

PROTOKÓŁ nr 58/23

z posiedzenia Komisji Zdrowia i Polityki Społecznej
odbytego w trybie zdalnym w dniu **26 czerwca 2023 r.** godz. 11:00 do 12:05.
pod przewodnictwem **Pani Anny Dziuby-Marzec**

Obecni on-line na posiedzeniu członkowie komisji:

1. Drosiński Roman
2. Dziuba-Marzec Anna – *przewodnicząca*
3. Kaftan Sławomir – *z-ca przewodniczącej*
4. Paluszek Jerzy
5. Poznerowicz Krzysztof
6. Zarębska Maria

Obecni na posiedzeniu:

Anna Podgórnika – Skarbnik Miasta,
Magdalena Majkowska - Sekretarz Miasta,
Michał Janik – Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego (NPP),
Maciej Preś – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju (IR),
Bartosz Skupień – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej (GKM),
Iwona Podeszwa – Dyrektor Miejskiej i Gminnej Biblioteki Publicznej w Wieluniu (MiGBP),
Elżbieta Kalińska – Dyrektor Wieluńskiego Domu Kultury (WDK).

Lista obecności stanowi załącznik **nr 1**.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Informacja o sporządzonym protokole nr 55/23 z posiedzenia Komisji.
3. Zaopiniowanie:
 - 1) sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wieluń za 2022 rok wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o tym sprawozdaniu;
 - 2) sprawozdania finansowego Gminy Wieluń za 2022 rok;
 - 3) informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Wieluń według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku;
 - 4) sprawozdań rocznych z wykonania planów finansowych za 2022 rok:
 - a) Miejskiej i Gminnej Biblioteki Publicznej,
 - b) Muzeum Ziemi Wieluńskiej,

c) Wieluńskiego Domu Kultury.

4. Zaopiniowanie projektu w sprawie nadania nazwy ulicy w mieście Wieluń (obręb 14, nr działki 61/5, 62,5).
5. Zaopiniowanie projektu w sprawie nadania nazwy ulicy w mieście Wieluń (obręb 14, nr działki 200/2).
6. Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.
7. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Punkt 1

Otwarcie posiedzenia Komisji.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec dokonała otwarcia posiedzenia. Przywitała wszystkich obecnych. Zapytała, czy ktoś proponuje zmiany do porządku obrad? Nikt się nie zgłosił. Zapytała, kto z Urzędu Miejskiego będzie odpowiadał na pytania?

Skarbnik Miasta Anna Podgórnjak powiedziała, że Pan Burmistrz w tej chwili ma interesanta, Pani Wiceburmistrz jest na urlopie. Na pytania odpowiadać będzie ona, Naczelnicy Wydziałów oraz Pani Sekretarz, która również jest obecna na posiedzeniu komisji.

Porządek obrad stanowi **zał. nr 2.**

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 2

Informacja o sporządzonym protokole nr 55/23 z posiedzenia Komisji.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ktoś ma jakieś uwagi, zastrzeżenia do ww. protokołu? Nikt się nie zgłosił. Podziękowała za sporządzony protokół.

Komisja przyjęła protokół nr 55/23.

Uwag nie stwierdzono.

Punkt 3

Zaopiniowanie: **zał. nr 3**

- 1) sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wieluń za 2022 rok wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o tym sprawozdaniu;
- 2) sprawozdania finansowego Gminy Wieluń za 2022 rok;
- 3) informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Wieluń według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku;
- 4) sprawozdań rocznych z wykonania planów finansowych za 2022 rok:

- a) Miejskiej i Gminnej Biblioteki Publicznej,
- b) Muzeum Ziemi Wieluńskiej,
- c) Wieluńskiego Domu Kultury.

Punkt 3.1

Zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wieluń za 2022 rok wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o tym sprawozdaniu.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w tym punkcie?

Radna Maria Zarebska zadała 3 pytania:

- 1) dlaczego dochody w majątku gminy jest mała wykonalność w stosunku do planowanych na dzierżawach oraz w wpłatach z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności i prawa użytkowania wieczystego?
- 2) na co została przeznaczona dotacja „Korpus Wsparcia Seniorów” kwota 84.668,03 zł?
- 3) na co wykonane zostały ekspertyzy przy planach zagospodarowania przestrzennego?

Skarbnik Miasta Anna Podgórnjak powiedziała, że jeżeli chodzi o pytanie dotyczące użytkowania wieczystego plan był 60.000,00 zł, wykonanie jest ok. 50.000,00 zł. Plan jest mniej więcej na takim poziomie jak powinien być przepis, plus ewentualne zaległości, które spodziewają się, że wpłyną z lat ubiegłych. Jeśli chodzi o sprzedaż to była sprzedaż działki do Wieltonu. Tak naprawdę wszyscy widzieli, że nie zostanie zrealizowane, ponieważ była propozycja uchwały zmniejszająca wartość planu na tym paragrafie. Jednak uchwała nie została przyjęta i wartość planu została wraz z tym wpływem z działki który dokonał się w styczniu. Jest to ponad 3.000.000,00 zł. Jeżeli chodzi o „Korpus Wsparcia Seniorów” było to realizowane przez MGOPS oni posiadają znacznie większą i bardziej szczegółową wiedzę w tym zakresie. Dodała, że były to opaski dla seniorów z pomiarem pulsu i ciśnienia. Natomiast jeżeli chodzi o ekspertyzy odnośnie nieruchomości to większą wiedzę posiada Pan Naczelnik Michał Janik.

Naczelnik Wydziału NPP Michał Janik powiedział, że jeśli chodzi o ekspertyzy w dziale 71004 zakres planowania przestrzennego najprawdopodobniej są to kwestie związane z wykonaniem operatów szacunkowych związanych z opłatą planistyczną. Dodał, że odnośnie szczegółów w tym zakresie musi to jeszcze sprawdzić w wydziale i wtedy dopiero przekaże informację radnym.

Radny Sławomir Kaftan zapytał, ile wyniosły odsetki w 2022 roku od wartości kredytu w związku z tym, że nie wpłynęły środki wynikające ze sprzedaży działki na rzecz Wieltonu?

Radna Maria Zarebska odniosła się do dmuchańców, gdzie jest kwota 9.231,00 zł. Powiedziała, że podczas „Dni Wielunia” dmuchańce dla dzieci były płatne. Zaznaczyła, że nie powinno tak być. Ponadto odniosła się do wydatków na zarządzanie kryzysowe, ulotki dotyczące jodku potasu. Powiedziała, że nigdzie w Urzędzie nie widziała takich ulotek. Czy one zostały komuś rozdane?

Elżbieta Kalińska Dyrektor WDK powiedziała, że jeśli chodzi o dmuchańce, karuzele na „Dniach Wielunia” zawsze były płatne, dlatego że jeden ten sprzęt jest na jeden dzień to jest koszt 1.000,00 zł a tych sprzętów było dużo. Dodała, że jeżeli w Wieluniu są jakieś akcje podczas, których jest jeden, dwa dmuchańce to one zawsze są darmowe.

Skarbnik Miasta Anna Podgórnjak powiedziała, że jeżeli chodzi o ulotki związane z jodkiem potasu to ulotki były w Urzędzie. Dodała, że szczegółowych informacji w tym zakresie na piśmie udzieli Pan naczelnik Arkadiusz Skupień.

Naczelnik Wydziału NPP Michał Janik jeżeli chodzi o pytanie dotyczące ekspertyz powiedział, że są to ekspertyzy dotyczące zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego planowanych inwestycji. Najczęściej jest to przy decyzjach środowiskowych, gdzie Urząd powołuje biegłego (w niektórych postępowaniach) wtedy są zlecane ekspertyzy i z tego ta płatność jest realizowana jest to 3.690,00 zł. W tamtym roku była wydatkowana kwota 3.690,00 zł.

Skarbnik Miasta Anna Podgórnjak odnośnie pytania Radnego Sławomira Kaftana powiedziała, że patrząc na to matematycznie można stwierdzić, że zero ponieważ tak naprawdę w planie zostawiony został plan przychodów i dochodów ze sprzedaży nieruchomości. Gdyby na sesji zmniejszyć ten plan dochodów ze sprzedaży wtedy musieliby zwiększyć kredyt i kredyt zaciągnęliby w większej wysokości. Natomiast jeżeli pozostawili te dochody w budżecie to tak jakby one były zrealizowane, więc kredyt tak naprawdę nie wszedł w te dochody. Jeżeli by zmniejszyli plan dochodów w związku z tym, żeby zachować równowagę w budżecie musieliby zwiększyć plan kredytu i można by było powiedzieć, że kredyt zaciągnęli na pokrycie niezrealizowanych dochodów. Natomiast pozostawienie tej wartości planu w budżecie wiązało się z tym, że one zostaną zrealizowane więc kredyt nie pokrył nam nie zrealizowanych dochodów. Wynik budżetu był planowany ostatecznie na około minus 4.800.000,00 zł, ponad 3.000.000,00 zł na plusie.

Radny Sławomir Kaftan zapytał, ile kosztowały odsetki w 2022 roku od kredytu który został zaciągnięty w 2022 roku?

Skarbnik Miasta Anna Podgórnjak powiedziała, że prześlę radnym taką informację.

Radny Roman Drosiński zapytał jak skończyła się sprawa z byłą Panią dyrektorem Miejskiego Żłobka?

Skarbnik Miasta Anna Podgórnjak powiedziała, że nie ma wiedzy w tym zakresie.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Zarządziła głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wieluń za 2022 rok wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o tym sprawozdaniu, kto jest przeciw, kto się wstrzymał?

Komisja przy (1 głosie „za”, 3 głosach „przeciw”, 2 głosach „wstrzymujących się”) negatywnie zaopiniowała sprawozdanie w ww. sprawie.

Opinia Komisji nr **469/57/23** stanowi **zał. nr 4** do protokołu.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 3.2

Zaopiniowanie sprawozdania finansowego gminy Wieluń za 2022.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Zarządziła głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem sprawozdania finansowego gminy Wieluń za 2022, kto jest przeciw, kto się wstrzymał?

Komisja przy (3 głosach „za”, 1 głosie „przeciw”, 2 głosach „wstrzymujących się”) pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie w ww. sprawie.

Opinia Komisji nr **470/57/23** stanowi **zał. nr 5** do protokołu.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 3.3

Zaopiniowanie: informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Wieluń według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Zarządziła głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Wieluń według stanu na dzień 31 grudnia 2022 roku, kto jest przeciw, kto się wstrzymał?

Komisja przy (6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała informację w ww. sprawie.

Opinia Komisji nr **471/57/23** stanowi **zał. nr 6** do protokołu.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 3.4

Zaopiniowanie sprawozdań rocznych z wykonania planów finansowych za 2022 rok:

- a) Miejskiej i Gminnej Biblioteki Publicznej,
- b) Muzeum Ziemi Wieluńskiej,
- c) Wieluńskiego Domu Kultury.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Zapytała, dlaczego jest taka niska segregacja śmieci w jednostkach organizacyjnych gminy np. w domu kultury, muzeum, bibliotece?

Elżbieta Kalińska Dyrektor WDK powiedziała, że zastanawia się, czy tego nie powinny robić wszystkie razem jednostki. Zaznaczyła, że faktem jest, że nie segregują śmieci.

Iwona Podeszwa Dyrektor MiGBP w Wieluniu powiedziała, że jest błąd, który trzeba naprawić. Dodała, że jeśli chodzi o bibliotekę to papier oddają w całości na makulaturę. Jeśli chodzi o szkło to rzeczywiście nie ma tych odpadów. Natomiast w przypadku plastików jest ich więcej.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Zarządziła głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem sprawozdania rocznego z wykonania planów finansowych za 2022 rok Miejskiej i Gminnej Biblioteki Publicznej, kto jest przeciw, kto się wstrzymał?

Komisja przy (6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie w ww. sprawie.

Opinia Komisji nr **472/57/23** stanowi **zał. nr 7** do protokołu.

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego za 2022 rok Muzeum Ziemi Wieluńskiej, kto jest przeciw, kto się wstrzymał?

Komisja przy (6 głosach „za”) pozytywnie sprawozdanie informację w ww. sprawie.

Opinia Komisji nr **473/57/23** stanowi **zał. nr 8** do protokołu.

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego za 2022 rok Wieluńskiego Domu Kultury, kto jest przeciw, kto się wstrzymał?

Komisja przy (6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie w ww. sprawie.

Opinia Komisji nr **474/57/23** stanowi **zał. nr 9** do protokołu.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 4

Zaopiniowanie projektu w sprawie nadania nazwy ulicy w mieście Wieluń (obręb 14, nr działki 61/5, 62,5). **zał. nr 10.**

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Zarządziła głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu w sprawie nadania nazwy ulicy w mieście Wieluń (obręb 14, nr działki 61/5, 62,5), kto jest przeciw, kto się wstrzymał?

Komisja przy (6 głosach „za”) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.

Opinia Komisji nr **475/57/23** stanowi **zał. nr 11** do protokołu.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 5

Zaopiniowanie projektu w sprawie nadania nazwy ulicy w mieście Wieluń (obręb 14, nr działki 200/2). **zał. nr 12.**

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała czy ktoś chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Powiedziała, że w projekcie uchwały jest napisane, że w dniu 12 czerwca Przewodniczący Zarządu Osiedla nr 5 wiadomością elektroniczną poinformował Urząd o pozytywnej opinii dla zaproponowanej nazwy. Dodała, że takiej informacji radni nie otrzymali. Poprosiła, aby radnym to wystać.

Naczelnik NPP Michał Janik powiedział, że skan wiadomości elektronicznej z Przewodniczącym Zarządu Osiedla nr 5 dośle radnym.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała czy ktoś chciałby jeszcze zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Zarządziła głosowanie. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu w sprawie nadania nazwy ulicy w mieście Wieluń (obręb 14, nr działki 200/2), kto jest przeciw, kto się wstrzymał?

Komisja przy (5 głosach „za”, 1 głosie „wstrzymującym się”) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w ww. sprawie.

Opinia Komisji nr **476/57/23** stanowi **zał. nr 13** do protokołu.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 6

Komunikaty, informacje i oświadczenia radnych.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ktoś chciałby zabrać głos w tym punkcie?

Skarbnik Miasta Anna Podgórnjak odpowiedziała na pytanie Radnego Sławomira Kaftana w zakresie odsetek od kredytu, wynosiły one 925,89 zł.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała czy ktoś chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił. Zapytała, czy coś się zmieniło w sprawie rodziny z Olewina u której była razem z panią radną Marią Zarębską?

Radna Maria Zarębska powiedziała, że rozmawiała w tej sprawie z Panem Naczelnikiem GKM Bartoszem Skupieniem, który powiedział, że sprawa jest bardzo trudna. Może on powie coś więcej w tej kwestii.

Naczelnik GKM Bartosz Skupień powiedział, że jest to rodzina wielodzietna, faktycznie jest tam trudna sytuacja. Jest to rodzina napływowa nie są to nasi rdzenni mieszkańcy Gminy Wieluń. Od jakiegoś czasu są na liście do najmu lokalu socjalnego. Mieli złożoną również propozycję jednego lokalu natomiast nie przyjęli tej propozycji. Oczekują lepszych warunków

niż to co był im w stanie zaoferować Urząd. Dodał, że duże lokale zwłaszcza w najmie socjalnym bardzo rzadko występują w zasobie gminy, jeszcze rzadziej są dostępne do zasiedlenia. Tym bardziej, że w przypadku rodzin wielodzietnych to nawet jeżeli główny najemca umiera to zazwyczaj w stosunek najmu wstępują członkowie jego rodziny. Podkreślił, że Urząd przygląda się sprawie tej rodziny. Natomiast na dzień dzisiejszy nie ma dla nich żadnej propozycji. Dodał, że Ci państwo otrzymali jedną propozycję i nie skorzystali z niej, kolejna rodzina która dostała propozycję tego lokalu przyjęła ją.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy też była to taka duża rodzina jak tamta z Olewina, czy trochę mniejsza?

Naczelnik GKM Bartosz Skupień powiedział, że jest to rodzina 6-osobowa.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec powiedziała, że u tej rodziny z Olewina jedno dziecko jest chore, a w tym domu jest grzyb.

Naczelnik GKM Bartosz Skupień powiedział, że wszelkie czynniki, które mogą pomóc tej rodzinie znaleźć się na wyższej pozycji na liście są opisane w zarządzeniu Burmistrza, które określa punktację jaka jest należna danej rodzinie z tytułu różnych czynników np. wielodzietność, czy niepełnosprawność członka rodziny. Natomiast jeżeli chodzi o ten przypadek to biorąc pod uwagę wielkość rodziny, miejsce na liście tych Państwa nie ma to większego znaczenia. W przypadku uzyskania lokalu tej wielkości Urząd będzie tym Państwu proponować niezależnie od tego na którym miejscu na liście oni będą. Dodał, że lokale socjalne, są to lokale o obniżonym standardzie. Jeżeli jest mowa o budowie nowych mieszkań to w tej kwestii na pewno byłoby coś do poprawy. Osoby, które kwalifikują się na najem socjalny kwalifikują się na niego z powodu dochodów, czyli ich dochody nie pozwalają na utrzymanie lokalu o wyższym standardzie który na przykład wyposażony jest w centralne ogrzewanie. Zaznaczył, że jeżeli jakiś lokal się pojawi to na pewno będą proponować go tej rodzinie.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy Pan naczelnik uważa, że gmina powinna przystąpić do budowy jakiś nowych lokali socjalnych? Czy jest takie zapotrzebowanie?

Naczelnik GKM Bartosz Skupień powiedział, że zapewnienie lokali socjalnych wynika z obowiązków ustawowych. Gmina Wieluń mając porównanie z gminami sąsiednimi jest gminą która najlepiej się z tego obowiązku wywiązuje. Natomiast tych lokali zawsze będzie mało, sytuacja finansowa pewnej części mieszkańców zawsze będzie niewystarczająca, zawsze będą kwalifikować się do najmu socjalnego lokali więc na pewno jest potrzeba tych lokali. Przy czym największe potrzeby na dzień dzisiejszy są to lokale dla gospodarstw jednoosobowych, mniej jest wieloosobowych. Poza tą przytoczoną rodziną na liście jest ok. 3-4 rodzin wieloosobowych. Natomiast w przypadku jednoosobowych to jest kilkadziesiąt osób. W planach gmina ma rozbudowę mieszkań socjalnych. Natomiast na pewno nie stanie się to w tym roku. Dodał, że przyszły rok jest tutaj realny jeżeli chodzi o rozszerzenie zasobu mieszkaniowego.

Radna Maria Zarebska zapytała odnośnie tego co było mówione dzisiaj w Radiu Ziemi Wieluńskiej, gdzie została podana informacja, że Przedsiębiorstwo Komunalne ogłasza przetarg na mieszkania w Kurowie.

Naczelnik GKM Bartosz Skupień powiedział, że ogłoszenie w Radiu dotyczy lokali użytkowych i jest to między innymi lokal użytkowy w Kurowie, w budynku gdzie był Ośrodek Zdrowia była tam apteka. Dotychczasowi najemcy złożyli wypowiedzenie najmu tego lokalu. Jest objęte tym ogłoszeniem kilka lokali, które są lokalami użytkowymi.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zapytała, czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos w tym punkcie? Nikt się nie zgłosił.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Punkt 7

Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Przewodnicząca Anna Dziuba-Marzec zamknęła posiedzenie Komisji. Pożegnała wszystkich obecnych.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodnicząca Komisji

Anna Dziuba-Marzec

Protokół sporządziła:

Adrianna Gajek