



GMINA WIELUŃ

BURMISTRZ WIELUNIA

98-300 Wieluń, woj. łódzkie, pl. Kazimierza Wielkiego 1

tel. 43 8860228, fax 43 8860260

www.wielun.pl, e-mail: sekretariat@um.wielun.pl

Wieluń, dnia 12 kwietnia 2022 r.

WP.3110.2.2022.RM

Pan Piotr Radowski

Przewodniczący Rady Miejskiej

w Wieluniu

*określone 18.04.22
Materialne sesji RM
CEL*

Informacja o zaległościach podatkowych w 2021 r. i innych zobowiązaniach wobec gminy – wpływ udzielanych ulg i zwolnień na dochody miasta

Wpływy z podatków i opłat lokalnych stanowią istotny element w dochodach własnych budżetu gminy. Zaległością podatkową jest podatek niezapłacony w terminie płatności. Powstanie zaległości podatkowej stanowi dla gminy należność przeterminowaną. Na dzień 31 grudnia 2021 r. stan zaległości w Gminie Wieluń przedstawia się następująco:

Lp.	Rodzaj podatku	Należność ogółem w tys. zł	Zaległość w tys. zł	Wskaźnik zaległości %
1.	od nieruchomości	17.437	930	5,33
	- osoby prawne	12.432	508	4,09
	- osoby fizyczne	5.005	422	8,43
2.	rolny	734	49	6,67
	- osoby prawne	24	4	16,67
	- osoby fizyczne	710	45	6,34
3.	leśny	70	1	1,43
	- osoby prawne	53	0	0
	- osoby fizyczne	17	1	5,88

4	od śr. transportowych	6.294	232	3,69
	- osoby prawne	5.720	120	2,10
	- osoby fizyczne	574	112	19,51
	Ogółem podatki lokalne	24.535	1.212	4,94
	- osoby prawne	18.229	632	3,46
	- osoby fizyczne	6.306	580	9,20

Średni udział zaległości w podatkach lokalnych na koniec 2021 r. wyniósł 4,94% podatków ogółem. W porównaniu do roku poprzedniego nastąpiła poprawa w ściągальności podatków w gminie, co wyraża się wzrostem wskaźnika ściągальności o 3,80% do poziomu 95%. Największy wskaźnik udziału zaległości występuje w podatku od środków transportowych dla osób fizycznych – 19,51%.

Na dochody własne Gminy poza wpływami z podatków składają się również opłaty lokalne. Stan zaległości w opłatach lokalnych inkasowanych przez Wydział Podatkowy na dzień 31 grudnia 2021 r. przedstawia się następująco :

Lp.	Rodzaj opłaty	Należność w zł	Zaległości w zł	Udział zaległości w %
1	Opłata za zarząd, użytkowanie nieruchomości	62.546	0	0
2	Opłata z tyt. użytkowania wieczystego nieruchomości	496.039	14.572	2,94
3	Najem i dzierżawa nieruchomości	156.865	7.568	4,82
4	Przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności	58.481	2.618	4,48
5	Sprzedaż praw do nieruchomości gminnych	2.866.279	2.055	0,07
6	Opłata skarbową	642.129	0	0
7	Opłata planistyczna	419.229	409.890	97,77
8	Opłata adiacencka	18.790	8.002	42,59
9	Opłata za odpady komunalne	5.001.000	124.294	2,49
	Ogółem opłaty	9.721.358	568.999	5,85

Z powyższych danych wynika, że wskaźnik ściagalności opłat lokalnych wyniósł w 2021 r. 94% i kształtował się na podobnym poziomie jak ściagalność podatków. Największy udział należności przeterminowanych występuje w opłacie planistycznej, na którą składają się 3 pozycje. Decyzja ustalająca tę opłatę w kwocie 399 tys. zł została zaskarżona przez stronę do sądu i sprawa jest w toku. Na tym etapie uniemożliwia to dochodzenie roszczenia gminy w trybie egzekucji administracyjnej. Natomiast zaległości w opłacie adiacenckiej ściągane są na wniosek gminy przez komornika.

Skutki zwolnienia i ulg z podatków od nieruchomości na podstawie uchwał podjętych przez Radę Miejską w Wieluniu wyniosły w 2021 r. 210.291 zł, co stanowi 0,86% dochodów gminy z tytułu podatków, w tym odpowiednio:

99.638 zł – osoby prawne

110.653 zł – osoby fizyczne.

Zwolnienia te dotyczyły głównie podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu pandemii.

Burmistrz Wielunia jako organ podatkowy – na wniosek podatnika – w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym może udzielić ulgi w spłacie zobowiązań podatkowych. Skala ulg w spłacie zobowiązań podatkowych w 2021 r. przedstawiała się następująco:

w zł

Lp.	Rodzaj ulgi	Osoby prawne	Osoby fizyczne	Ogółem	Udział ulgi w dochodach podatkowych w %
1	Umorzenia	81.137	233.648	314.785	1,28
2	Raty	284.138	24.321	308.459	1,26
	Razem	365.275	257.969	623.244	2,54

Postępowanie organu podatkowego /Burmistrza/ w sytuacji uchylania się zobowiązanych od wykonywania ciężących na nich obowiązków zapłaty podatków określa

ustawa z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji oraz rozporządzenie Ministra Finansów w sprawie postępowania wierzycieli należności pieniężnych. Dodatkowo Burmistrz Wielunia zarządzeniem nr 165/18 z dnia 3.10.2018 r. wprowadził Instrukcję w sprawie ewidencji i poboru podatków, opłat i należności niepodatkowych w Urzędzie Miejskim w Wieluniu. Instrukcja ta szczegółowo określa zasady postępowania z zaległościami podatkowymi. Ustalono w niej sposób postępowania upominawczego i egzekucyjnego oraz zabezpieczenia wierzytelności Gminy na majątku podatnika w postaci hipoteki przymusowej lub zastawu skarbowego.

W ramach działań windykacyjnych w 2021 r. w pierwszej kolejności zastosowano tzw. „windykację miękką” kontaktując się z dłużnikami telefonicznie. W następnej kolejności – w przypadku braku spłaty zaległości - wysłano 2.406 upomnień. Ostatecznie w celu ściągnięcia należności gminy wystawiono łącznie w trybie administracyjnym i sądowym 639 szt. tytułów egzekucyjnych.

Aby nie dopuścić do przedawnienia wierzytelności gminy w analizowanym okresie wpisano do Rejestru Zastawów Skarbowych 3 zastawy na pojazdach mechanicznych z tytułu zaległości w podatku od środków transportowych oraz obciążono hipotecznie na rzecz gminy 8 nieruchomości na kwotę 48.971 zł tytułem zaległości podatkowych i nie uiszczonych opłat za odpady komunalne.

BURMISTRZ WIELUNIA
Paweł Okrus

NACZELNIK
Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych
Ryszard Menc