

UMOWA

zawarta w dniu 31 lipca 1996 r. pomiędzy Zakładem Energetycznym Łódź-Teren Rejon Energetyczny Wieluń reprezentowanym przez:

1. Wiesława Jędrzejczyka - Kierownika Rejonu,
2. Halinę Pękale - Księgową Rejonu,

zwanym w dalszej treści umowy "Rejonem",

a Gminą Wieluń działającą przez Zarząd Gminy reprezentowany przez:

1. inż. Zygmunta Adamskiego - Przewodniczącego Zarządu,
 2. mgr inż. Janusza Skupińskiego - Członka Zarządu,
- zwanym w dalszej treści umowy "Zarządem".

§ 1

1. Rejon powierza, a Zarząd podejmuje się prowadzić i wykonywać czynności eksploatacyjne i konserwacyjne urządzeń oświetlenia dróg, ulic, parków, placów, przejść pieszych pozostających na majątku Rejonu. Wspomniane czynności będą wykonywane w celu utrzymania oświetlenia w należytym stanie technicznym.

Określenia miejsca zainstalowania, ilości i rodzaju opraw oświetleniowych oraz innych urządzeń będących przedmiotem wykonywania czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych zawiera załącznik Nr 1, stanowiący integralną część umowy.

Załącznik sporządzony jest w oparciu o inwentaryzację urządzeń sieci oświetleniowej przeprowadzoną przez przedstawicieli wyznaczonych przez Zarząd i Rejon Energetyczny.

2. Strony ustalają granice eksploatacji między układem pomiarowym a pierwszym urządzeniem obsługującym oświetlenie.

3. Przy wykonywaniu umowy obie strony zobowiązują się do przestrzegania przepisów obowiązujących i polskich norm technicznych dotyczących oświetlenia.

§ 2

1. Zarząd zobowiązuje się do wykonywania następujących czynności konserwacyjnych i naprawczych wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie szczegółowych zasad eksploatacji oświetlenia elektrycznego, określonymi w Zarządzeniu Ministra Gospodarki Materialowej i Paliwowej z dnia 14 września 1987 r. (M.P. z 1987 nr 29, poz. 230) i zwanymi w dalszej części umowy "zasadami":

a) oględziny planowe tras obwodów oświetleniowych napowietrznych i kablowych, stanu widocznych części przewodów (głównie ich połączeń i osprzętu, stanu czystości opraw i źródeł światła, stanu ubytków źródeł światła, poziomu hałasu i drgań źródeł światła oraz urządzeń zabezpieczeń i sterowania - nie rzadziej niż raz w roku,

b) oględziny kontrolne stanu świecenia źródeł światła - nie rzadziej niż co dwa tygodnie dla głównych ulic w miastach i innych ważnych dróg oraz nie rzadziej niż co miesiąc dla pozostałych dróg, ulic i miejsc,

c) naprawy nieprawidłowości stwierdzonych w wyniku oględzin planowanych i kontrolnych, w wyniku zgłoszeń reklamacyjnych obejmujące wymiany uszkodzonych źródeł światła, opraw wysięgników, elementów układów zasilania i sterowania dławików, kondensatorów, bezpieczników, drzwiczek wnek latarni, naprawy i wymiany uszkodzonych kabli i zerwanych przewodów oświetleniowych osprzętu kablowego i przewodowego tych obwodów (izolatory, mufy kablowe, odgromniki itp.), wymiany uszkodzonych i połamanych słupów, naprawy osłon i zamknięć rozdzielnic oświetleniowych n.n.

d) przeglądy planowe obwodów napowietrznych i kablowych oświetlenia w terminach nie rzadziej niż raz na 2 lata dla głównych dróg w granicach miast i raz na 3 lata dla pozostałych dróg, ulic i miejsc - obejmujące oględziny w zakresie ustalonym w § 2 pkt. 1a, wymiany uszkodzonych źródeł światła, opraw,

wysięgników, dławików, kondensatorów, bezpieczników, drzwiczek wnęk latarni, zabezpieczenia antykorozyjne opraw, wysięgników i latarni, wymiany uszkodzonego osprzętu kablowego i przewodowego obwodów oświetleniowych, pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej, rezystancji izolacji i badanie kontrolne natężenia oświetlenia

e) przeglądy planowe tablic oświetleniowych i przekazykowo-sterowniczych w terminach nie rzadziej niż raz w roku obejmujące sprawdzenie stanu technicznego tablic, połączeń prądowych i działań urządzeń sterowania, wymiany uszkodzonych elementów (przekazyki zmierzchowe, łączniki, bezpieczniki, zegary sterujące itp.) regulacje i naprawy urządzeń sterowania, naprawy osłon i zamknięć rozdzielnic oświetleniowych n.n.

2. Terminy dokonania pierwszych przeglądów planowanych dla urządzeń przekazanych do eksploatacji, w/g załącznika nr 1 do niniejszej umowy, ustala się na dzień 01 sierpnia 1996 r.

3. Zarząd zobowiązuje się prowadzić wymaganą zasadami dokumentację eksploatacyjną dla przekazanego do konserwacji oświetlenia, w skład której wchodzi karty oględzin z opisem stwierdzonych nieprawidłowości, karty przeglądów z zakresem wykonanych czynności konserwacyjno-remontowych i wykazem materiałów oraz wyniki pomiarów przeprowadzanych podczas eksploatacji urządzeń oświetlenia.

Dokumentację eksploatacyjną należy sporządzić co najmniej w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach i jeden z nich przekazywać Rejonowi w trybie bieżącym nie później niż w ciągu 2 tygodni od terminu wykonania wymienionych czynności konserwacyjnych oraz naprawczych.

4. Niezbędne prace eksploatacyjne, w szczególności takie między innymi jak - oględziny kontrolne, naprawy stwierdzonych uszkodzeń zabezpieczenia opraw przed przyspieszonym zużyciem wskutek wpływu warunków atmosferycznych i korozji, będą przez Zarząd wykonywane także na urządzeniach i obwodach oświetlenia okresowo wyłączanych z normalnego codziennego funkcjonowania.

5. Naprawy szkód, zniszczeń i dewastacji urządzeń oświetlenia powstałych wskutek działania osób postronnych dokonywane będą w ramach przyjętych czynności eksploatacyjnych. Stwierdzone fakty takich szkód o rozmiarach kwalifikujących się do wszczęcia postępowania karnego powinny być przez Zarząd zgłaszane do właściwych organów ścigania, z jednoczesnym powiadomieniem Rejonu, który jako właściciel urządzeń będzie dochodził zwrotu kosztów napraw. W analogicznym trybie Zarząd będzie informował o uszkodzeniach urządzeń oświetlenia drogowego w wyniku wypadków i kolizji w ruchu drogowym, w celu podjęcia przez Rejon starań o zwrot kosztów strat z polis ubezpieczeniowych sprawców tych zdarzeń. Wyegzekwowane przez ZE Wieluń koszty wynikłe z napraw oświetlenia z polis ubezpieczeniowych sprawców szkód lub z bezpośrednich wpłat umownych, będą w 80 % przekazywane Zarządowi na pokrycie kosztów a w 20 % pozostaną w ZE Wieluń jako koszty egzekucji. W przypadkach gdy szkody te zostaną usunięte przez ZE Wieluń całość kosztów pozostanie na koncie usuwającego awarię.

6. Naprawy uszkodzeń i awarii urządzeń oświetlenia i obwodów oświetleniowych, które powodują zagrożenie dla życia i zdrowia ludzkiego, bezpieczeństwa środowiska i strat w majątku, będą dokonywane bezwzględnie. Miejsca występowania takich uszkodzeń i awarii zostaną zabezpieczone w wypadku niemożliwości podjęcia natychmiastowej naprawy, z powodów organizacyjnych i materiałowych.

§ 3

1. Przy wykonywaniu eksploatacji oświetlenia, obie umawiające się strony są zobowiązane przestrzegać postanowień "Instrukcji współpracy ruchowej" zwanej dalej Instrukcją i będącej jako załącznik nr 2 integralną częścią niniejszej umowy.

2. Osoby lub firmy prowadzące i wykonujące z ramienia Zarządu eksploatację oświetlenia, obowiązane są posiadać stosowne uprawnienia i kwalifikacje które określone są w pkt. 3 Instrukcji współpracy ruchowej, a ponadto przestrzegać zasad zawartych w "Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy" w ZE Łódź-Teren w zakresie związanym z powierzonymi czynnościami eksploatacyjnymi. Wykonawca eksploatacji oświetlenia zobowiązany jest do wykazania się znajomością zasad o których mowa wyżej, potwierdzonych przez ZE Łódź-Teren.

3. Wyłączenia urządzeń oświetlenia do wykonywania prac eksploatacyjnych, a także wyłączenia w tym celu innych urządzeń służących do dostawy i rozdziału energii elektrycznej oraz w celach powszechnych, mogą się odbywać tylko na warunkach określonych w instrukcji współpracy ruchowej, za wiedzą i zgodą Rejonu.

§ 4

1. Przygotowanie i zlikwidowanie miejsca pracy dla realizowanych przez Zarząd robót eksploatacyjnych, konserwacyjnych i naprawczych będzie wykonywane przez Rejon odpłatnie.

W szczególności dotyczyć to będzie takich czynności jak:

- a) wyłączenie spod napięcia i zakładanie uziemień przenośnych na liniach rozdzielczych niskiego napięcia z zainstalowanymi przewodami i urządzeniami, oświetlenia oraz zdejmowanie uziemień i ponowne włączanie napięcia po zakończeniu robót (np. wymian opraw i wysięgników, napraw przewodów, wymian osprzętu),
- b) wyłączenia spod napięcia rozdzielnic n.n. i ewentualnie transformatorów w stacjach 15/0,4 kV (dla wymian i napraw tablic sterowniczych i zasilających oświetlenie, wymian uszkodzonych podstaw bezpiecznikowych czy przewodów głównego obwodu zasilania oświetlenia oraz ponownego załączenia tych urządzeń pod napięcie,
- c) dopuszczeń do pracy w rozdzielniach n.n. stacji budynkowych 15/0,4 kV,
- d) wyłączenia spod napięcia linii elektroenergetycznych krzyżujących obwody oświetleniowe lub pozostających w zbliżeniu do nich, nie gwarantującym bezpieczeństwa prac konserwacyjnych na urządzeniach oświetlenia,
- e) innych przypadków przygotowania miejsca pracy wynikających z "Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy" w ZE Łódź-Teren.

2. Opłaty za przygotowanie przez Rejon miejsca pracy są zryczałtowane i wynoszą na dzień podpisania umowy za jeden komplet czynności umożliwiających wykonanie niezbędnych robót eksploatacyjnych na danym obwodzie lub obiekcie oświetleniowym: 89,00 zł w terenie wiejskim oraz 89,00 zł w terenie miejskim.

Wielkości tych opłat mogą ulec zmianie, w razie zmian podstawowych wskaźników kalkulacji, to jest cen paliwa, odpisów na tawki netto 1 roboczo-godziny, podstawy podatku od wynagrodzeń i innych elementów.

3. Koszty wykonania ewentualnych innych prac związanych z funkcjonowaniem oświetlenia, jakie Zarząd zechce zlecić Rejonowi, będą określone na podstawie kalkulacji indywidualnej robót, w oparciu o obowiązujące w tym zakresie zasady, normowanie pracy, wskaźniki narzutów, kosztów zaopatrzenia materiałowego i zysku.

Rachunki za wykonanie tych prac będą przedkładane wraz ze wspomnianymi kalkulacjami.

§ 5

1. Kapitałne remonty sieci i urządzeń oświetlenia drogowego będą wykonywane przez Rejon po stwierdzeniu zaistnienia wymaganych zasadami technicznymi podstaw i potrzeb realizacji takich prac. Podjęcie decyzji o wykonaniu kapitałnego remontu następuje na podstawie analizy i ocen stanu wynikających z dokumentacji eksploatacyjnej oraz pomiarów natężenia oświetlenia.
2. Zmiany w sposobie sterowania oświetleniem drogowym i inne przebudowy eksploatacyjnej sieci oświetleniowej powinny być uzgodnione z Rejonem i realizowane według uzyskanych warunków technicznych.
3. Zarząd nie będzie dokonywał zmian miejsca zainstalowania opraw, lamp, latarni, urządzeń sterujących, elementów wyposażenia sieci oświetleniowej bez zgody Rejonu, jak też nie będzie bez wiedzy Rejonu wymieniał wspomnianych elementów na inne rodzaje, typy i rozwiązania techniczne oraz demontował wyposażenia sieci przekazanego do eksploatacji w celu ograniczenia ilości czynnych punktów świetlnych.

§ 6

1. Umowa obowiązuje na czas nieokreślony.
2. Umowa może być wypowiedziana przez każdą ze stron za uprzednim 3-miesięcznym wypowiedzeniem, chyba, że przyczynami unieważnienia będą okoliczności określone w § 6 pkt. 3
3. Strony ustalają, że unieważnienie w terminach innych niż określono w § 6 pkt. 1 może nastąpić z niżej podanych powodów:
 - a) w przypadku wprowadzenia w życie nowych zasad pokrywania kosztów eksploatacji sieci elektroenergetycznej i oświetlenia z dniem wejścia w życie tych zasad,
 - b) w przypadku stwierdzonego rażącego nie przestrzegania bezpieczeństwa pracy i spowodowanie zagrożeń i wypadków ze skutkiem natychmiastowym, z dniem wystąpienia i spisania stosownego protokołu,
 - c) w przypadku niezgodnego z przepisami wykonywania prac eksploatacyjnych, nie przestrzegania postanowień instrukcji oraz dokonania czynności wymienionych w § 3 pkt. 3 i w § 5 pkt. 3 w sposób niezgodny z podanymi tam postanowieniami - z terminem 1 miesiąca od daty stwierdzenia takich przypadków i spisania stosownego protokołu.

§ 7

1. Ze strony Zarządu upoważnionym do występowania w sprawach związanych z wykonaniem umowy i kontroli jej realizacji będzie mgr inż. Janusz Skapiński tel. 18-552
2. Ze strony Rejonu upoważnionym do występowania w sprawach związanych z wykonaniem umowy i kontroli jej realizacji będzie inż. Tadeusz Salamon i Jerzy Labędzki tel. 44-33.
3. Inspektorzy BHP Rejonu i Zakładu Energetycznego Łódź-Teren oraz personel kierownictwa i dozoru technicznego są upoważnieni do kontroli z zakresu przestrzegania przepisów bhp i eksploatacji podczas wykonywanych prac konserwacyjno-naprawczych oświetlenia.

§ 8

Za prace wykonane przez Rejon i określone w § 4 umowy Zarząd będzie regulował należności na konto 347222-576 PBG O/Wieluń w terminie 14 dni od doręczenia faktury (rachunku).

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie za zgodą stron i wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz wspomniane wcześniej przepisy eksploatacyjne i polskie normy techniczne.

§ 11

Umowę wraz z załącznikiem sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 dla każdej ze stron.

REJON ENERGETYCZNY

Zakład Energetyczny Łódź-Teren
Spółka Akcyjna
Rejon Energetyczny Wieluń
ul. Sieradzka 62
98-300 Wieluń

= 1 =

REJON ENERGETYCZNY WIELUŃ
DYREKTOR

Wiesław Jędrzejczyk

Kancelaria Rejonu

Balina Pękala

ZARZĄD GMINY

Zarząd Gminy

Wieluń

Przewodniczący Zarządu

inż. Zygmunt Adamski

CZŁONEK ZARZĄDU

mgr inż. Janusz Skupiński

INSTRUKCJA WSPÓŁPRACY RUCHOWEJ

między Rejonem Energetycznym WIELUN
 a Urzędem Gminy w WIELUNIV
 w zakresie eksploatacji oświetlenia ulicznego

1. Przedmiot instrukcji

Przedmiotem instrukcji są zasady dotyczące współpracy między
 personelem ruchowym Rejonu Energetycznego WIELUN
 a personelem wykonującym na zlecenie Urzędu Gminy prace eksplo-
 atacyjne na urządzeniach oświetlenia ulicznego na terenie gminy
 /miejscowości/ WIELUN

2. Cel i przeznaczenie instrukcji

Celem instrukcji jest ustalenie zasad współpracy przy eksploatacji
 urządzeń oświetlenia ulicznego będących na majątku RH WIELUN
 a eksploatowanych przez Urząd Gminy w WIELUNIV
 Instrukcja przeznaczona jest dla pracowników Urzędu Gminy
 wykonujących prace eksploatacyjne lub innych wykonawców
 wykonujących te prace na zlecenie Urzędu Gminy oraz pracowników
 RH WIELUN dysponujących pracą urządzeń
 elektroenergetycznych na terenie gminy.

3. Postanowienia instrukcji

Prace eksploatacyjne na urządzeniach oświetlenia ulicznego
 wykonują pracownicy Urzędu Gminy lub inni wykonawcy na jego
 zlecenie posiadający odpowiednie kwalifikacje zawodowe
 oraz spełniający dodatkowe wymagania kwalifikacyjne dla osób
 zajmujących się eksploatacją urządzeń i instalacji energetycznych
 /zgodnie z Monitorem Polskim Nr 8 z 1989r poz.nr 75/ udokumentowane
 zaświadczeniem kwalifikacyjnym "E", w którym określona jest
 odpowiednia grupa urządzeń oraz charakterystyczne parametry
 np: napięcie.

Urząd Gminy dostarcza wykaz w/w pracowników do Rejonowej
Dyspozycji Ruchu WIELUN i każdorazowo po zaistnieniu
zawian, pisemnie go aktualizuje. Prace eksploatacyjne wymagające
wyłączenia urządzeń oświetlenia ulicznego winny być zgłoszone
do dyżurnego Rejonowej Dyspozycji Ruchu w WIELUNIU
tel. 41-60 przed ich rozpoczęciem
i po ich zakończeniu.

Prace eksploatacyjne wymagające wyłączenia innych urządzeń
/np. linii nn / winny być zgłoszone i uzgodnione z dyżurnym
RDR WIELUN co najmniej 3 dni przed terminem
wyłączenia.

Przygotowanie miejsca pracy na urządzeniach oświetlenia
ulicznego należy do obowiązków pracowników wykonujących
prace eksploatacyjne.

Przygotowanie miejsca pracy na innych urządzeniach elektro-
energetycznych jak również wypisanie w przypadkach koniecznych
polecenia pisemnego na prace zgodnie z IOBP w ZIELT należy
do odpłatnych obowiązków Rejonu Energetycznego.

Urząd Gminy zapewnia wyposażenie swoich pracowników
lub elektryków w sprzęt ochronny i elektroizolacyjny.

4. Postanowienie końcowe

Rejon Energetyczny WIELUN oraz inspektorzy
bhp ZIELT są upoważnieni do kontroli z zakresu przestrzegania
przepisów bhp i eksploatacji.

Sprawy sporne wynikające z postanowień niniejszej instrukcji
rozstrzygają w bezpośrednim kontakcie Wójt i Kierownik Rejonu
Energetycznego.

Instrukcja obowiązuje z dnia obustronnego podpisania.

Urząd Gminy w WIELUNIU

Rejon Energetyczny WIELUN

Wójt

Kierownik RE

REJON ENERGETYCZNY WIELUN
INSPEKTOR
Mieczysław Jedrzejczyk

Urząd Gminy dostarcza wykaz w/w pracowników do Rejonowej
Dyspozycji Ruchu ^{WIELUN} i każdorazowo po zaistnieniu
zmiian, pisemnie go aktualizuje. Prace eksploatacyjne wymagające
wyłączenia urządzeń oświetlenia ulicznego winny być zgłoszone
do dyżurnego Rejonowej Dyspozycji Ruchu w ^{WIELUN}
tel. ⁴¹⁻⁶⁰ przed ich rozpoczęciem
i po ich zakończeniu.

Prace eksploatacyjne wymagające wyłączenia innych urządzeń
/np. linii nn / winny być zgłoszone i uzgodnione z dyżurnym
RDR ^{WIELUN} co najmniej 3 dni przed terminem
wyłączenia.

Przygotowanie miejsca pracy na urządzeniach oświetlenia
ulicznego należy do obowiązków pracowników wykonujących
prace eksploatacyjne.

Przygotowanie miejsca pracy na innych urządzeniach elektro-
energetycznych jak również wypisanie w przypadkach koniecznych
polecenia pisemnego na prace zgodnie z IOBP w ZIELT należy
do odpłatnych obowiązków Rejonu Energetycznego.

Urząd Gminy zapewnia wyposażenie swoich pracowników
lub elekcieńobiorców w sprzęt ochrony i elektroizolacyjny.

4. Postanowienie końcowe

Rejon Energetyczny ^{WIELUN} oraz inspektorzy
bhp ZIEL-T są upoważnieni do kontroli z zakresu przestrzegania
przepisów bhp i eksploatacji.

Sprawy sporne wynikające z postanowień niniejszej instrukcji
rozstrzygają w bezpośrednim kontakcie Wójt i Kierownik Rejonu
Energetycznego.

Instrukcja obowiązuje z dnia obustronnego podpisania.

Urząd Gminy w ^{WIELUN}

Rejon Energetyczny ^{WIELUN}

Wójt

Kierownik RE

REJON ENERGETYCZNY WIELUN
INSPEKTOR
[Podpis]
Włodzisław Jedrzejczyk