich

1. Roboty budowlane wykonywane będą mechanicznie z użyciem sprzętu sprawnego technicznie, zapewniającego minimalną emisję spalin, nie powodujących wycieków olejów i benzyn.
2. Na czas trwania inwestycji, należy wyłączyć drogi z ruchu kołowego i pieszego, sporządzić projekt organizacji ruchu zatwierdzonego przez zarządcę drogi.
3. Prace związane z użyciem sprzętu powodującego hałas prowadzone będą w porze dziennej.
4. Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z wymaganiami i przepisami dotyczącymi warunków bezpieczeństwa pracy.
5. Sposób postępowania z odpadami winien być zgodny z przepisami ustawy z dnia 27.04.2001r. o odpadach (Dz.U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.).
6. W celu maksymalnego ograniczenia zmian w krajobrazie, przekształcenia rzeźby terenu związanego z urządzeniami placu budowy i budowy kanalizacji sanitarnej należy ograniczyć do istniejącego pasa drogi.
7. Prowadzenie robót powinno zapewnić drożność istniejącego systemu przepływu wód oraz zachowanie biologicznych stosunków w środowisku wodnym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U.Nr 115, poz. 1229 z późn. zm.)
8. Należy zapewnić właściwy nadzór na budowie, w celu uniknięcia ewentualnych kolizji z istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej.
9. Przyjąć technologię zgodną z najlepszymi metodami dostępnej techniki budowlanej w zakresie budowy kanalizacji.
10. Realizację i eksploatację kanalizacji prowadzić w sposób zapobiegający nieszczelnościom sieci, umożliwiającym przesączanie ścieków do gruntu, poprzez zapewnienie

niezawodności pracy urządzeń na sieci i okresowe jej monitorowanie.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

1. Projekt budowlany winien zapewnić niezaburzony transport ścieków nowym przewodem, poprzez zapewnienie: szczelności sieci, zdolności przepustowych i zachowania prawidłowego przepływu, dostępności w przypadku awarii dla służb eksploatujących sieć.
2. Po wejściu na teren każdej posesji należy projektować studzienkę rewizyjną - przelotową Ø 315 PCV
3. Zabrania się adoptowania starych zbiorników gromadzących ścieki na studzienki rewizyjne.
4. Zastosować materiały i wyroby zapewniających właściwą wytrzymałość, trwałość oraz szczelność kanalizacji.
5. W celu minimalizacji ujemnego wpływu kanalizacji sanitarnej na otoczenie podczas jej prawidłowej eksploatacji, przyjąć rozwiązania konstrukcyjne i technologiczne, gwarantujące szczelność instalacji, ograniczające poziom emisji odorów hałasu do wartości dopuszczalnych.
6. Przyjąć rozwiązania projektowe nie naruszające praw osób trzecich:
 - inwestycja nie może utrudniać możliwości korzystania z wody, kanalizacji energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności
 - realizacja w/w inwestycji nie może pozbawić dostępu do drogi publicznej nieruchomości sąsiednich
 - inwestycja nie może powodować uciążliwości w zakresie hałasu, wibracji
 - inwestycja nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby

Uzasadnienie

Decyzję niniejszą wydano na wniosek pełnomocnika Gminy Wieluń - Pana Rafała Kowalińskiego z dnia 24.01.2007r. Przedsięwzięcie pn. „budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami do budynków mieszkalnych dla wsi Ruda gmina Wieluń, należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany na podstawie § 3 ust.1 pkt 63 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.11.2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.). Wobec powyższego jego realizacja jest dopuszczona wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Organem właściwym do wydania decyzji dla projektowanego przedsięwzięcia- na podstawie art. 46 a ust. 7 pkt 4 Prawa ochrony środowiska jest Burmistrz Miasta Wieluń. Zgodnie z art. 46 ust.3 oraz 48 ust. 1 Prawa ochrony środowiska, wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga przeprowadzenia przez organ właściwy do jej wydania postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Teren realizacji przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wobec czego brak podstaw do stwierdzenia zgodności z takim planem lokalizacji przedsięwzięcia. Dla przedmiotowej inwestycji Burmistrz Wielunia wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, ustalającej warunki i zasady zagospodarowania terenu w dniu 29.12.2006r., znak: GPR 73311/12/CP/06

W toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uzyskano następujące uzgodnienia:

- postanowienie Starostwa Powiatowego w Wieluniu z 29.03.2007r., znak: RS.7633-7/07