

**UCHWAŁA Nr IX/84/11
RADY MIEJSKIEJ W WIELUNIU
z dnia 21 czerwca 2011 r.**

**zmieniającą uchwałę Nr XIII/129/07 w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu
Rewitalizacji Miasta Wielunia na lata 2007-2013**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113) Rada Miejska w Wieluniu uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Wielunia na lata 2007-2013” do uchwały Nr XIII/129/07 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 26 października 2007 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Wielunia na lata 2007-2013, wprowadza się następujące zmiany:

1) w rozdziale 3 Założenia Lokalnego Programu Rewitalizacji pkt 3.4 otrzymuje brzmienie:

„3.4 Planowane działania przestrzenne na obszarze rewitalizowanym

Wszystkie przedsięwzięcia rewitalizacyjne w sferze zagospodarowania przestrzennego należy przyporządkować do jednego z opisanych w rozdziale 3.2. *Programu Rewitalizacji*. Jest to warunkiem ubiegania się o zewnętrzne źródła finansowania (m.in. z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej). Każdy beneficjent/podmiot, który zamierza realizować przedsięwzięcie w obszarze objętym Lokalnym Planem Rewitalizacji, **musi uzyskać akceptację Burmistrza Wielunia wskazującą na zgodność realizowanego przedsięwzięcia z celami LPR.**

Lista rodzajów projektów, które mogą podlegać wsparciu jest bardzo szeroka i pokrywa się z zakresem inwestycji wspieranych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego.

Rodzaje projektów w dużej mierze mogą dotyczyć również opisywanej w dalszej części sfery społecznej. Zatem trudno w przypadku niektórych projektów jednoznacznie zdefiniować zaliczenie do jednej z opisywanych sfer funkcjonalnych. Nie wpływa to jednakże na możliwość realizacji inwestycji w ramach LPR, gdyż projekty zaplanowane przez potencjalnych beneficjentów mogą mieć charakter kompleksowy, obejmujący wiele aspektów rewitalizacji (np. uporządkowanie przestrzeni społecznej powiązane z tworzeniem obiektów społecznych lub zabudowy komunalnej).

Poniżej zostały przedstawione inwestycje przewidziane do realizacji w ramach rewitalizacji przestrzennej.

TYTUŁ PROJEKTU	Kompleksowa rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Wielunia – Etap I <i>(zagospodarowanie placu Wieluń ul. Augustiańska, Narutowicza, Ewangelicka, Nowy Rynek oraz modernizacja wraz z termomodernizacją budynku Miejskiej i Gminnej Biblioteki Publicznej w Wieluniu)</i>
REALIZATOR PROJEKTU	Gmina Wieluń
OPIS PROJEKTU	<p>Zagospodarowanie placu Wieluń ul. Augustiańska, ul. Narutowicza, ul. Ewangelicka, ul. Nowy Rynek obejmujące:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budowę pomnika Jana Pawła II - utwardzenie placu kostką granitową - budowę elementów małej architektury – siedzisk oraz lamp oświetleniowych - przebudowa ciągów pieszych wraz z zagospodarowaniem terenów zielonych - budowę miejsc parkingowych <p>Modernizacja wraz z termomodernizacją budynku Miejskiej i Gminnej Biblioteki Publicznej w Wieluniu obejmująca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - remont i przebudowa pomieszczeń - termorenowacja ścian i stropodachu - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej - dobudowa wejścia dla osób niepełnosprawnych - kolorystyka elewacji - modernizacja instalacji elektrycznej - modernizacja instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej - budowa klimatyzacji wraz z wentylacją nawiewno-wyiewną - modernizacja instalacji CO z likwidacją kotłowni i wykonaniem przyłącza ciepłego
KOSZT REALIZACJI PROJEKTU	2 320 185 zł
ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	<ul style="list-style-type: none"> • 348 028 zł – środki własne gminy

	<ul style="list-style-type: none"> 1 972 157 zł – środki zewnętrzne
HARMONOGRAM REALIZACJI	lata 2007-2009
OCZEKIWANE REZULTATY - WSKAŹNIKI	<p>Na poziomie produktu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia terenów poddanych renowacji <p>Na poziomie rezultatu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - liczba przestępstw w mieście - liczba nowych ofert programowych w zakresie kultury i turystyki - liczba nowych podmiotów zlokalizowanych na terenie zrewitalizowanym - liczba osób korzystających z nowej lokalnej bazy kulturalnej i turystycznej <p>Na poziomie oddziaływania:</p> <ul style="list-style-type: none"> - migracje z terenów poddanych rewitalizacji - liczba osób korzystających z nowych ofert programowych w zakresie kultury i turystyki - stałe miejsca pracy w obszarze kultury i turystyki
SPOSÓB POMIARU WSKAŹNIKÓW	<ul style="list-style-type: none"> - monitoring na miejscu - statystyka gminna - badania ankietowe
TYTUŁ PROJEKTU	<p>Kompleksowa rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Wielunia – Etap II</p> <p><i>(rewitalizacja obiektów zabytkowych – w ramach projektu „Wzmocnienie roli Szlaku Bursztynowego i innych szlaków tematycznych w zintegrowanym produkcie turystycznym Województwa Łódzkiego”)</i></p>
REALIZATOR PROJEKTU	Gmina Wieluń
OPIS PROJEKTU	<ul style="list-style-type: none"> - modernizacja baszty „MĘCZARNIA”, ul. Podwale - remont i adaptacja budynku Ratusza, Plac Kazimierza Wielkiego 1 - remont i modernizacja Muzeum Ziemi Wieluńskiej, ul. Narutowicza 13
KOSZT REALIZACJI PROJEKTU	2 037 786 zł
ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	<ul style="list-style-type: none"> 533 614 zł – środki własne gminy

	<ul style="list-style-type: none"> 1 503 882 zł – środki zewnętrzne
HARMONOGRAM REALIZACJI	lata 2007-2013
OCZEKIWANE REZULTATY - WSKAŹNIKI	<p>Na poziomie produktu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - liczba obiektów poddanych modernizacji - powierzchnia obiektów udostępnionych do użytku dla zwiedzających <p>Na poziomie rezultatu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - liczba nowych ofert programowych w zakresie kultury i turystyki - liczba osób korzystających z nowej bazy kulturalnej i turystycznej <p>Na poziomie oddziaływania:</p> <ul style="list-style-type: none"> - liczba osób korzystających z infrastruktury kulturalnej - liczba osób korzystających z nowych ofert programowych w zakresie kultury i turystyki
SPOSÓB POMIARU WSKAŹNIKÓW	<ul style="list-style-type: none"> - monitoring na miejscu - statystyka gminna - badania ankietowe
TYTUŁ PROJEKTU	<p>Kompleksowa rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Wielunia – Etap III</p> <p><i>(przebudowa kanalizacji deszczowej zabezpieczającej zabytki i zabytkowe centrum miasta Wielunia przed wodami opadowymi)</i></p>
REALIZATOR PROJEKTU	Gmina Wieluń
OPIS PROJEKTU	<p>Przebudowa kanalizacji deszczowej wraz z odbudową nawierzchni dróg – Wieluń ul. Wodna, ul. Zamenhofa, ul. Nowy Rynek obejmująca:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budowę sieci kanalizacyjnej z rur betonowych wraz ze studniami rewizyjnymi oraz studzienkami zbiorczymi - budowę dwóch separatorów substancji ropopochodnych - odbudowę nawierzchni drogi - umocnienie dna i skarp Kanału Wieluńskiego
KOSZT REALIZACJI PROJEKTU	4 020 000 zł
ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	<ul style="list-style-type: none"> 603 000 zł – środki własne gminy

	<ul style="list-style-type: none"> • 3 417 000 zł – środki zewnętrzne
HARMONOGRAM REALIZACJI	lata 2007-2013
OCZEKIWANE REZULTATY - WSKAŹNIKI	<p>Na poziomie produktu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - długość wybudowanej sieci kanalizacyjnej <p>Na poziomie rezultatu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia terenu, z którego odprowadzane będą wody deszczowe - liczba obiektów korzystających z kanalizacji deszczowej - liczba przedsiębiorstw powstałych na zrewitalizowanym terenie - liczba obiektów podtapianych - liczba nowych ofert programowych w zakresie kultury i turystyki <p>Na poziomie oddziaływania:</p> <ul style="list-style-type: none"> - liczba osób korzystających z nowych ofert programowych w zakresie kultury i turystyki
SPOSÓB POMIARU WSKAŹNIKÓW	<ul style="list-style-type: none"> - monitoring na miejscu - statystyka gminna - badania ankietowe
TYTUŁ PROJEKTU	<p>Kompleksowa rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Wielunia – Etap IV</p> <p><i>(przebudowa i rozbudowa kino-teatru „Syrena” w Wieluniu, ul. Narutowicza 2)</i></p>
REALIZATOR PROJEKTU	Gmina Wieluń, Wieluński Dom Kultury
OPIS PROJEKTU	<ul style="list-style-type: none"> - przebudowa i rozbudowa obiektu - zakup wyposażenia
KOSZT REALIZACJI PROJEKTU	10 546 307 zł
ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	<ul style="list-style-type: none"> • 1 851 947 zł – środki własne gminy • 8 964 360 zł – środki zewnętrzne
HARMONOGRAM REALIZACJI	lata 2010-2013

OCZEKIWANE REZULTATY - WSKAŹNIKI	<p>Na poziomie produktu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia obiektu poddana rewitalizacji <p>Na poziomie rezultatu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - liczba osób korzystających z obiektu - liczba podmiotów korzystających z nowopowstałej bazy konferencyjnej <p>Na poziomie oddziaływania:</p> <ul style="list-style-type: none"> - liczba nowych stałych miejsc pracy
SPOSÓB POMIARU WSKAŹNIKÓW	<ul style="list-style-type: none"> - monitoring na miejscu - statystyka gminna - badania ankietowe
TYTUŁ PROJEKTU	Kompleksowa rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Wielunia – Etap V
REALIZATOR PROJEKTU	Przedsiębiorca
KOSZT REALIZACJI PROJEKTU	9 500 000 zł
OPIS PROJEKTU	Odbudowa zespołu budynków przy ul. Barycz, „Pasażu Pijarskim”, ul. Królewskiej ze zmianą ich funkcji użytkowej wraz z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej rewitalizowanego terenu
ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	<ul style="list-style-type: none"> • 1 425 000 zł – środki własne przedsiębiorcy • 8 075 000 zł – środki zewnętrzne
HARMONOGRAM REALIZACJI	lata 2011 - 2013
OCZEKIWANE REZULTATY - WSKAŹNIKI	<p>Na poziomie produktu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia zmodernizowanych obiektów handlowych <p>Na poziomie rezultatu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ilość nowych miejsc usługowych - liczba osób korzystających z utworzonej bazy usługowej - liczba nowych podmiotów korzystających z lokali w pasażu

	handlowym Na poziomie oddziaływania: - liczba osób korzystających z bazy usługowej - liczba nowych podmiotów działających na rewitalizowanym obszarze
SPOSÓB POMIARU WSKAŹNIKÓW	- monitoring na miejscu - badania ankietowe - statystyka gminna

Centrum Wielunia jest objęte ochroną konserwatorską na mocy Uchwały Nr XLI/427/06 Rady Miejskiej w Wieluniu z dnia 2 czerwca 2006 r. Inwestycje przewidziane w ramach rewitalizacji przestrzennej centrum miasta realizowane są zgodnie z „Wojewódzkim programem opieki nad zabytkami województwa łódzkiego na lata 2008-2011”.

2) w rozdziale 4 Plan finansowy realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji w latach 2007-2013 tabela otrzymuje brzmienie:

Nazwa planowanej inwestycji	rok 2007			rok 2008			rok 2009		
	razem	środki własne	środki zewnętrzne, w tym UE	razem	środki własne	środki zewnętrzne, w tym UE	razem	środki własne	środki zewnętrzne, w tym UE
Kompleksowa rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Wielunia – Etap I	619 509 zł	92 927 zł	526 582 zł	1 147 700 zł	172 155 zł	975 545 zł	552 976 zł	82 947 zł	470 029 zł
Kompleksowa rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Wielunia – Etap II	29 830 zł	29 830 zł	0 zł	229 588 zł	49 994 zł	179 549 zł	106 645 zł	34 162 zł	72 483 zł
Kompleksowa rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Wielunia – Etap III	2 294 zł	334 zł	1 950 zł	12 200 zł	1 830 zł	10 370 zł	0 zł	0 zł	0 zł
Kompleksowa rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Wielunia – Etap IV	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
Kompleksowa rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Wielunia – Etap V	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł

Nazwa planowanej inwestycji	rok 2010			rok 2011			rok 2012			rok 2013		
	razem	środki własne	środki zewnętrzne, w tym UE	razem	środki własne	środki zewnętrzne, w tym UE	razem	środki własne	środki zewnętrzne, w tym UE	razem	środki własne	środki zewnętrzne, w tym UE
Kompleksowa rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Wielunia – Etap I	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
Kompleksowa rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Wielunia – Etap II	574 275 zł	143 569 zł	430 706 zł	1 097 458 zł	276 059 zł	821 099 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
Kompleksowa rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Wielunia – Etap III	438 806 zł	65 821 zł	372 985 zł	500 000 zł	75 000 zł	425 000 zł	1 500 000 zł	225 000 zł	1 275 000 zł	1 566 700 zł	235 005 zł	1 331 695 zł
Kompleksowa rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Wielunia – Etap IV	129 310 zł	19 397 zł	109 913 zł	30 000 zł	4 500 zł	25 500 zł	4 970 000 zł	745 500 zł	4 224 500 zł	5 416 997 zł	812 550 zł	4 604 447 zł
Kompleksowa rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Wielunia – Etap V	0 zł	0 zł	0 zł	2 000 000 zł	300 000 zł	1 700 000 zł	5 500 000 zł	825 000 zł	4 675 000 zł	2 000 000 zł	300 000 zł	2 210 000 zł

”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wielunia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.