

### Zasady wynajmu zaplecza kuchennego

- w pomieszczeniach kuchni oraz na terenie użytkowanym – Wykonawca odpowiada za porządek i czystość, które mają odpowiadać wymogom odpowiednich służb,
  - Wykonawca ponadto doposaży wydierżawione pomieszczenia na własny koszt w urządzenia i wyposażenie niezbędne do prowadzenia przedmiotowej działalności gospodarczej,
  - Wykonawca wykona na własny koszt konserwacje, remonty bieżące urządzeń i sprzętu wydierżawionego z częstotliwością zgodną z technologią ich użytkowania,
  - Wykonawca uiszcza czynsz oraz opłaty dodatkowe za: energię elektryczną, gaz, wodę, odprowadzenie ścieków – według wskazań podliczników zamontowanych przez Zamawiającego, a także za wywóz nieczystości stałych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
  - Zamawiający określa czynsz miesięczny i opłaty za:
    - dzierżawę pomieszczeń kuchni (ryczałtowo, miesięcznie): 3 zł/m<sup>2</sup> brutto
    - pomieszczenia kuchni i 1,5 zł/m<sup>2</sup> brutto pomieszczenia zaplecza
    - dzierżawę urządzeń i wyposażenia (ryczałtowo, miesięcznie) 50 zł brutto
- (Zamawiający dopuszcza zmiany wysokości czynszu za dzierżawę urządzeń uzależniając to od ilości aktualnie wykorzystywanych przez Wykonawcę urządzeń przeznaczonych przez Zamawiającego do wydierżawienia)

wykaz pomieszczeń przeznaczonych do wydierżawienia:

Pomieszczenia kuchni - 53,31 m<sup>2</sup>

1. kuchnia - pow.36,83 m<sup>2</sup>

2. kuchnia mleczna - pow.16,48 m<sup>2</sup>

Pomieszczenia towarzyszące - 49,3 m<sup>2</sup>

1. pomieszczenie na odpadki - 2,5 m<sup>2</sup>

2. pomieszczenie sanitarne - 4,0 m<sup>2</sup>

3. pomieszczenie biurowe - 8,8 m<sup>2</sup>

4. magazyn żywności - 8,64 m<sup>2</sup>

5. magazyn żywności – obieralnia - 16,66 m<sup>2</sup>

6. magazyn jarzyn - 8,7 m<sup>2</sup>

wykaz urządzeń i wyposażenia znajdujących się w wydierżawionych pomieszczeniach:

1. Patelnia elektryczna szt. 1

2. Taboret gazowy szt. 1

3. Lodówka szt. 2

4. Kuchnia gazowa szt. 3

5. Lodówka „Mińsk” szt. 2

6. Zamrażarka szt. 2

7. Szafa chłodnicza – chłodziarka szt. 1

8. Kredens (komplet kuchenny Jaga) szt. 2

9. Maszyna do mycia naczyń szt. 1

10. Maszyna do obierania ziemniaków szt. 1

11. Prześwietlacz do jaj szt. 1

12. Mikser elektryczny szt. 1

13. Maszynka - szatkownica do warzyw szt. 1

14. Prodiż szt. 1

15. Piekarnik elektryczny szt. 1