

# **INFORMACJA B.I.O.Z.**

**TEMAT:** P.b. remontu wewn. instalacji wod-kan

**OBIEKT:** Budynek mieszkalny wielorodzinny

**ADRES:** Wieluń, ul. Skłodowskiej 7, 9  
dz.nr ewid. 421

**INWESTOR:** Urząd Miasta i Gminy w Wieluniu  
Pl. Kazimierza Wielkiego 1  
98-300 Wieluń

**PROJEKTANT:** mgr inż. Jerzy Prokopczyk

## **SPIS TREŚCI:**

- 1. Przedmiot opracowania**
- 2. Podstawa opracowania**
- 3. Zakres i kolejność realizacji robót**
- 4. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**
- 5. Potencjalne zagrożenia w trakcie realizacji robót**
- 6. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych**
- 7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy wykonywaniu robót**
- 8. Uwagi końcowe**

## **I. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do projektu remontu wewnętrznej instalacji wod – kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Wieluniu, ul. Skłodowskiej 7, 9.

## **II. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Podstawą niniejszego opracowania są:

1. Zlecenie inwestora
2. Projekt remontu wewnętrznej instalacji wod – kan w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Wieluniu, ul. Skłodowskiej 7, 9.
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U z 2000r. nr 106 poz. 1126)
4. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129/97 poz. 844, Nr 91/02 poz. 811).
5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 21 czerwiec 2006r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80 poz.563 z 2006r).
6. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz.U.Nr 40 poz.470).
7. Zarządzenie Komendanta Głównego Straży Pożarnych nr 7/74 z dnia 7 sierpnia 1974r. w sprawie wytycznych zabezpieczenia pożarowego procesów spawalniczych podczas prac remontowo – budowlanych.
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 z dnia 15 czerwca 2002r.)
9. „Warunki techniczne wykonania i odbioru – tom II – Instalacje sanitarne i przemysłowe” - COBRTI „Instal”, W – wa 1989r.
10. Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociągowych – zeszyt 7 – wymagania techniczne COBRTI „Instal”, W – wa 2003r.
11. Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji kanalizacyjnych –zeszyt 11 – wymagania techniczne COBRTI „Instal”

## **III. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT**

Zakres robót związanych z realizacją instalacji wod – kan stanowią:

- roboty demontażowe
- roboty montażowe w budynku

### **Roboty wod-kan w budynku**

Roboty winny być wykonywane w następującej kolejności:

1. Demontaż pionów i podejść kanalizacyjnych
2. Demontaż pionów wody zimnej
3. Demontaż podejść wodociągowych pod zawory czerpalne i baterie.
4. Montaż pionów kanalizacyjnych
5. Montaż pionów wody zimnej
6. Montaż podejść wodociągowych pod zawory czerpalne i baterie.
7. Ustawienie przyborów sanitarnych
8. Wykonanie odpływów od przyborów do pionów kanalizacyjnych.

9. Montaż zaworów czerpalnych i baterii.
10. Wykonanie prób szczelności instalacji wod-kan.
11. Odbiór końcowy wykonanej instalacji.

#### **IV. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Zgodnie z projektem budowlanym proj. elementem zagospodarowania działki jest przedmiotowy budynek wielorodzinny.

Zagrożeniem bezpieczeństwa i zdrowia ludzi może być droga komunikacyjna na odcinku od pomieszczeń budynku do składowiska materiałów na zewnątrz budynku.

Aby wyeliminować zagrożenia należy:

- wyodrębnić plac umożliwiający składowanie materiałów potrzebnych do montażu instalacji
- oznakować drogę komunikacyjną na odcinku budynek – skład materiałów celem zwrócenia uwagi pracowników oraz osób postronnych (dzieci) i zachowania ostrożności w czasie prowadzenia robót związanych z montażem instalacji wod-kan.

#### **V. POTENCJALNE ZAGROŻENIA W TRAKCIE REALIZACJI ROBÓT**

Zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi dotyczą pracowników bezpośrednio wykonujących roboty oraz pośrednio dla osób postronnych.

Zagrożenie zdrowia i życia pracowników są następstwem:

- braku przeszkolenia stanowiskowego i w zakresie bhp
- nieprzestrzegania przepisów bhp przy pracach ziemnych i montażowych a w szczególności:
- nie stosowania środków ochrony osobistej (kask, rękawice, okulary ochronne itp.)
- używania uszkodzonych narzędzi i sprzętu
- nie zabezpieczenia głębokich wykopów umocnieniem
- nie używania drabin do schodzenia do wykopu
- odkładania urobku na brzegu wykopu
- transport rur do wykopu bez użycia sprzętu
- nie stosowania tzw. stref montażowych w wykopie
- nie zachowaniu ostrożności przy kolizjach z kablami.

#### **VI. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach roboczych sprawują odpowiednio kierownik oraz mistrz budowlany stosownie do zakresu obowiązków.

Obowiązkiem kierownika budowy jest przeprowadzenie instruktażu pracowników przed ich przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych

w tym :

- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym osoby.

## **VII. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM PRZY WYKONYWANIU ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA I ŻYCIA LUDZKIEGO**

Na kierowniku robót ciąży obowiązek przygotowania i zorganizowania robót szczególnie w strefach niebezpiecznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp. Przed rozpoczęciem robót należy przygotować stanowiska pracy w zakresie :

- wygrodzenia strefy roboczej
- wyznaczenia stref niebezpiecznych
- oznakowanie strefy niebezpiecznej
- wydzielenie składu materiałów.

Prace montażowe należy wykonać zgodnie z zasadami bhp i p.poż.

Prace mogą wykonywać osoby przeszkolone w zakresie montażu instalacji wod – kan.

Próby szczelności rurociągów przeprowadzić w obecności inspektora nadzoru.

## **VIII. UWAGI KOŃCOWE**

1. Przy zapewnieniu dbałości wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami bhp i p.poż. omówione wyżej zagrożenia zdrowia i życia pracowników oraz osób postronnych nie będą skutkowały.
2. Niezależnie od opracowanej na etapie projektowania informacji b. i o.z., wykonawca ( kierownik robót ) jest zobowiązany przed przystąpieniem do robót sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. ( Dz. Ustaw nr 120 poz. 1126 ).