

Nazwa opracowania:

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA
I GMINY WIELUŃ OBEJMUJACEGO OBSZARY: OBSZAR NR 1 – TEREN W REJONIE ULIC:
CZĘSTOCHOWSKIEJ, POLNEJ I GRANICZNEJ, OBSZAR NR 2 – TEREN W REJONIE SKŁA-
DOWISKA „RUDA”, OBSZAR NR 2 – TEREN W REJONIE ULIC: WOJSKA POLSKIEGO, KO-
PERNIKA, ŚW. BARBARY I ZIELONEJ**

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

Zlecniodawca: **Gmina Wieluń**

Autor: **mgr inż. Bartłomiej Olczak**



Łódź, 18 stycznia 2023 r.

SPIS TREŚCI

I. INFORMACJE OGÓLNE	3
1. Przedmiot i cel opracowania.....	3
2. Określenie zasięgu terenu objętego prognozą	4
3. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy	4
4. Podstawy prawne i materiały wyjściowe	4
5. Powiązania z innymi dokumentami	5
II. STAN ISTNIEJĄCY – analiza i ocena	6
1. Charakterystyka istniejącego stanu środowiska i zagospodarowania	6
2. Charakterystyka sąsiedztwa	9
3. Istniejące problemy ochrony środowiska	9
4. Tendencje do zmian środowiska przy braku realizacji ustaleń projektowanego planu	9
III. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE – analiza i ocena	11
1. Cele ochrony środowiska	11
2. Opis projektowanego zagospodarowania	11
3. Ocena warunków zagospodarowania terenu określonych w projekcie planu wynikających z potrzeb ochrony środowiska.....	12
4. Ocena wpływu projektowanego zagospodarowania na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi	12
5. Ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko	13
6. Możliwości ograniczenia negatywnego oddziaływania ustaleń projektu planu na środowisko przyrodnicze	13
7. Rozwiązania alternatywne do projektu planu	13
8. Informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania	14
9. Przewidywane metody analizy realizacji projektowanego dokumentu	14
10. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko	14
11. Streszczenie w języku niespecjalistycznym	14

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Przedmiot i cel opracowania

(art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wieluń obejmującego następujące obszary: obszar nr 1 - teren w rejonie ulic: Częstochowskiej, Polnej i Granicznej, obszar nr 2 - teren w rejonie składowiska "Ruda", obszar nr 3 - teren w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Kopernika, św. Barbary i Zielonej.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, głównym celem niniejszego opracowania – prognozy – jest zaprezentowanie społeczeństwu i organom opiniującym ww. projekt, zagrożeń dla środowiska przyrodniczego i zdrowia ludzi, jakie mogą wynikać z realizacji planu.

Celem prognozy jest wstępne ustalenie zakresu uciążliwości dla środowiska, jakie mogą wystąpić pod wpływem ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wskazanie metod ich zmniejszenia lub wykluczenia.

Rada Miejska w Wieluniu podjęła uchwałę Nr LXXIII/899/22 z dnia 29 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wieluń obejmującego następujące obszary: obszar nr 1 - teren w rejonie ulic: Częstochowskiej, Polnej i Granicznej, obszar nr 2 - teren w rejonie składowiska "Ruda", obszar nr 3 - teren w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Kopernika, św. Barbary i Zielonej, zatwierdzonego uchwałą Nr XII/122/11 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 25 października 2011 r., w zakresie zmiany wybranych ustaleń tekstowych odnoszących się do obszaru nr 2. Celem sporządzenia ww. zmiany planu jest zmiana brzmienia wybranych ustaleń tekstowych ww. miejscowego planu obejmująca: dostosowanie do występujących uwarunkowań formalnych, co umożliwi dalsze funkcjonowanie komunalnego składowiska odpadów zlokalizowanego w obrębie geodezyjnym Ruda oraz usunięcie omyłkowo powtórnego ustalenia, które nie odnosi się do przedmiotowego obszaru.

Przedmiotowa zmiana ustaleń tekstowych ma charakter porządkowy i obejmuje skreślenia zapisów: określającego maksymalną rzędną składowania odpadów na 210 m n.p.m. oraz dotyczącego ciągów pieszo-jezdnich oznaczonych symbolami 3.9KPJ i 3.10KPJ. Powyższe wynika z faktu, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami – ustawą o odpadach, parametry takie jak docelowa rzędna (maksymalna wysokość składowania) czy pojemność składowiska odpadów reguluje się w trybie decyzji administracyjnej tj. określa się w decyzji zatwierdzającej instrukcję prowadzenia składowiska odpadów. Natomiast ustalenie o ww. ciągach pieszo-jezdnich zostało zamieszczone omyłkowo w odniesieniu do składowiska odpadów – obszaru nr 2, gdyż w rzeczywistości ustalenie odnosi się do obszaru nr 3 i w kolejnym punkcie tekstu planu dotyczącym tego obszaru jest umieszczone prawidłowo.

Poza zmianami, o których mowa powyżej, pozostałe ustalenia zawarte w tekście planu podlegającego zmianie oraz rysunek planu pozostają bez zmian.

Ze względu na charakter wprowadzanej zmiany część graficzna prognozy w postaci rysunku nie wymaga wprowadzenia zmian. W związku z powyższym w ramach przedmiotowej procedury część graficzna została pominięta.

2. Określenie zasięgu terenu objętego prognozą

(art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Obszar, którego dotyczy niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko sporządzona dla potrzeb przedmiotowej zmiany miejscowego planu stanowi jedną z trzech lokalizacji objętych miejscowym planem podlegającym zmianie – obszar nr 2 - teren w rejonie składowiska "Ruda". Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi łącznie około 24,2 ha.

3. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy

(art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Należy wskazać, że ze względu na charakter (porządkowe zmiany wynikające z uwarunkowań formalnych oraz omyłkowego powtórzenia) i zakres (pojedyncze zapisy) wprowadzana obecnie zmiana nie będzie wpływać na ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko sporządzonej dla miejscowego planu podlegającego zmianie przy opracowaniu, której posłużono się metodą analityczno-syntetyczną. Wykorzystano materiały kartograficzne, raporty oddziaływania na środowisko, opracowania planistyczne z zakresu badań środowiska przyrodniczego na omawianym terenie oraz przeprowadzono inwentaryzację stanu zagospodarowania przestrzennego. Zastosowana w opracowaniu metoda sporządzenia prognozy polegała na porównaniu funkcjonowania obszaru objętego opracowaniem (w sensie ekologicznym) w chwili sporządzania prognozy, z funkcjonowaniem przewidywanym, jako skutek realizacji ustaleń planu.

4. Podstawy prawne i materiały wyjściowe

(art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Podstawę prawną projektu niniejszej zmiany planu stanowi uchwała Nr LXXIII/899/22 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 29 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wieluń obejmujący następujące obszary: obszar nr 1 - teren w rejonie ulic: Częstochowskiej, Polnej i Granicznej, obszar nr 2 - teren w rejonie składowiska "Ruda", obszar nr 3 - teren w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Kopernika, św. Barbary i Zielonej.

Niniejszą prognozę opracowano w oparciu o wymogi:

- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 503 z późn. zm.),

dodatkowo wspierając się wymogami obowiązujących ustaw z zakresu m.in. samorządu gminnego, ochrony środowiska i ochrony przyrody, powierzchni ziemi i geologii, odpadów, gospodarki wodno-ściekowej, ochrony powietrza atmosferycznego i obowiązujących norm hałasu.

Przy sporządzaniu prognozy wykorzystano również wymienione w pkt 5 opracowania, a także branżowe geo-portale.

5. Powiązania z innymi dokumentami

(art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Niniejsze opracowanie jest ściśle powiązane z następującymi dokumentami:

- „Planem zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego” zatwierdzonym uchwałą Nr 677/18 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 9 maja 2018 r.,
- zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wieluń zatwierdzoną uchwałą Nr LXII/770/22 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 24 marca 2022 r.,
- obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wieluń obejmującym następujące obszary: obszar nr 1 - teren w rejonie ulic: Częstochowskiej, Polnej i Granicznej, obszar nr 2 - teren w rejonie składowiska "Ruda", obszar nr 3 - teren w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Kopernika, św. Barbary i Zielonej zatwierdzonym uchwałą Nr XII/122/11 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 25 października 2011 r. wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,
- opracowaniem ekofizjograficznym dla miasta i gminy Wieluń, 2013 r., zaktualizowanym w 2020 r.

Wszelkie ustalenia zawarte w badanym projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w związku z tym również skutki realizacji zawartych w nim ustaleń (przeanalizowane w niniejszej prognozie), są skorelowane z zapisami zawartymi w ww. dokumentach.

II. STAN ISTNIEJĄCY – analiza i ocena

1. Charakterystyka istniejącego stanu środowiska i zagospodarowania

(art. 51 ust. 2 pkt 2 lit. a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

W opisie stanu istniejącego środowiska przyrodniczego, oprócz analizy podkładu mapowego (topografia terenu), wykorzystano również dane zawarte w obowiązującej zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wieluń, opracowaniu ekofizjograficznego oraz branżowych geoportalach.

Rzeźba terenu, budowa geologiczna i geomorfologiczna

Obszar, którego dotyczy projekt zmiany planu położony jest wg klasyfikacji fizyczno-geograficznej J. Kondrackiego na Wyżynie Wieluńskiej w obrębie makroregionu Wyżyny Śląsko-Krakowskiej.

Morfologia terenu jest ściśle związana z budową geologiczną, a zwłaszcza rodzajem utworów przypowierzchniowych.

Analizowany obszar budują w przewadze gliny zwałowe zalegające na głębokości od ok. 0,3 m ppt do 2,5 m ppt. Strop glin zwałowych przykrywa warstwa piasków pokrywowych. Największą miąższość osiąga ona w północnej części terenu badań – 2,2 m, w kierunku południowym miąższość maleje.

Surowce mineralne

W analizowanym obszarze nie występują udokumentowane złoża surowców mineralnych.

Wody powierzchniowe i podziemne

Pod względem hydrograficznym obszar znajduje się w zlewni rzeki Pysznej w dorzeczu Warty. Znajdują się tutaj dwa rowy, które zbierają wody opadowe mogące nieść ze sobą ładunek zanieczyszczeń, pochodzący z odpadów. Wody opadowe spływają do wybetonowanego zbiornika pozwalającego na ujęcie tych wód podczas dużych deszczy oraz ich powolne odparowanie.

Na terenie składowiska na działkach o numerach ewidencyjnych 669 i 236/1 zlokalizowane jest ujęcie wody podziemnej. Ujęcie składa się z jednej studni położonej w północnej części składowiska, ujmującej jurajski poziom wodonośny. Studnia wykonana została przez Przedsiębiorstwo Komunalne w Wieluniu, do głębokości 60,0 m, ujmując wody jurajskie w strefie głębokości 33,0-58,5 m filtrem siatkowym, kolumnowym z rury stalowej, posadowionym na głębokości 60,0 m. Zgodnie z Dokumentacją hydrogeologiczną w kat. B ujęcia wody podziemnej z utworów jurajskich w miejscowości Wieluń - Ruda, województwo sieradzkie zatwierdzoną przez Wojewodę Sieradzkiego decyzją z dnia 26 października 1987 r ustalono zasoby eksploatacyjne ujęcia w ilości $Q = 16,0 \text{ m}^3/\text{h}$ i $S=17,50 \text{ m}$. Woda używana jest przede wszystkim do celów technologicznych oraz przeciwpożarowych.

W podłożu terenu nie występuje ciągle zwierciadło wody gruntowej. Woda gruntowa występuje jedynie lokalnie w soczewkach i przewarstwieniach piaszczystych i żwirowych występujących w obrębie glin zwałowych. Rejon opracowania znajduje się w strefie ochrony Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 325 – Częstochowa (W).

Gleby

Gleby na analizowanym obszarze uległy silnym przekształceniom wskutek działalności człowieka, polegającej na zabudowie i utwardzaniu terenów naturalnych. Występujące na analizowanym obszarze gleby zaliczają się do gleb brunatnych i bielicowych żytinio-ziemniaczanych z małym udziałem czarnych ziem lub mader zubożonych słabych w klasie V. Gleby te są mało korzystne dla produkcji rolnej.

Warunki klimatyczne

Klimat jest typowy dla terenów centralnej Polski – wg podziału kraju na regiony klimatyczne W. Okołołowicz położony jest w regionie o słabnących wpływach oceanicznych, cechującym się stosunkowo małymi amplitudami temperatury powietrza – wczesną wiosną, stosunkowo długim latem, łagodną i krótką zimą z mało trwałą pokrywą śnieżną.

Kraina klimatyczna, w której położony jest Wieluń charakteryzuje się średnią temperaturą stycznia – 2,0°C, średnią temperaturą lipca 18,2°C. Średni roczny opad atmosferyczny wynosi 550 mm – poniżej średniej dla Polski, która wynosi 600 mm.

Warunki topoklimatu lokalnego omawianego terenu są kształtowane przez fakt iż jest on położony w obszarze leśnym, którego wpływ może kształtować kierunki przepływu mas powietrza oraz amplitudy temperatur.

Zmiany klimatu i zjawiska ekstremalne

Wieloletnie obserwacje i badania potwierdzają znaczne zmiany klimatu. Zauważa się m. in. dużą zmienność temperatury powietrza i z roku na rok, rosnący systematycznie od połowy XIX w. trend temperatury, tendencje spadkowe liczby dni mroźnych i bardzo mroźnych, zwiększenie liczby dni upalnych, zmiany struktury opadów (wzrost liczby dni z opadem dobowym o dużym natężeniu), wzrost liczby dni słonecznych. Skutkiem powyższego są ekstremalne zjawiska pogodowe – m in. fale upałów, susze, nawalne opady (w tym gradobicia) i burze, wiatry huraganowe, trąby powietrzne, których przeciwdziałanie należy uwzględnić przy redagowaniu ustaleń projektu planu (planowanie na poziomie lokalnym).

Konsekwencje zmian klimatu

Zmiany klimatu mają i będą miały duży (bezpośredni i pośredni) wpływ na gospodarkę miejską i społeczeństwo poprzez oddziaływanie na fizyczne i biologiczne składniki ekosystemów, takie jak: woda, gleba, powietrze i różnorodność biologiczna.

W sektorze rolnictwa przewidywane zmiany klimatu wpłyną na zbiory, gospodarkę hodowlaną i lokalizację produkcji. Rosnące prawdopodobieństwo wystąpienia ekstremalnych zjawisk pogodowych oraz ich dotkliwość spowoduje znaczny wzrost ryzyka nieudanych zbiorów. Zmiany klimatu wpłyną również na glebę powodując zmniejszenie zawartości materii organicznej, będącej głównym czynnikiem zapewniającym jej żyzność. W sektorze energetycznym zmiany klimatu będą wywierać bezpośredni wpływ zarówno na dostawy energii, jak i popyt na nią. Coraz częstsze rekordowe temperatury latem i związana z nimi potrzeba chłodzenia oraz ekstremalne zjawiska pogodowe będą w szczególności wywierać wpływ na dystrybucję energii elektrycznej. Zmieniające się warunki pogodowe będą wywierać znaczny wpływ na zdrowie ludzi. Wraz ze wzrostem

częstotliwości występowania ekstremalnych zjawisk pogodowych może nastąpić wzrost zachorowań związanych z warunkami pogodowymi np. z powodu upałów. Zmiany klimatu mogą także wpływać na zdrowie roślin poprzez np. stwarzanie sprzyjających warunków dla nowych lub migrujących organizmów szkodliwych, spowodują znaczne zmiany w zakresie jakości i dostępności zasobów wodnych.

Szata roślinna i fauna

Warunki przyrodnicze obszaru i sposób jego użytkowania przesądziły o charakterze krajobrazu. Część terenu objętego planem podlegającym zmianie w zakresie ustaleń tekstowych, oznaczona na rysunku planem symbolem 10 (B) jest zalesiona. Teren ten porasta kompleks leśny, występujący na siedliskach lasu mieszanego świeżego i lasu świeżego z dominującymi sosną IIE klasy wieku oraz dębem III klasy wieku, znajdujący się pod zarządem Lasów Państwowych – Nadleśnictwo Wieluń.

Występujące w tym obszarze gatunki zwierząt są charakterystyczne dla terenów leśnych na terenie bytują min: zające, sarny, lisy, a także małe gryzonie oraz ptactwo.

Obszary i obiekty prawnie chronione

Obszar objęty analizą znajduje się w otulinie Załęczańskiego Parku Krajobrazowego powołanego uchwałą Nr XIII/50/78 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Sieradzu z dnia 5 stycznia 1978 r. w sprawie utworzenia Załęczańskiego Parku Krajobrazowego.

Zagospodarowanie terenu

Obszar znajduje się w południowo-wschodniej części gminy Wieluń, w miejscowości Ruda. Na analizowanym obszarze zlokalizowane jest istniejące składowisko odpadów komunalnych o znaczeniu ponadlokalnym, Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) oraz tereny leśne. Teren graniczy z terenami kolejowymi. Składowisko eksploatowane jest od 1990 r. Na składowisku gromadzone są odpady komunalne zbierane przez Przedsiębiorstwo Komunalne z Gminy Wieluń i Gminy Wierchlas. Pozostałe po sortowaniu odpady dostarcza również firma EkoRegion.

Odpady składowane są w sposób warstwowy z mechanicznym ugniataniem odpadów i przesypywaniem warstw urobkiem powstałym przy budowie składowiska. Odpady pochodzące z domostw miejskich stanowią około 50% wszystkich odpadów przywożonych na składowisko, pozostałe to odpady przemysłowe. Na składowisku składowane są również osady pościekowe z oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w Wieluniu.

Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych zlokalizowany jest w Rudzie przed wjazdem na teren składowiska odpadów komunalnych, obsługujący właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Wieluń. Jednostką odpowiedzialną za obsługę punktu jest Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

Po wyczerpaniu się chłonności istniejącego obecnie składowiska w Rudzie, będzie ono wymagało przeprowadzenia rekultywacji i ponownego zagospodarowania w celu minimalizacji jego negatywnego wpływu na środowisko (szkodliwe oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne oraz powietrze). Prace rekultywacyjne, do których prowadzenia zobowiązane jest Przedsiębiorstwo Komunalne w Wieluniu, tj. uszczelnienie powierzchni, odgazowanie i rekultywacja biologiczna składowiska powinny być prowadzone po całkowitym wypełnieniu składowiska.

2. Charakterystyka sąsiedztwa

(art. 51 ust. 2 pkt 2 lit. b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Sąsiedztwo obszaru objętego opracowaniem stanowią:

- od północy – lasy, tereny rolne,
- od wschodu – lasy i droga powiatowa nr 4523E,
- od południa – lasy,
- od zachodu – tory kolejowe, lasy oraz tereny otwarte.

3. Istniejące problemy ochrony środowiska

(art. 51 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Do największych problemów z zakresu ochrony środowiska w obszarze objętym analizą należą:

- emisje zanieczyszczeń do atmosfery, w tym spalin, hałasu związanego z funkcjonowaniem składowiska odpadów,
- niewielki udział powierzchni biologicznie czynnej w części zajętej przez składowisko odpadów – zabudowania oraz utwardzone place,
- niewielka odległość składowiska odpadów od istniejących zabudowań mieszkaniowych,
- potencjalnie możliwe wycieki płynów z odpadów, a tym samym przenikanie zanieczyszczeń do gruntu, wód powierzchniowych i podziemnych,
- pogorszenie walorów estetycznych środowiska.

Na analizowanym obszarze znajdują się obiekty o przeznaczeniu tożsamym z zakładanym w tym projekcie – składowisko odpadów komunalnych, punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK), więc występują obciążenia dla środowiska z tym związane.

4. Tendencje do zmian środowiska przy braku realizacji ustaleń projektowanego planu

(art. 51 ust. 2 pkt 2 lit. a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Celem sporządzenia ww. zmiany planu jest zmiana brzmienia wybranych ustaleń tekstowych ww. miejscowego planu obejmująca: dostosowanie do występujących uwarunkowań formalnych, co umożliwi dalsze funkcjonowanie komunalnego składowiska odpadów zlokalizowanego w obrębie geodezyjnym Ruda oraz usunięcie omyłkowo powtórnego ustalenia, które nie odnosi się do przedmiotowego obszaru.

Przedmiotowa zmiana ustaleń tekstowych ma charakter porządkowy i obejmuje skreślenia zapisów: określającego maksymalną rzędną składowania odpadów na 210 m n.p.m. oraz dotyczącego ciągów pieszo-jezdnymi oznaczonych symbolami 3.9KPJ i 3.10KPJ. Powyższe wynika z faktu, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami – ustawą o odpadach, parametry takie jak docelowa rzędna (maksymalna wysokość składowania) czy pojemność składowiska odpadów reguluje się w trybie decyzji administracyjnej tj. określa się w decyzji zatwierdzającej instrukcję prowadzenia składowiska odpadów. Natomiast ustalenie o ww. ciągach pieszo-

jezdnym zostało zamieszczone omyłkowo w odniesieniu do składowiska odpadów – obszaru nr 2, gdyż w rzeczywistości ustalenie odnosi się do obszaru nr 3 i w kolejnym punkcie tekstu planu dotyczącym tego obszaru jest umieszczone prawidłowo.

Poza zmianami, o których mowa powyżej, pozostałe ustalenia zawarte w tekście planu podlegającego zmianie oraz rysunek planu pozostają bez zmian.

Ze względu na swój charakter (porządkowe zmiany wynikające z uwarunkowań formalnych oraz omyłkowego powtórzenia) i zakres (pojedyncze zapisy) wprowadzana obecnie zmiana nie będzie mieć wpływu na środowisko przyrodnicze.

W przypadku braku realizacji ustaleń projektu zmiany planu, analizowany obszar zachowa swój obecny charakter, który jest tożsamy z przeznaczeniem ustalonym w obowiązującym planie. Zagrożeniem wynikającym z takiego rozwiązania będzie ograniczenie możliwości dalszego funkcjonowania komunalnego składowiska odpadów, a co w przyszłości prawdopodobnie doprowadzi do ograniczonego dla mieszkańców gminy dostępu do miejsca, do którego mogą przywozić odpady, w tym kłopotliwe, takie jak: budowlane, rozbiórkowe, zużyte opony, wielkogabarytowe jak np. meble itp. W konsekwencji może to skutkować dodatkowymi nakładami finansowymi, dla gminy i samych mieszkańców, związanymi z przewożeniem takich odpadów do innych punktów poza gminą lub w skrajnych przypadkach zanieczyszczeniem terenów naturalnych odpadami. Wprowadzenie ustaleń projektu zmiany planu pozwoli na dalszy kontrolowany, zrównoważony rozwój przestrzenny, a w efekcie optymalne wykorzystanie terenu.

Wpływ zapisów projektu zmiany planu na środowisko będzie neutralny, ponieważ określenie usuniętego parametru będzie ustalane zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu gospodarki odpadami, w odrębnym postępowaniu.

Po wyczerpaniu się chłonności istniejącego obecnie składowiska w Rudzie, będzie ono wymagało przeprowadzenia rekultywacji i ponownego zagospodarowania w celu minimalizacji jego negatywnego wpływu na środowisko (szkodliwe oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne oraz powietrze). Prace rekultywacyjne, do których prowadzenia zobowiązane jest Przedsiębiorstwo Komunalne w Wieluniu, tj. uszczelnienie powierzchni, odgazowanie i rekultywacja biologiczna składowiska powinny być prowadzone po całkowitym wypełnieniu składowiska.

Projekt rekultywacji składowiska musi być wykonany przy uwzględnieniu wytycznych określonych w obowiązujących przepisach określających wymagania dotyczące lokalizacji, budowy, eksploatacji i zamknięcia poszczególnych typów składowisk.

Kierunek rekultywacji musi być zgodny z zatwierdzonym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującym przedmiotowy teren.

W „Studium wykonalności rozbudowy składowiska w Rudzie (...)” proponowano dwa kierunki rekultywacji:

- wyjściowy – rolniczy (obsianie terenu mieszkanką traw i inną zielenią niską),
- docelowy – leśny (zadrzewienie terenu – po upływie 10 lat od wprowadzenia zieleni niskiej).

III. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE – analiza i ocena

1. Cele ochrony środowiska

(art. 51 ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Zgodnie z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwzględnia się m.in. wymagania ochrony środowiska.

Ze względu na zakres wprowadzonych zmian, które mają charakter całkowicie lokalny, nie będą one miały znaczenia dla celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

2. Opis projektowanego zagospodarowania

(art. 51 ust. 2 lit. a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wieluń obejmującym następujące obszary: obszar nr 1 - teren w rejonie ulic: Częstochowskiej, Polnej i Granicznej, obszar nr 2 - teren w rejonie składowiska "Ruda", obszar nr 3 - teren w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Kopernika, św. Barbary i Zielonej, zatwierdzonego uchwałą Nr XII/122/11 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 25 października 2011 r., w obszarze nr 2 wyznaczono następujące tereny:

- teren składowiska odpadów O z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod składowisko odpadów z ewentualnym przeznaczeniem uzupełniającym w postaci obiektów i urządzeń towarzyszących oraz urządzeń infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych (stacja transformatorowa, przepompownie ścieków itp.). Eksploatacja istniejącego składowiska do czasu jego zapewnienia (teren ozn. literą A), rozbudowa składowiska o teren do niego przyległy (teren ozn. literą B), rekultywacja składowiska po jego zamknięciu. Obowiązek segregacji odpadów na składowisku. Obowiązek: gromadzenia na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, prowadzenia monitoringu składowiska w trakcie eksploatacji składowiska oraz w fazie poeksploatacyjnej, zgodnie z przepisami odrębnymi, dotyczącymi zakresu, czasu, sposobów oraz warunków prowadzenia monitoringu składowiska, rekultywacji składowiska po jego zamknięciu, przyjmując kierunek rekultywacji - leśny.
 - teren lasów LS z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod adaptację istniejącego lasu, z ewentualnym przeznaczeniem uzupełniającym w postaci urządzeń infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych (stacja transformatorowa, przepompownie ścieków, itp.). Zakaz wprowadzania obiektów kubaturowych niezwiązanych z obsługą leśnictwa.
 - tereny dróg (K...) z podstawowym przeznaczeniem pod drogi i urządzenia związane z ich obsługą,
- Projekt zmiany ww. planu ma charakter porządkowy (dostosowanie do występujących uwarunkowań formalnych) i dotyczy skreślenia zapisu określającego maksymalną rzędną składowania odpadów na 210 m n.p.m.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawą o odpadach) docelową rzędną (maksymalną wysokość składowania) reguluje się w trybie decyzji administracyjnej tj. określa się w decyzji zatwierdzającej instrukcję prowadzenia składowiska odpadów.

Skreśla się również zapis dotyczący obsługi komunikacyjnej poprzez wymienione ciągi pieszo-jezdne oznaczone symbolami 3.9KPJ i 3.10KPJ, ponieważ zgodnie z rysunkiem planu i tekstem planu odnoszą się one do obszaru nr 3.

Wszystkie pozostałe ustalenia obowiązującego planu dotyczące sposobu zagospodarowania składowiska odpadów, w tym z zakresu ochrony środowiska przyrodniczego, ochrony dóbr kultury, komunikacji, infrastruktury technicznej, dotyczące sposobu zagospodarowania składowiska odpadów mające na celu maksymalną ochronę elementów środowiska przyrodniczego, pozostają bez zmian.

3. Ocena warunków zagospodarowania terenu określonych w projekcie planu wynikających z potrzeb ochrony środowiska

(art. 51 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Zgodność z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska

Ustalenia niniejszego projektu zmiany planu respektują wymogi określone w przepisach ogólnych i szczegółowych z zakresu ochrony środowiska.

Realizacja ustaleń zawartych w ww. projekcie obligatoryjnie powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami.

Ustalenia projektu zmiany planu nie wpłyną na stan środowiska przyrodniczego obszaru. Projektowana zmiana respektuje zasady ochrony ładu przestrzennego i zasobów środowiskowych.

Ochrona różnorodności biologicznej

Zweryfikowane wybrane ustalenie nie będzie wywierało istotnego wpływu na florę oraz faunę, tym samym na różnorodność biologiczną.

Proporcja terenów o różnych formach użytkowania

Ze względu na charakter obecnie wprowadzanej zmiany (pojedyncza zmiana tekstowa), realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie wpłynie na proporcję terenów.

4. Ocena wpływu projektowanego zagospodarowania na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi

(art. 51 ust. 2 pkt 2 lit. e ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Skreślony w ramach projektu zmiany planu zapis określający maksymalną rzędną składowania odpadów na 210 m n.p.m. będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawą o odpadach) ustalony w innym postępowaniu, w trybie decyzji administracyjnej – decyzji zatwierdzającej instrukcję prowadzenia składowiska odpadów. Natomiast korekta dotycząca ciągów pieszo-jezdných likwiduje oczywistą omyłkę pisarską (błędne po-

wtórzenie). Poza ww. zmianami pozostałe ustalenia w tekście planu, w tym dotyczące sposobu zagospodarowania składowiska odpadów mające na celu maksymalną ochronę elementów środowiska przyrodniczego, pozostają bez zmian.

Rysunek tego planu pozostaje bez zmian.

W związku z powyższym wpływ ww. pojedynczej zmiany na środowisko będzie neutralny.

Zmieniane ustalenia nie wpływają na bezpieczeństwo ludności.

5. Ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko

(art. 51 ust. 2 pkt 2 lit. e ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Charakter i zakres wprowadzanej zmiany opisano powyżej w pkt 4.

Dla potrzeb niniejszej prognozy przeanalizowano możliwe oddziaływania realizacji ustaleń projektu zmiany planu na środowisko przyrodnicze w podziale na oddziaływania:

- bezpośrednie – nie przewiduje się;
- pośrednie – nie przewiduje się;
- wtórne – nie przewiduje się;
- skumulowane – nie przewiduje się;
- długoterminowe – nie przewiduje się;
- stałe – nie przewiduje się;
- chwilowe – krótkoterminowe – nie przewiduje się.

Ustalenia przedmiotowego projektu zmiany planu nie spowodują oddziaływania na środowisko.

6. Możliwości ograniczenia negatywnego oddziaływania ustaleń projektu planu na środowisko przyrodnicze

(art. 51 ust. 2 pkt 3 lit. a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Ze względu na charakter i zakres wprowadzanej zmiany nie zachodzi potrzeba określania możliwości ograniczenia negatywnego oddziaływania ustaleń projektu zmiany planu na środowisko przyrodnicze.

7. Rozwiązania alternatywne do projektu planu

(art. 51 ust. 2 pkt 3 lit. b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Zagospodarowanie ustalone w projekcie zmiany planu jest spójne z polityką przestrzenną miasta i gminy Wieluń i zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wieluń.

Wraz z podjęciem uchwały Nr XII/122/11 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 25 października 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wieluń obejmujący następujące obszary: obszar nr 1 - teren w rejonie ulic: Częstochowskiej, Polnej i Granicznej, obszar nr 2 - teren w rejonie składowiska "Ruda", obszar nr 3 - teren w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Kopernika, św. Barbary i Zielonej, ustalenia dotyczące przedmiotowego obszaru stały się wiążące.

Wpływ zapisów projektu zmiany planu na środowisko będzie neutralny, ponieważ określenie usuniętego parametru zgodnie z obowiązującymi przepisami będzie ustalane w odrębnym postępowaniu.

Rozwiązaniem alternatywnym byłoby zaniechanie zmiany planu, jednakże brak realizacji zmiany planu wpłynie na ograniczenie możliwości dalszego funkcjonowania komunalnego składowiska odpadów. Docelowo taki stan prawdopodobnie doprowadzi do ograniczonego dla mieszkańców gminy dostępu do miejsca, do którego mogą przywozić odpady, w tym kłopotliwe, takie jak: budowlane, rozbiórkowe, zużyte opony, wielkogabarytowe jak np. meble itp. W konsekwencji będzie to skutkowało dodatkowymi nakładami finansowymi, dla gminy i samych mieszkańców, związanymi z przewożeniem takich odpadów do innych punktów poza gminą lub w skrajnych przypadkach zanieczyszczeniem terenów naturalnych odpadami. Pozostawienie błędnie powtórzonego zapisu dotyczącego ciągów pieszo-jezdnych zachowuje obowiązujący plan w obecnym stanie.

8. Informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania (art. 52 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Niniejsze opracowanie zawiera w niezbędnym zakresie informacje wynikające z prognozy oddziaływania na środowisko sporządzonej dla potrzeb obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obszarze miasta Wielunia zatwierdzonego uchwałą Nr XII/122/11 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 25 października 2011 r.

9. Przewidywane metody analizy realizacji projektowanego dokumentu

(art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. c ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Metoda analizy realizacji projektowanego dokumentu (w tym wypadku projektu zmiany miejscowego planu) polega na ocenie projektowanego oddziaływania oraz skuteczności przewidywanych w ustaleniach projektu planu działań zapobiegających, ograniczających, kompensujących negatywne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze (o ile takie występują) i w razie potrzeby zaproponowanie dodatkowych uzupełnień.

10. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko

(art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. d ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie skutkowała transgranicznym oddziaływaniem na środowisko.

11. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

(art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. e ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Niniejszy dokument jest prognozą oddziaływania na środowisko sporządzoną dla potrzeb projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wieluń obejmujący następujące obszary:

obszar nr 1 - teren w rejonie ulic: Częstochowskiej, Polnej i Granicznej, obszar nr 2 - teren w rejonie składowiska "Ruda", obszar nr 3 - teren w rejonie ulic: Wojska Polskiego, Kopernika, św. Barbary i Zielonej, zatwierdzonego uchwałą Nr XII/122/11 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 25 października 2011 r., do której przystąpiono na podstawie uchwały Nr LXXIII/899/22 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 29 września 2022 r. w zakresie zmiany tekstu uchwały.

Celem sporządzenia ww. zmiany planu jest zmiana brzmienia wybranych ustaleń tekstowych ww. miejscowego planu obejmująca: dostosowanie do występujących uwarunkowań formalnych, co umożliwi dalsze funkcjonowanie komunalnego składowiska odpadów zlokalizowanego w obrębie geodezyjnym Ruda oraz usunięcie omyłkowo powtórzonego ustalenia, które nie odnosi się do przedmiotowego obszaru.

Przedmiotowa zmiana ustaleń tekstowych ma charakter porządkowy i obejmuje skreślenia zapisów: określającego maksymalną rzędną składowania odpadów na 210 m n.p.m. oraz dotyczącego ciągów pieszo-jezdnich oznaczonych symbolami 3.9KPJ i 3.10KPJ. Powyższe wynika z faktu, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami – ustawą o odpadach, parametry takie jak docelowa rzędna (maksymalna wysokość składowania) czy pojemność składowiska odpadów reguluje się w trybie decyzji administracyjnej tj. określa się w decyzji zatwierdzającej instrukcję prowadzenia składowiska odpadów. Natomiast ustalenie o ww. ciągach pieszo-jezdnich zostało zamieszczone omyłkowo w odniesieniu do składowiska odpadów – obszaru nr 2, gdyż w rzeczywistości ustalenie odnosi się do obszaru nr 3 i w kolejnym punkcie tekstu planu dotyczącym tego obszaru jest umieszczone prawidłowo.

Poza zmianach, o których mowa powyżej, pozostałe ustalenia zawarte w tekście planu podlegającego zmianie oraz rysunek planu pozostają bez zmian.

Prognoza oddziaływania na środowisko jest dokumentem sporządzonym w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku... – tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm. oraz na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. – tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 503 z późn. zm.

Sporządzony dokument analizuje wprowadzone zmiany w tekście planu i określa ich możliwy wpływ na poszczególne komponenty środowiska i jest dokumentem sporządzanym obowiązkowo (zgodnie z ww. ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku ...).

Część tekstowa prognozy, która podzielona na trzy zasadnicze rozdziały, dotyczy:

- informacji ogólnych na temat sporządzanego dokumentu, jego podstaw prawnych, przedmiotu i celu opracowania oraz materiałów wykorzystywanych przy sporządzaniu prognozy,
- analizy i oceny stanu istniejącego środowiska,
- projektowanego zagospodarowania i jego potencjalnych skutków dla środowiska.

Z uwagi na charakter ustaleń przedmiotowej zmiany miejscowego planu – zmiany wyłącznie pojedynczego wybranego ustalenia tekstowego obowiązującego miejscowego planu, część graficzna prognozy została pominięta.

Wprowadzana obecnie zmiana obowiązującego miejscowego planu ze względu na swój charakter (porządkowe zmiany wynikające z uwarunkowań formalnych oraz omyłkowego powtórzenia) i swój zakres (pojedyncze zapisy) nie będzie mieć wpływu na środowisko przyrodnicze.

Określenie usuniętego parametru zgodnie z obowiązującymi przepisami będzie ustalane w odrębnym postępowaniu.