

PROTOKÓŁ nr 11/15

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej, odbytego w dniu **16 listopada 2015 r.**
w sali nr 11 Urzędu Miejskiego w Wieluniu przy pl. Kazimierza Wielkiego 1,
pod przewodnictwem Pana Radosława Wojtuniaka

Obecni na posiedzeniu członkowie komisji:

1. Drosiński Roman
2. Janik Jan - *z-ca przewodniczącego*
3. Mikuś Marek
4. Kaczmarek Marian
5. Kępiński Jan
6. Kucharski Grzegorz
7. Wojtuniak Radosław - *przewodniczący*

Nieobecni na posiedzeniu członkowie komisji

1. Korpala Czesław

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Spoza członków komisji w posiedzeniu udział wzięli:

1. Paweł Okrasa - Burmistrz Wielunia
2. Urszula Pawlak - Inspektor w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
3. W.K. - Skarżąca

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Prezentacja porządku obrad.
3. Rozpatrzenie skargi na działalność Burmistrza Wielunia.
4. Sprawy różne i wolne wnioski.
5. Zamknięcie posiedzenia.

P u n k t 1

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak dokonał otwarcia posiedzenia serdecznie witając wszystkich obecnych. Następnie stwierdził prawomocność obrad – na stan 8 członków komisji, obecnych 7.

P u n k t 2

Prezentacja porządku obrad.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak zaprezentował porządek obrad dzisiejszego posiedzenia. Członkowie komisji jednomyślnie przyjęli porządek bez zmian.

P u n k t 3

Rozpatrzenie skargi na działalność Burmistrza Wielunia (zał. nr 2)

Wyjaśnienia Burmistrza Wielunia stanowią zał. nr 3.

Radna Janina Zapłotna zadała pytania:

- 1) czy mają zameldowanie na terenie Gminy;
- 2) od jakiego okresu wynajmują mieszkania;
- 3) gdzie skarżąca mieszkała przed złożeniem wniosku;
- 4) stopień niepełnosprawności dziecka i rodziców;

5) gdzie mieszkają, czy komisja brała to pod uwagę.

Inspektor w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Urszula Pawlak oznajmiła, iż nie są zameldowani na terenie gminy, ale mają od 2009 r. udokumentowane, że mieszkają na terenie gminy. Są wyroki sądu, że nie powinno się brać pod uwagę miejsca zameldowania, tylko faktycznego zamieszkania. Skarżąca jest zameldowana w miejscowości Okalew, w budynku własności mamy, mieszka tam jeszcze brat, siostra i matka. Pan był zameldowany w Starzenicach, ale budynek został rozebrany. Mają decyzję o niepełnosprawności, utrzymują się ze świadczeń z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych. Od 2009 r. mieszkają na terenie gminy, w chwili obecnej w Małyszynie, od właścicielki wiedzą, że mogą tam mieszkać do marca 2016 r.

Radna Janina Zapłotna zapytała, od kiedy mieszkają w Małyszynie?

Inspektor w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Urszula Pawlak stwierdziła, że na terenie GW mieszkają od 2009 r.

Radna Janina Zapłotna zapytała, czy ich wniosek z 15- tego to był pierwszy?

Inspektor w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Urszula Pawlak oznajmiła twierdząco. Znajdują się na wykazie, nie są na liście.

Radna Janina Zapłotna stwierdziła, że skarga jest za bezzasadna.

Radny Marian Kaczmarek przytoczył pismo burmistrza do przewodniczącego rady: „Takie działanie zgodne jest z zapisami uchwały XXVIII/285/05 Rady Miejskiej z 21 kwietnia 2005 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wieluń, w której zostały określone zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Wieluń”.

W załączniku do tej uchwały zostały określone cztery zasady, które mają wpływ na zakwalifikowanie osoby do otrzymania mieszkania z zasobu gminy Wieluń i te cztery zasady muszą być łącznie spełnione. Zgodnie § 7 ust. 1 Gmina Wieluń gospodarując swoim zasobem mieszkaniowym wynajmuje swoje lokale mieszkańcom posiadającym stałe zameldowanie na terenie Gminy Wieluń przynajmniej przez okres ostatnich 5 lat. Skarżąca jest natomiast zameldowana w Okalewie. Uchwała nie była uchylana i nadal obowiązuje, więc radny nie rozumie, dlaczego ma się opierać na wyrokach sądu.

Pytania do Skarżącej:

Radna Janina Zapłotna zapytała Skarżącą, od kiedy zamieszkuje w Małyszynie?

Skarżąca oznajmiła, że 2 lata. Jest zameldowana w Okalewie. Partner jest bezdomny.

Radna Janina Zapłotna poinformowała, że w Wieluniu jest dużo mieszkań do wynajęcia. Osób oczekujących na mieszkania jest bardzo dużo. Poinformowała o procedurze w sprawie przyznania mieszkania.

Skarżąca oznajmiła, że swoją sytuację przedstawiała burmistrzowi od kwietnia br. Mieszkania są do wynajęcia, ale są bardzo drogie. Burmistrz obiecał jej mieszkanie, kazał donieść dowody i z tego się wywiązała. Zaznaczyła, że dom, w którym mieszka grozi zawalaniem. Wie, że na terenie Wielunia gmina ma do dyspozycji mieszkania.

Radna Janina Zapłotna zapytała, dlaczego dom nie został wyremontowany?

Skarżąca odpowiedziała, że dom będzie sprzedawany. Na jej pismo wojewoda odpisała, że organem przyspieszającym procedurę jest burmistrz.

Burmistrz Wielunia Paweł Okrasa stwierdził, że procedury już zostały przyspieszone, bo skarżąca jest na wykazie mimo, iż nie jest zameldowana na terenie Gminy Wieluń. Zaznaczył, że gmina nie posiada wolnych lokali.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak zaznaczył, że skarżąca mogła już 2 lata temu napisać wniosek jeżeli już 2 lata wynajmuje mieszkanie.

Radna Janina Zapłotna zwróciła uwagę, że rodzin oczekujących na mieszkania komunalne jest dużo. Radni nie mogą stwarzać precedensu w stosunku do Skarżącej. Są przepisy i procedury.

Radny Marek Mikuś zgodził się, że należy przestrzegać procedur.

Radny Roman Drosiński zapytał, czy skarżąca szukała mieszkania na wynajem?

Skarżąca oznajmiła twierdząco mówiąc, że jest to koszt rzędu od 800,00 zł do 1000,00 zł.

Skarżąca opuściła salę obrad.

Radny Marian Kaczmarek zaproponował, aby w okresie zimowym zapewnić Skarżącej miejsce w Domu Samotnej Matki w Turowie.

Więcej uwag nie stwierdzono.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak zarządził głosowanie: kto jest za uznaniem skargi za bezzasadną, kto jest przeciw, a kto wstrzymał się od głosu?

W głosowaniu wzięło udział 7 radnych. Członkowie komisji jednomyślnie (7 głosów „za”) uznali skargę za bezzasadną.

Pismo znak OR.0010.1.25.2015 stanowi zał. **nr 4.**

Komisja postanowiła wystosować pismo do Burmistrza Wielunia, aby w okresie zimowym zapewnić Skarżącej miejsce w Domu Samotnej Matki w Turowie (pismo znak: OR.0010.1.26.2015).

Punkt 4

Sprawy różne i wolne wnioski.

Przewodniczący Radosław Wojtuniak odczytał pisma:

1) od Przewodniczącego rady Miejskiej w Wieluniu w sprawie przygotowania planu pracy komisji i propozycji do planu pracy rady na 2016 rok (zał. **nr 5**);
Komisja rozpatrzy pismo na następnym posiedzeniu

2) od Burmistrza Wielunia w sprawie odpowiedzi na pismo znak OR.010.1.24.2015 w sprawie kosztów prowadzenia stołówek w szkołach i przedszkolach w Gminie Wieluń (zał. **nr 6**);
Komisja przyjęła pismo do wiadomości.

Radna Janina Zapłotna:

- 1) os. Nr 1 zwraca się z prośbą o zainstalowanie koszy;
- 2) na plantach nie są zbierane psie odchody.

Radny Marian Kaczmarek zwrócił uwagę, żeby wyczyścić z liści odrestaurowany rów w parku.

Więcej uwag nie stwierdzono.

P u n k t 5

Zamknięcie posiedzenia

Przewodniczący Radosław Wojtuniak dokonał zamknięcia posiedzenia.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Anna Nawrocka

Przewodniczący komisji

Radosław Wojtuniak