

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

**dot. przebudowy technologii kotłowni
w budynku Szkoły Podstawowej
w Gaszynie gm. Wieluń**

Spis treści :

- 1. Przedmiot opracowania**
- 2. Podstawa opracowania**
- 3. Nazwy i kody określające rodzaj robót**
- 4. Zakres wykonania robót**
- 5. Roboty demontażowe**
- 6. Roboty adaptacyjne budowlane**
- 7. Roboty adaptacyjne elektryczne**
- 8. Roboty montażowe**
- 9. Kontrola jakości, badania i odbioru robót**

Opracował:

I. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

- Przedmiotem niniejszego opracowania jest specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót związanych z przebudową technologii kotłowni w budynku Szkoły Podstawowej w Gaszynie, gm. Wieluń.

II. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą niniejszego opracowania są :

1. Zlecenie Inwestora
2. Inwentaryzacja istniejącej kotłowni
3. Projekt przebudowy technologii kotłowni w budynku Szkoły Podstawowej w Gaszynie.
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 z dnia 15 czerwca 2002 r.)
5. „Warunki techniczne wykonania i odbioru – tom. II – Instalacje sanitarne i przemysłowe” – COBRTI „Instal” , W-wa 1989 r.
6. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie bhp przy pracach spawalniczych (Dz.U. nr 40 poz. 470)
7. Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlano – -montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. nr 13 z dnia 10 kwietnia 1972 r.)
8. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia bhp przy pracach spawalniczych (Dz. U. nr 40 poz. 470)
9. PN-87/B-02411 – Ogrzewnictwo. Kotłownie wbudowane na paliwo stałe. Wymagania.
10. Rozporządzenie Komisji (WE) Nr 2151/2003 z dnia 16 grudnia 2003r. zmieniające Rozporządzenie (WE) Nr.2195/2002 Parlamentu Europejskiego oraz Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

III. NAZWY I KODY OKREŚLAJĄCE RODZAJ ROBÓT

Zgodnie z postanowieniami Nr 2151/2003r zastosowano do robót objętych dokumentacją projektowo – kosztorysową kody CPV niezbędne do określenia przedmiotu zamówienia a w szczególności:

- 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
- 453310000-6 Instalacje ciepłne, wentylacyjne i konfekcjonowania powietrza
- 45331110-0 Instalowanie kotłów
- 45231110-9 Kładzenie rurociągów
- 45320000-6 Roboty instalacyjne

IV. ZAKRES WYKONANIA ROBÓT

Zadanie pn. przebudowa kotłowni w budynku Szkoły Podstawowej w Gaszynie złożone z poszczególnych faz wykonania robót a w szczególności :

1. Roboty demontażowe.
2. Roboty adaptacyjne budowlane i elektryczne.
3. Roboty montażowe.
4. Kontrola jakości robót , badania i odbiory robót.

V. ROBOTY DEMONTAŻOWE

Roboty demontażowe istniejącej kotłowni należy wykonać zgodnie z projektem , warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz przepisami bhp i p.poż. Demontowane urządzenia należy przetransportować na zewnątrz budynku w sposób bezpieczny.

Do transportu użyć sprzętu właściwego do tego rodzaju robót.

Demontowane urządzenia , rurociągi i armatura winny być ocenione przez komisję i stosownie do końcowej oceny być zagospodarowane bądź złomowane.

VI. ROBOTY ADAPTACYJNE BUDOWLANE

Po zdemontowaniu urządzeń , rurociągów i armatury w istniejącej kotłowni należy przystosować istniejące pomieszczenia do wymagań nowej technologii kotłowni na biomasę w zakresie :

- adaptacji pomieszczenia kotłów
- adaptacji składu opału

W zakresie adaptacji pomieszczenia kotłów należy wykonać :

- obniżenie części posadzki o 50 cm
- wylanie warstwy wyrównawczej na posadzce
- wykonanie płyty fundamentowej pod kotły i zasobniki
- naprawa tynków i pobiałkowanie ścian i sufitu
- osadzenie drzwi zewnętrznych stalowych ocieplonych o wym 100x200 cm
- osadzenie drzwi wewnętrznych do składu opału o odporności ogniowej EI60
- wyłożenie posadzki płytami terakota
- wykonanie zejścia zewnętrznego do kotłowni

W zakresie adaptacji składu opału :

- zamurowanie otworu drzwiowego od strony klatki schodowej
- osadzenie drzwi p.poż. o odporności ogniowej EI60
- wykonanie wyspu opału w miejscu okna zewnętrznego
- naprawa tynków i pobiałkowanie ścian i sufitu

W/w prace wykonać ze szczególną ostrożnością , zgodnie z przepisami bhp.

VII. ROBOTY ADAPTACYJNE ELEKTRYCZNE

W związku z przebudową kotłowni należy wykonać adaptację istniejącej instalacji elektrycznej oświetleniowej i siłowej przystosowanej do nowej technologii kotłowni opalanej biomasą w zakresie :

- oświetlenia pomieszczeń kotłowni
- zasilania podajników paliwa – 230V
- zasilania wentylatorów podmuchu – 230V
- zasilania pompy obiegowej CO – 230V
- zasilania regulatorów kotłowych – 230V

Roboty wykonać w trakcie adaptacji budowlanej pomieszczeń oraz robót montażowych technologicznych.

Po zakończeniu robót przeprowadzić badania i pomiary instalacji oraz sporządzić z powyższego stosowne protokoły.

VIII. ROBOTY MONTAŻOWE

Roboty montażowe należy wykonać zgodnie z projektem , warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz przepisami bhp i p.poż.

Roboty wykonać wg technologicznej kolejności , a w szczególności :

- montaż kotłów
- montaż urządzeń współpracujących tj. pomp , naczyńa wzbiorczego zmiękczacza,
- montaż rurociągów i armatury
- montaż czopucha
- montaż elementów wentylacyjnych
- montaż elementów wykonawczych regulacji automatycznej.

IX. KONTROLA JAKOŚCI, BADANIA I ODBIÓR ROBÓT

Urządzenia i materiały podstawowe użyte do montażu winny posiadać świadectwa jakości, atesty, certyfikaty bądź aprobaty.

Po zakończeniu robót montażowych należy przeprowadzić płukanie instalacji kotłowej oraz próbę szczelności na zimno i na gorąco.

Próbie na zimno wykonać na ciśnienie 0,4 MPa w ciągu 30 minut.

Próbie na gorąco przeprowadzić w ciągu 72 godzin przy obliczeniowych parametrach czynnika grzejącego.

Po pomyślnym zakończeniu prób należy rurociągi, rozdzielacze i zbiorniki oczyścić z rdzy do II stopnia czystości i dwukrotnie pomalować farbą antykorozyjną, po czym wykonać otulinę ciepłochronną typu STEINONORM.

W dalszej kolejności dokonać rozruchu instalacji kotłowej.

Po przeprowadzeniu powyższych badań należy dokonać odbioru końcowego kotłowni i przekazać do eksploatacji.